

KIEGÉSZÍTŐ KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

1. számú módosítás

A

„MH EK Balatonfüredi telephely C és D jelű épületek energetikai fejlesztései” a KEHOP 5.2.1.-15-2015-00005 számú projekt keretében.

TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

Beszerezés azonosító: 6-12/VGH/KBT/442/2017



Ajánlatkérő által 2017. március 21-én megküldött BI/442-60/2017 nyt. számú Ajánlattételi felhíváshoz tartozó, az Ajánlatkérő honlapján közzétett BI/442-61/2017 nyt. számú Kiegészítő Közbeszerzési Dokumentum 1. számú mellékletét képező Műszaki leírás az alábbiak szerint módosul:

➤ attikafal és záró párkányzatra vonatkozóan (C és D épületre vonatkozóan):

- a C épület DNY-i és DK-i homlokzat, vb. falazat vakolt külső felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni az 5 cm vastag, maximálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú kőzetgyapot hőszigetelést,
- a C és D épület attikafal és záró párkányzatra vonatkozó vasbeton panelek vakolt külső felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 16 cm vastag, maximálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést (grafitadalékos expandált polisztirol EPS)
- a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, öntisztuló homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1017 – sáfrány sárga színezéssel,
- attika vízszintes lefedését kétvízorros, 0,7 mm vastag, bevonatos alumínium lemezből kell készíteni.
- a D épület esetében a napelemes rendszer tartószerkezeteinek rögzítéséhez az attikafal tetején fogadó szerkezetek rögzítése, valamint a szereléshez karbantartáshoz beton járólapok lefektetése szükséges.

➤ lábazati falra vonatkozóan (C és D épületre vonatkozóan):

- a felület előkészítéséhez a meglévő beton járda burkolat elbontása szükséges,
- a lábazati vasbeton falazat vékonyan vakolt külső felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 14 cm vastag, maximálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás lábazati hőszigetelést (nehezen éghető extrudált polisztirol XPS)
- a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, öntisztuló lábazati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1017 – sáfrány sárga színezéssel.
- Új beton járda építése a meglévővel azonos méretben,

➤ lapos tetőre vonatkozóan:

C és D jelű épületekre vonatkozóan:

- fordított rétegrendben, a meglévő szigetelőlemezre kell fektetni a 22 cm vastag, maximálisan 0,038 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést,
- a hőszigetelő táblákra 1 réteg 125 g/m² súlyú geotextíliát kell teríteni,
- a szigetelés leterhelését és védelmét 5 cm gyöngykavics terítéssel kell biztosítani,

Összekötő folyosó épületrészre vonatkozóan:

- egyenes rétegrendű lapos tetőszerkezet, meglévő perforált szigetelő lemezre kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 20 cm vastag, maximálisan 0,038 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést,
- a hőszigetelő táblákra további 2 cm táblás hőszigetelés kerül teljes felületű ragasztással, az alapréteghez képest átlapolva fektetéssel,
- a hőszigetelő táblákra 1 réteg 125 g/m² súlyú geotextíliát kell teríteni,
- a záró hőszigetelésre minimum 1,5 mm vastag PVC vagy gumilemez csapadékvíz elleni szigetelés kell forrólevegős hegesztéssel rögzíteni.



A BI/442-61/2017 nyt. számú Kiegészítő Közbeszerzési Dokumentum 2. számú mellékletét képező Felolvasólap az alábbiak szerint módosul:

1. Ajánlattevő neve¹:

Kapcsolattartó neve:

Ajánlattevő címe:

Ajánlattevő telefonszáma:

Ajánlattevő telefaxszáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

Ajánlattevő adószáma:

2. Az ajánlat tárgya: „MH EK Balatonfüredi telephely C és D jelű épületek energetikai fejlesztései” a KEHOP 5.2.1.-15-2015-00005 számú projekt keretében.

3. Az ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei:

Ajánlati ár (a beárazott költségvetés mindösszesen sorában szereplő összegek)		
Nettó ár (Ft)	ÁFA 27%	Bruttó ár (Ft)

Ajánlott építőanyagok minősége*:

ablak szerkezet U_w [W/m ² K]	ajtó szerkezet U_d [W/m ² K]	homlokzati külső falszerkezeti hőszigetelő anyag λ [W/mK]	lapostető hőszigetelő anyag λ [W/mK]
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése munkanem, C épület esetében: 8-21. sorszámú tétel D épület esetében: 6-12. sorszámú tétel	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése munkanem, C épület esetében: 22. sorszámú tétel D épület esetében: 13. sorszámú tétel	Szigetelés munkanem, 8. sorszámú tétel	Szigetelés munkanem, 5. sorszámú tétel

*az ajánlati elem nem lehet kedvezőtlenebb (rosszabb minőségi értékű), mint amit a műszaki követelményekben az értékelendő szerkezetekre meghatározott minimális minőségi elvárás tartalmaz.

*Az építőanyagok minőségét az ÉMI (Építési Minőségellenőrző Intézet) által hitelesített minőségi megfelelőségi tanúsítványokkal (ablak, ajtó, homlokzati külső falszerkezeti hőszigetelő anyag, lapostető hőszigetelő anyag vonatkozásában) kell igazolni, amelyek másolati példányait az ajánlathoz kell csatolni.

Személyi állomány szakmai tapasztalata:

Megnevezés	Szakmai tapasztalat (hónap)
Felelős műszaki vezető („építési” megnevezésű szakmagyakorlási területen)	

Kelt

Cégszerű aláírás

¹ Közös ajánlattétel esetén az 1. pontban meg kell adni a közös ajánlattevők nevét, meg kell jelölni a közös ajánlattevők által kapcsolattartásra kijelölt ajánlattevőt (vezető tag), továbbá a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi közös ajánlattevő cégnevét (nevét), székhelyét (lakhelyét), telefonszámát, faxszámát.



A BI/442-61/2017 nyt. számú Kiegészítő Közbeszerzési Dokumentum 4. számú mellékletét képező Vállalkozási Szerződéstervezet 5.3.3., 5.3.4., 5.4.2., 5.7., 7.8., 8.4., 9.7., 14.3. pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

5.3.3. A 3. számú rész-számla - 2 eredeti példányban történő - benyújtásának feltétele az 1. pontban foglalt munkák 75%-os teljesítése, a műszaki ellenőr által kiállított szakmai teljesítésigazolás, mely alapja a vállalkozó által összeállított, ajánlat szerinti, teljesített költségvetési kimutatás, valamint a megrendelő kijelölt képviselője által kiállított rész-teljesítésigazolás.

A 3. számú rész-számla összege:

Anyagköltség+munkadíj nettó: .- Ft

Áfa 27%: .- Ft

Általános forgalmi adóval növelve, mindösszesen: .- Ft

azaz: forint.

5.3.4. A végszámla - 2 eredeti példányban történő - benyújtásának feltétele az 1. pontban foglalt munkák 100%-os teljesítése, sikeres, hiány nélküli műszaki átadás-átvétele, a 7.8. pontban meghatározott iratok, dokumentációk hiány nélküli benyújtása és a megrendelő kijelölt képviselője által kiállított teljesítésigazolás valamint a 14.2. pont szerinti közüzemi díj befizetésének megfelelő igazolása, valamint a kiállítás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás megléte, vagy.

a kifizetés időpontjában a köztartozásmentes adózái adatbázisban való szereplés.

A végszámla összege:

Anyagköltség+munkadíj nettó: .- Ft

Áfa 27%: .- Ft

Általános forgalmi adóval növelve, mindösszesen: .- Ft

azaz: forint.

5.4.2. A végszámla példányhoz csatolni kell minden olyan okmányt, ami a számla összegét befolyásolhatja.

A számlabenyújtások kötelező mellékletei:

- építési napló (rész- és végszámla)
- műszaki átadás-átvételi eljárási jegyzőkönyv (végszámla)
- részteljesítés igazolás, teljesítésigazolás (rész- és végszámla)
- a kiállítás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás, vagy a köztartozásmentes adózái adatbázisban való szereplés az 5.3.4. pontban leírtak szerint (rész- és végszámla)
- átláthatósági nyilatkozat (rész- és végszámla)
- közüzemi díj befizetésének igazolása (végszámla)

5.7. Abban az esetben, ha az Megrendelő a szerződés 5.4.4. pontjában meghatározott határidőhöz képest késedelmes fizetést teljesít, a számla fizetési határidőn túl kifizetett összege után a Vállalkozó részére a Ptk. 6:155 §-ban meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni. A Vállalkozó késedelmi kamatának érvényesítése céljából felszólító levelet és fizetési felszólítást (számlát) küld a Megrendelő nevére és címére. Vállalkozó a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerint behajtási költségátalányra jogosult.

7.8. A műszaki átadás-átvételi eljárásra Vállalkozó köteles biztosítani és átadni Megrendelő részére átadási dokumentációt 2 papír alapú példányban és 1 elektronikus példányban (CD/DVD) a műszaki ellenőr előírása alapján. Az átadási dokumentációban szükséges a

felhasznált anyagokra és a szerkezetekre vonatkozó minőségbiztosítási dokumentumokat (pl. ÉME, CE, ETA minősítés) szerepeltetése.

Átadási dokumentáció elvárt tartalma:

- Megvalósulási tervdokumentáció
- Kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozat
- Építési napló
- Beépítésre került anyagok gyártói, forgalmazói teljesítmény-nyilatkozatai, tanúsítványai
- Szabványossági nyilatkozatok
- Kezelési és karbantartási utasítások
- Építés-bontási hulladék-nyilvántartó lap
- Oktatási jegyzőkönyvek
- Próbaüzemi jegyzőkönyv
- Fotódokumentáció
- Mérési jegyzőkönyvek

A felsorolt iratok hiánya az eljárás megghiúsulását eredményezheti.

8.4. A jótállási idő alatt a Felek évente utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyet a Felek jegyzőkönyvben rögzítenek. Az eljárásra a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számítottan évente 365 naponta) kerül sor, a Megrendelő kezdeményezésére és vezetése alatt, a felek által előzetesen írásban egyeztetett időpontban. Megrendelő köteles minimum 10 munkanappal az eljárás kezdésének tervezett időpontját megelőzően az utó- felülvizsgálatot kezdeményezni, a tervezett időpontról a Vállalkozót tájékoztatni. Az utolsó utó-felülvizsgálatra a műszaki átadás-átvételt követő 5. évben kerül sor. Az eljáráson feltárt jótállási hibákat (ide értve az 5. évben elvégzett utó-felülvizsgálati eljárást is) a Vállalkozó köteles a jótállás keretein belül, jegyzőkönyvben rögzített időpontig javítani.

9.7. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:

- Vállalkozó vagy Alvállalkozója megsérti a szerződés 14.15. pontjában meghatározott titoktartási kötelezettségét;
- Vállalkozó megszegi a szerződés 14.16. pontjában a foglalt összeférhetlenségi szabályokat;
- Vállalkozó a Megrendelő írásbeli engedélye nélkül más alvállalkozót vesz igénybe;
- A szerződés teljesítése során derül ki, hogy Vállalkozó a közbeszerzési eljárás, illetve a szerződéskötés során lényeges körülményről, tényről valótlan vagy hamis adatot szolgáltatott;
- Vállalkozó szerződésszegést követ el, és a szerződésszegést az arra történő többszöri felszólítás ellenére sem szünteti meg, vagy ismétlődően hasonló szerződésszegést követ el.

14.3. A megállapított közüzemi díj befizetésének szabályai:

A közüzemi díjat a Vállalkozó HM Védelemgazdasági Hivatal részére a Hivatal által kiállított számla alapján banki átutalással vagy készpénz átutalási megbízáson (csekken) a Magyar Államkincstárnál vezetett HM Védelemgazdasági Hivatal (számlaszáma: 10023002-00333520-00000000) számlájára a műszaki átadás-átvételt követően 5 (öt) munkanapon belül köteles befizetni.

Budapest, 2017. április 11.

Dr. Práth-Lévai Erzsébet
Dr. Práth-Lévai Erzsébet

beszerzési és logisztikai képességtámogató
főigazgató-helyettes



KEHOP 5.2.1.-15-2015-00005 azonosító számú projekt

