

Gazdasági Szereplő

Székhelyén

Tárgy: Kiegészítő tájékoztatás

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

A HM Védelemgazdasági Hivatal a közbeszerzésekről szóló a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 81. § alapján közösségi nyílt eljárást folytat „*Üzemanyagtelepek és HTO tartályok, tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház, Kiképző Bázis és MH BHD, Bp., Petőfi laktanya*” tárgyban (beszerzési azonosító: 6-107/VGH/KBT/BI/1297/2017).

Az eljárás ajánlattételi szakaszában érkezett kérdésekkel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom:

1. Gazdasági Szereplő kérdése:

1.részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük szíves tájékoztatásukat arra vonatkozóan, hogy a vizsgálati területen működik-e a térképen is jelölt harckocsi mosó, és ha igen, rendelkezik-e olajfogó műtárggyal?

Ajánlatkérő válasza:

Az 1. részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a térképen is jelölt harckocsi mosó jelenleg nem üzemel, három lépcsős ülepítő medence gyűjti az olajos iszapot, a jelenleg érvényes környezetvédelmi szabályzóknak megfelelően olajfogó műtárgy nincs a területen.

2. Gazdasági Szereplő kérdése:

1.részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük a tisztelt Ajánlatkérő szíves tájékoztatását arról, hogy a tárgyi területen található üzemén kívüli HTO és ÜZA tartályok tartalmazzak-e még bármilyen anyagot, és ha igen, akkor kérjük, legyenek szívesek megadni annak mennyiségét!

Ajánlatkérő válasza:

Az 1. részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a területen található 4 db HTO tartály jelenleg is üzemel, mennyiségi adatokkal nem rendelkezünk.

A használaton kívüli üzemanyag tartályok tisztításáról információval nem rendelkezünk, feltételezhetően nem kerültek kitisztításra a tartályok. A 3 darab kútfejhez tartozó üzemanyag tartályok közül kettőben gázolajat, egyben benzint tároltak. Valószínűsíthető, hogy rossz állapotúak, korrodáltak, jelenlegi szabványoknak nem felelnek meg, egy részükből szivárgás is valószínűsíthető.

3. Gazdasági Szereplő kérdése:

1.részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük az Ajánlatkérő szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a vizsgálati területen található használaton kívüli üzemanyag és háztartási tüzelőolaj tartályok tisztítása megtörtént-e és ha igen mikor és milyen módon.

Ajánlatkérő válasza:

Az 1. részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a használaton kívüli üzemanyag tartályok tisztítva nem voltak, tartalmukról Ajánlatkérő egyéb információval nem rendelkezik. A HTO tartályokat jelenleg is használja az alakulat.

4. Gazdasági Szereplő kérdése:

1.részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük a tisztelt Ajánlatkérő szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a területen található HTO tartályok elfolyás és szivárgás ellen megfelelő műszaki védelemmel ellátottak-e!

Ajánlatkérő válasza:

Nem rendelkeznek megfelelő műszaki védelemmel a területen található HTO tartályok.

5. Gazdasági Szereplő kérdése:

1.részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Jól érti – e az Ajánlattevő, hogy az üzemelő HTO tartályok bontási terve nem képezi a feladat részét!

Ajánlatkérő válasza:

Az 1. részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában Nyertes Ajánlattevőnek vizsgálnia kell a tartályok elbontásának lehetőségét, kiváltási javaslattal, így feladat a HTO tartályok bontási tervének elkészítése is.

6. Gazdasági Szereplő kérdése:

1.részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük a tisztelt Ajánlatkérő tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a vizsgálati területen hol futnak üzemanyag szállítását biztosító vezetékek.

Ajánlatkérő válasza:

Az 1. részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában az üzemanyagtartályok környezetében az alakulat információi szerint nincsenek föld alatt vezetékek.

7. Gazdasági Szereplő kérdése:

2.részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük tisztelt Ajánlatkérő szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a tényfeltárásnak az alábbi részterületekre kell-e csak kiterjednie, ill. tisztelettel kérjük a felsorolás kiegészítését azon részterületekkel, melyeket vizsgálni szükséges, a laktanya területén van-e:

- a hordós tároló („Teljes körű környezetvédelmi állapotfelmérés” című dokumentáció, 2.6.2 Hordós olajtároló)
- a javító műhely melletti 1 db 6 m³-es HTO tartály („Teljes körű környezetvédelmi állapotfelmérés” című dokumentáció, 2.6.3 Üzemen kívüli olajtartályok)
- a veszélyes hulladék tároló terület („Teljes körű környezetvédelmi állapotfelmérés” című dokumentáció, 152. oldal F3 fúrásponthoz közeli környezete)
- a fogház és a körépület között található 2 db 3 m³-es olajtartály („Teljes körű környezetvédelmi állapotfelmérés” című dokumentáció, 2.6.3 Üzemen kívüli olajtartályok)
- iszap- és olajfogó,
- a fogház és garázs közötti füves terület alatti HTO tartály (helyszíni bejárásán bemutatott),
- a területen lévő üzemanyagöltő állomás (helyszíni bejárásán bemutatott),
- a gépjárműmosó (helyszíni bejárásán bemutatott),

- a kazánház (helyszíni bejárás bemutatott)

Ajánlatkérő válasza:

A 2. részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a teljes ingatlant érintően szükséges a potenciális szennyező források azonosítása, valamint azok vonatkozásában környezeti tényfeltárás elvégzése. A tényfeltárás alapján az esetleges szennyezés teljes körű lehatárolása szükséges.

8. Gazdasági Szereplő kérdése:

2.részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük Ajánlatkérőt adja meg, hogy mely részterületekre és objektumokra szükséges bontási tervek készítése!

Ajánlatkérő válasza:

A 2. részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a potenciális szennyező források azonosítása, valamint azok vonatkozásában környezeti tényfeltárás tervezés elvégzését követően állapítható meg, hogy mely esetleges szennyezéssel érintett területeken szükséges a műszaki beavatkozási és vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció, fakivágási és bontási terv elkészítése.

Tartálybontás tervezése a nem megfelelő szivárgáselleni védelemmel ellátott HTO tartályok esetén releváns.

9. Gazdasági Szereplő kérdése:

2.részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük tisztelt Ajánlatkérő szíves tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a vizsgálati területen a garázs és fogház között elhelyezkedő felszín alatti tartály milyen méretű, tartalmaz-e még tüzelőolajat és lettek-e végezve rajta a tartálytisztítási munkálatok!

Ajánlatkérő válasza:

A 2. részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a használaton kívüli földalatti fekvőhengeres szimplafalú HTO tartály tisztítva nem volt, tartalmáról Ajánlatkérő információval nem rendelkezik.

10. Gazdasági Szereplő kérdése:

2.részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük, adják meg, hogy a „Teljes körű környezetvédelmi állapotfelmérés” című dokumentáció, 152. oldal térképén szereplő raktárépületekben milyen anyagok tárolása történik!

Ajánlatkérő válasza:

A 2. részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a jelenleg üzemelő üzemanyagtöltő állomás környezetében lévő raktárépületek egyikében veszélyes hulladékgyűjtő pont található, a többi raktárban tárolt anyagok nem tartalmaznak potenciális szennyező forrást.

11. Gazdasági Szereplő kérdése:

2.részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük az Ajánlatkérő tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a kazánház milyen tüzelőanyag típussal üzemel és tartozik-e (vagy tartozott-e) hozzá olajtartály.

Ajánlatkérő válasza:

Jelenleg földgázzal üzemel, korábban tartozott hozzá olajtartály, ami jelenleg nem üzemel.

12. Gazdasági Szereplő kérdése:

2.részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük tisztelt Ajánlatkérő tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a vizsgálati területen hol futnak üzemanyag szállítását biztosító vezetékek!

Ajánlatkérő válasza:

A 2. részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a térképen jelölt üzemanyagtöltő állomás és a hozzátartozó tartálypark közötti szakaszon találhatóak üzemanyag szállítását biztosító vezetékek.

13. Gazdasági Szereplő kérdése:

2.részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Kérjük tisztelt Ajánlatkérő szíves tájékoztatását arról, hogy a tárgyi területen található tartályok tartalmazznak-e még bármilyen anyagot, és ha igen, milyen mennyiségben!

Ajánlatkérő válasza:

A 2. részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a használaton kívüli földalatti fekvőhengeres szimplafalú HTO tartály tisztítva nem volt, tartalmáról Ajánlatkérő információval nem rendelkezik. Az üzemanyagtöltő állomás és a hozzátartozó tartálypark jelenleg is üzemel, 1 db 25 m³-es benzintartály és 1 db 50 m³-es gázolaj tárolásra alkalmas tartály található a területen.

14. Gazdasági Szereplő kérdése:

Kérjük megerősíteni, hogy a Budaörsi úti Petőfi laktanya esetében az egész laktanya területére el kell végezni a környezeti tényfeltárást?

A tényfeltárásnak a szénhidrogén szennyezésen kívül más kémiai anyagokra nem kell kiterjednie.

Ajánlatkérő válasza:

A teljes ingatlant érintően szükséges a potenciális szennyező források azonosítása, valamint azok vonatkozásában környezeti tényfeltárás elvégzése. A tényfeltárás alapján az esetleges szennyezés teljes körű lehatárolása, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásai alapján a valószínűsíthető szennyező anyagokra.

15. Gazdasági Szereplő kérdése:

A 2004. szeptemberben kelt *Teljeskörű állapotfelmérési dokumentációban* több vizsgált komponens nem lett mélységileg lehatárolva. A 9 db fúrást 6,0 m-ig mélyítették. Több helyen 1,0 m mélységben „B” határértéket meghaladó nikkkel, illetve arzén szennyezettséget mértek, de ez nincs lehatárolva. Ugyanez a helyzet a 4F fúrás 1,0 m-es TPH-GC talaj vizsgálati eredményével is. Ajánlatkérőnek rendelkezésére állnak-e további vizsgálati eredmények?

Ajánlatkérő válasza:

Ajánlatkérő nem rendelkezik további vizsgálati eredményekkel.

16. Gazdasági Szereplő kérdése:

Az ajánlati felhívás és a KKD alapján (34. o.) a teljes ingatlant érintően szükséges a potenciális szennyezőforrások azonosítása. Kérjük, szíveskedjenek információt szolgáltatni arra vonatkozóan, hogy a helyszínrajzokon jelölt raktárakban miket tárolnak/tároltak.

Ajánlatkérő válasza:

A jelenleg üzemelő üzemanyagtöltő állomás környezetében lévő raktárépületek egyikében veszélyes hulladékgyűjtő pont található, a többi raktárban tárolt anyagok nem tartalmaznak potenciális szennyező forrást.

17. Gazdasági Szereplő kérdése:

Van-e tudomásuk a telephelyen bármilyen havária eseményről, olajfolyásról, a felszín alatti vizeket veszélyeztető bármilyen rendkívüli eseményről 2004. után?

Ajánlatkérő válasza:

Ajánlatkérőnek nincs tudomása havaria eseményről, olajfolyásról, a felszín alatti vizeket veszélyeztető bármilyen rendkívüli eseményről.

18. Gazdasági Szereplő kérdése:

2004. szeptemberben kelt *Teljeskörű állapotfelmérési dokumentáció* 2.4.2. és 2.4.4. pontjaiban (26-27.o) hivatkozott olajfogó műtárgyak hol találhatóak? Kérjük azok bejelölését a helyszínrajzon.

Ajánlatkérő válasza:

Az olajfogó a csatolt térképen bejelölésre került.

19. Gazdasági Szereplő kérdése:

Az üzemén kívüli HTO tartályokat kiemeléssel kívánják-e eltávolítani, vagy a funkcióját megszüntetve, eltömedékeléssel?

Ajánlatkérő válasza:

Az 1. részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a területen található 4 db HTO tartály jelenleg is üzemel, Nyertes Ajánlattevőnek vizsgálnia kell a tartályok elbontásának lehetőségét, kiváltási javaslattal, így feladat a HTO tartályok bontási tervének elkészítése is.

A 2. részajánlati kör (MH BHD, Budapest, Petőfi laktanya Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában Nyertes Ajánlattevőnek vizsgálnia szükséges a tartályok környezetét és a szennyezés mértékétől függően. Tartálybontás tervezése a nem megfelelő műszaki védelemmel ellátott HTO tartályok esetében releváns.

20. Gazdasági Szereplő kérdése:

Elérhető-e a laktanyákról digitális földhivatali térképállomány? Ha nem, milyen részletességű geodéziai felmérés szükséges?

Ajánlatkérő válasza:

Ajánlatkérő nem rendelkezik digitális földhivatali térképállomány. A BI/1297-15/2017 nyt. számú KKD III. Fejezetét képező Műszaki dokumentáció tartalmazza a geodéziai felmérésekre vonatkozó információkat, részletezettséget, továbbá a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet szerinti tervek elkészítéséhez szükséges mértékű geodéziai felmérés az elvárás.

21. Gazdasági Szereplő kérdése:

A KKD 29. oldal 11. bekezdését hogyan kell értelmezni: "a terveknek a vállalatba adáshoz megfelelő részletezettségűnek kell lenniük..."?

Ajánlatkérő válasza:

A terveknek kivitelezésre alkalmas részletezettségűnek kell lennie, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásai alapján elkészített és hatóságok által elfogadott tervek megfelelőek.

22. Gazdasági Szereplő kérdése:

1.részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

A Műszaki leírás alapján a 2. telephelyen 6 db 25 m³-es benzin/gázolaj tartály található. A helyszíni bejáráson csak 3 db tartályt mutattak meg (1 benzines, 2 gázolajos). Ezeken kívül van további három tartály, vagy összesen csak 3 van? Kérjük megadni, hogy milyen megoszlásban vannak a tartályok, tehát hány db benzines és hány db gázolajos tartály van?

Ajánlatkérő válasza:

Az ingatlan nyilvántartás alapján, nyilvántartottan 3 db használaton kívüli üzemanyag tartály (2 gázolaj, 1 benzin) van a 2. számú telephely területén.

Ugyanakkor Nyertes Ajánlattevő feladata a vizsgálattal érintett területen lévő tartályok azonosítása, a teljes terület feltérképezése az 1., 2., 3. számú telephelyet érintően, az esetleges további szennyező források beazonosítása és tervezői javaslattétel a szennyeződés felszámolására.

23. Gazdasági Szereplő kérdése:

1.részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

A 2004-ben végzett teljeskörű állapotfelmérés során vizsgálták az 1. telephelyen a szikkasztómező, és a 2. telephelyen a csapadékvíz elvezető árok vízminőségét. Kapcsolódó kérdések:

-Hol voltak ezek a mintavételi helyek? Kérjük helyszínrajzon jelölni.

Ajánlatkérő válasza:

Az 1. részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában a mintavételi helyek nem kerültek feltüntetésre az Ajánlatkérőnél rendelkezésre álló dokumentációkban, így nem áll módunkban rendelkezésre bocsátani.

-Mivel ezeken a helyeken a talajvízben magas volt a mért TPH-GC, ammónium és foszfát koncentráció, jelen eljárás keretén belül szükséges-e felülvizsgálni, lehatárolni ezeket a szennyeződések?

Ajánlatkérő válasza:

Igen, szükséges. Továbbá a teljes ingatlant érintően szükséges a potenciális szennyező források azonosítása, valamint azok vonatkozásában a környezeti tényfeltárás elvégzése. A tényfeltárás alapján az esetleges szennyezés teljes körű lehatárolása.

24. Gazdasági Szereplő kérdése:

1.részajánlati kör (MH 5. Bocskai István Lövészdandár, Hajdúhadház Üzemanyagtelepek és HTO tartályok tényfeltáró záródokumentáció és műszaki beavatkozási terv készítése) vonatkozásában:

Ajánlatkérő rendelkezésére állnak-e az F1-F9 jelű fúrások szelvényleírásai? Ha igen, kérjük, szíveskedjenek rendelkezésre bocsátani.

Ajánlatkérő válasza:

Nem állnak rendelkezésre az F1-F9 jelű fúrások szelvényleírásai.

Ajánlatkérő tájékoztatja Gazdasági Szereplőket, hogy az Ajánlati felhívás módosításra került.

Az Ajánlati felhívás módosítás 2018. február 20-án 2018/S 035-076964 számon megjelent az Európai Unió Hivatalos Lapjában.

Tájékoztatom, hogy az ajánlattételi határidő meghosszabbításra került. Az új ajánlattételi határidő: **2018. március 05. 09:00 óra.**

Tájékoztatom továbbá, hogy a módosított KKD korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:
<http://honvedelmibeszerezes.kormany.hu/2011-evi-cviii-torveny>.

Kérem, hogy ajánlata elkészítésekor szíveskedjen figyelembe venni a fenti leírtakat!

Budapest, 2018. február 22.

Tisztelettel:


Fodor Péter dandártábornok
főigazgató



Ellenjegyezte:

2018. 02. 22.



Székési Tamás
Felcélús akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00877