

Nyt. szám: BI/976-61/2016

## **Gazdasági Szereplő**

**Székhelyén**

**Tárgy:** Kiegészítő tájékoztatás

**Tisztelt Gazdasági Szereplő!**

A HM Védelemgazdasági Hivatal a 2015. évi CXLIII. törvény 112. § (1) bekezdés b) pont alkalmazásával a 113. § (1) bekezdés szerinti nemzeti nyílt eljárást folytat „MH Egészségügyi Központ, Központi telephely H. és P. jelű épületek kijelölt nyílászáróinak cseréje” a KEHOP 5.2.1.-15-2015-00005 számú projekt keretében” tárgyban (beszerzési azonosító 68000/16-23/119).

Az eljárás során érkezett kérdésekkel kapcsolatban a Kbt. 56. § (2) bekezdésben foglaltakra tekintettel az alábbiakról tájékoztatom:

### **1. Gazdasági Szereplő kérdése:**

Az árazatlan költségvetési kiírás P épület „nyílászárók bontása” fejezet 6. tétele nyílászáró beépítésről (P épület II. emelet, 0,56x1,50 m méretű, 4 db) szól. A „nyílászárók beépítése fejezet 12-es tétele szintén nyílászáró beépítésről szól (P épület II. emelet, 0,56x1,50 m méretű, 4 db). Viszont nem szerepel a P épület II. emeleti ezen méretű nyílászárók bontása a költségvetésben. Kérjük a költségvetést javítani.

#### **Ajánlatkérő válasza:**

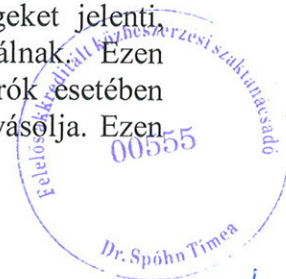
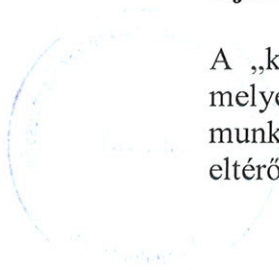
A kiegészítő közbeszerzési dokumentum (továbbiakban: KKD) 2. számú mellékletét képező árazatlan költségvetés az 1. részajánlati kör vonatkozásában módosításra kerül.

### **2. Gazdasági Szereplő kérdése:**

Mit jelent a P épület költségvetési kiírásának tételeiben szereplő „kapcsolódó munkákkal együtt” kifejezés? Kérjük ezt pontosan, műszakilag is értelmezhető módon megadni (pl: hány m2 vakolatjavítás, hány m2 festés, stb.)

#### **Ajánlatkérő válasza:**

A „kapcsolódó munkákkal együtt” kifejezés azon építési tevékenységeket jelenti, melyek a nyílászáró bontása és beépítése során szükségessé válnak. Ezen munkanemek pontos mennyiségének meghatározása az egyes nyílászárók esetében eltérő lehet, valamint a kivitelező által alkalmazott technológia is befolyásolja. Ezen



munkarészek jellemzően, de nem kizárólagosan: a szükséges vakolatjavítása, nyílászárónként a nyílászáró teljes falfülkéjének valamint a helyiségek belső oldalának 25 cm-es sávban történő felületkezelése a meglévő felületképzéshez igazodó festéssel, meglévő belső keményfa anyagú könyöklő kiegészítése, meglévő-megmaradó bádog párkányzat helyreállítása és a nyílászáróhoz való illesztése, meglévő ablakrácsok szükség szerinti bontása és visszahelyezése, keletkező hulladék elszállítása, munkaterület takarítása, továbbá a kivitelezési technológiából adódó egyéb járulékos tevékenységek.

### 3. Gazdasági Szereplő kérdése:

Mit jelent a H épület költségvetési kiírásának tételeiben szereplő „kapcsolódó munkákkal együtt” kifejezés? Kérjük ezt pontosan, műszakilag is értelmezhető módon megadni (pl: hány m<sup>2</sup> vakolatjavítás, hány m<sup>2</sup> festés, stb.)

#### Ajánlatkérő válasza:

A „kapcsolódó munkákkal együtt” kifejezés azon építési tevékenységeket jelenti, melyek a nyílászáró bontása és beépítése során szükségessé válnak. Ezen munkanemek pontos mennyiségének meghatározása az egyes nyílászárók esetében eltérő lehet, valamint a kivitelező által alkalmazott technológia is befolyásolja. Ezen munkarészek jellemzően, de nem kizárólagosan: a szükséges álmennyezet bontása és visszaépítése, meglévő belső párkánybútorzat bontása és visszaépítése, nyílászárónként a helyiségek belső oldalának 25 cm-es sávban történő felületkezelése a meglévő felületképzéshez igazodó festéssel, meglévő ablakrácsok, árnyékoló szerkezetek szükség szerinti bontása és visszahelyezése, keletkező hulladék elszállítása, munkaterület takarítása, továbbá a kivitelezési technológiából adódó egyéb járulékos tevékenységek.

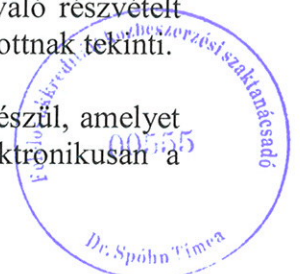
### 4. Gazdasági Szereplő kérdése:

A dokumentumok között nem találtunk a cserélendő nyílászárókra vonatkozó konszignációs terveket. Tekintettel arra, hogy a költségvetések tételeinek szövegében „meglévővel megegyező osztással” kifejezés szerepel, valamint tekintettel arra, hogy a helyszíni bejárás nem kötelező (ajánlattételi felhívás 22.i) pont), a helyszíni bejárásom részt venni nem tudó társaságok jelentős hátrányt szenvednek a bejárásom részt vevő társaságokkal szemben, ezáltal sérül az esélyegyenlőség elve. Kérjük a konszignációs terveket részünkre megküldeni.

#### Ajánlatkérő válasza:

A jelenleg hatályos építési előírások alapján a homlokzati nyílászárók cseréje nem engedélyköteles tevékenység, így a tervezett felújítási munkákhoz nem készültek tervek. Jelenleg nem állnak rendelkezésre a meglévő állapotot tükröző konszignációs tervek. Tekintettel arra, hogy az Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásban előre meghatározott időpontban korlátlanul biztosítja a helyszíni bejárásom való részvételt Ajánlattevők részére, ezért Ajánlatkérő az esélyegyenlőség elvét biztosítottnak tekinti.

A Kbt. 56. § (6) bekezdése alapján a helyszínbekjárásról jegyzőkönyv készül, amelyet Ajánlatkérő a helyszínbekjárás napjától számított öt napon belül elektronikusan a





<http://honvedelmibeszerzes.kormany.hu/2011-evi-cviii-torveny>  
hozzáférhetővé tesz.

weboldalon

## 5. Gazdasági Szereplő kérdése:

Az ajánlattételi felhívás 22.o) pont szerint létezik projekt ütemterv, ami szerint 2017.07.15-ig kell elkészülnie a munkáknak. Az ajánlattételi felhívás 6. pont szerint 110 kivitelezési nap (és nem naptári nap, vagy munkanap) alatt kell elvégezni a munkákat. Kérjük megadni, hogy ajánlatkérő számításai szerint ideális esetben mikor kerül sor a munkaterület átadására.

### Ajánlatkérő válasza:

A munkaterület átadása kivitelezési munkákra a szerződéskötést követően az időjárás függvényében, a fűtési szezon zárásának időpontjától tervezetten legkorábban 2017. március 16-án kerül átadásra. A nyílászárók beszerzéséhez a szükséges felméréseket Ajánlattevő a szerződéskötést követően azonnal megkezdheti, melyhez Ajánlatkérő előzetes egyeztetés alapján biztosítja majd a munkaidőben történő helyszínre való bejárást.

Tájékoztatom, hogy a módosított kiegészítő közbeszerzési dokumentum korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen a <http://honvedelmibeszerzes.kormany.hu/2011-evi-cviii-torveny> weboldalon érhető el.

Tájékoztatom továbbá, hogy az MH EK Központi telephely H. és P. jelű épület fotódokumentációja a <http://honvedelmibeszerzes.kormany.hu/2011-evi-cviii-torveny> weboldalra feltöltésre kerül.

Kérem, hogy ajánlata elkészítésekor szíveskedjen figyelembe venni a fent leírtakat.

Budapest, 2016. október 19

Tisztelettel:

Fodor Péter ezredes  
főigazgató



Készült 1 példányban  
Egy példány: 4 oldal / 2 lap  
Ügyintéző (tel.): Oláh Klára ka. (25-473)