

Nyt. szám: BI/427-8/2018

### **Résztvételi felhívás**

beszerzés azonosító: 9-034/VGH/Vbt/427/2018

#### **1. Az ajánlatkérő**

**neve:** Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal  
**címe:** 1135 Budapest, Lehel utca 35-37.  
**telefonszáma:** +36 1 433 8015  
**telefaxszáma:** +36 1 433 8007  
**elektronikus levélcíme:** beszerzes@hm.gov.hu  
**honlapjának címe:** www.honvedelmibeszerzes.kormany.hu

#### **2.**

- a) A választott eljárás:** A védelmi és biztonsági célú beszerzésekről szóló 2016. évi XXX. törvény (továbbiakban: Vbt.) 71. § szerinti nemzeti, tárgyalásos védelmi beszerzési eljárás a Vbt. III. részében foglaltak figyelembevételével.
- b) A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:** ---
- c) \* A versenypárbeszéd alkalmazásának indokai:** ---
- d) Annak feltüntetése, hogy keretmegállapodásról van-e szó:** nem
- e) A szerződés meghatározása, amire ajánlatot kérnek:** Vállalkozási Keretszerződés/  
Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2018-2020. évekre

#### **3.**

- a) A beszerzés tárgya:** Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2018-2020. évekre  
A részletes műszaki követelményeket a Résztvételi Dokumentáció tartalmazza.

#### **A beszerzés mennyisége:**

2018. évben: nettó 452.755.906,- HUF keretösszegig.  
2019. évben: nettó 452.755.906,- HUF keretösszegig.  
2020. évben: nettó 452.755.906,- HUF keretösszegig.  
**Összesen: nettó 1 358 267 717,- Ft keretösszegig.**

A keretösszegekre vonatkozóan ajánlatkérőnek megrendelési kötelezettsége nincs, a munkák a felmerülő, előre nem tervezhető igények alapján kerülnek megrendelésre. A megrendelések elmaradását részvételre jelentkező nem tekintheti úgy, mint árbevételének ajánlatkérő hibájából történő elmaradását.

Ajánlatkérő az alábbiak szerint határozza meg a keretszerződés hatálya alatt várható egyedi megrendelések összeghatárait:

- minimum nettó 500.000.-Ft–maximum nettó 100.000.000.-Ft.

- b) **A teljesítés helye:** A HM és MH vagyonkezelésében, fenntartásában lévő honvédelmi és katonai célú építmények és ingatlanok, a Részvételi Dokumentációban részletezettek szerint. A feladatok működő katonai objektumokban kerülnek végrehajtásra.
- c) **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:** Részajánlattétel lehetősége nem biztosított.
- d) \* **Ha részajánlat tételre lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződések száma: ---**
- e) **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:** Többváltozatú ajánlattétel nem biztosított.

**4. Az ajánlatkérői dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja:**

Részvételre jelentkező a Részvételi Dokumentációt a **beszerzes@hm.gov.hu** email címen igényelheti Ajánlatkérőtől az alábbi adatok megadásával:

- Részvételre jelentkező, vagy a részvételre jelentkezésben megjelölt alvállalkozó cég pontos neve,
- telephelye,
- adószáma,
- levelezési címe,
- email címe,
- telefon és
- fax száma,
- a cégjegyzésre jogosult neve,
- a beszerzési eljárás címe.

A dokumentációt a Vbt. 35. § (3) bekezdése alapján részvételi jelentkezésként legalább egy Részvételre jelentkezőnek vagy a részvételi jelentkezésben megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie a részvételi határidő lejártáig, és ennek igazolására a fenti igénylő levelet meg kell küldenie Ajánlatkérő részére a részvételi határidő lejártáig.

**5. Az ajánlatok értékelésének szempontjai:**

Ajánlatkérő az ajánlatokat az eljárás ajánlattételi szakaszában, a Vbt. 61. § (2) bekezdés a) pontja alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja szerint értékeli, az eljárás ajánlattételi szakaszában az Ajánlattételi Felhívás 1. sz. mellékleteként kiadásra kerülő „Felolvasólap”-on szereplő **„Nettó rezsioradíj összesen (Ft/óra)”** sor figyelembevételével.

Az ajánlatok elbírálása a megajánlott rezsioradíjak és a munkanemekhez tartozó súlyszám alapján történik az alábbiakban részletezett képlet alapján:

$$R_{\text{összes}} = R11 * S11 + R12 * S12 + ..... + R93 * S93 + R95 * S95$$

A rezsiorádij összesen ( $R_{\text{összes}}$ ) valamennyi munkanemre megajánlott rezsiorádij (R11; R12 ..... R93; R95) és a hozzátartozó súlysám (S11; S12 ..... S93; S95) szorzatainak összege.

Az ajánlatok értékelésénél az ajánlatokhoz tartozó rezsiorádij összesen számok kerülnek összehasonlításra. A legkedvezőbb ajánlat a legalacsonyabb „**nettó rezsiorádij összesen**” ( $R_{\text{összes}}$ ) számmal rendelkező ajánlat lesz.

A rezsiorádij nem lehet kevesebb a 15/2017. (VI. 7.) MvM rendeletben meghatározott minimum 2.870 Ft összegnél.

Munkanem megnevezése	Súlysám	Megajánlott rezsiorádij nettó Ft/óra
<b>Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek</b>		
11 Keverékkészítés	S11: 1	R11
12 Felvonulási létesítmények	S12: 1	R12
13 Dúcolás, földpart megtámasztás	S13: 1	R13
14 Víztelenítés	S14: 1	R14
15 Zsaluzás és állványozás	S15: 2	R15
19 Költségtérítések	S19: 5	R19
<b>Alépitményi munkák</b>		
21 Irtás, föld- és sziklamunka	S21: 1	R21
22 Szivárgó építés, alagsövezés	S22: 1	R22
23 Síkalapozás	S23: 1	R23
24 Mélyalapozás	S24: 1	R24
<b>Építőmesteri munkák</b>		
31 Helyszíni beton- és vasbetonmunka	S31: 3	R31
32 Előre gyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	S32: 3	R32
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	S33: 3	R33

34 Fém és könnyű épületszerkezet szerelése	S34:	3	R34
35 Ácsmunka	S35:	3	R35
36 Vakolás és rabilolás	S36:	3	R36
37 Égéstermék-elvezető rendszerek	S37:	1	R37
38 Cserépkályhák	S38:	1	R38
39 Szárazépítés	S39:	3	R39
<b>Szakiipari munkák</b>			
41 Tetőfedés	S41:	4	R41
42 Aljzatkészítés, hideg- és meleg burkolat készítése	S42:	4	R42
43 Bádgozás	S43:	4	R43
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	S44:	2	R44
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	S45:	2	R45
46 Üvegezés	S46:	1	R46
47 Felületképzés	S47:	2	R47
48 Szigetelés	S48:	2	R48
49 Árnyékolók beépítése	S49:	3	R49
50 Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	S50:	3	R50
<b>Közmű- és vízepítési munkák</b>			
53 Közműcsatorna-építés	S53:	1	R53
54 Közműcsővezetékek és szerelvények szerelése	S54:	1	R54
<b>Technológiai szerelési munkák</b>			
56 Technológiai, vegyi és olajipari csőszerelési munkák	S56:	1	R56
<b>Közlekedésépítési munkák</b>			

61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	S61:	1	R61
62 Kőburkolat készítése	S62:	1	R62
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	S63:	1	R63
64 Betonpálya-burkolat készítése	S64:	1	R64
68 Útpályatartozékok készítése	S68:	1	R68
<b>Elektromos munkák</b>			
71 Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	S71:	3	R71
72 Épületautomatika, - felügyelet (gyengeáram)	S72:	3	R72
74 Tűz- és füstvédelem	S74:	3	R74
75 Megújuló energiahasznosító berendezések	S75:	3	R75
<b>Épületgépészeti munkák</b>			
80 Általános épületgépészeti szigetelés	S80:	3	R80
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	S81:	3	R81
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	S82:	3	R82
83 Szellőztető berendezések	S83:	3	R83
84 Légkondicionáló berendezések	S84:	3	R84
86 Uszodatechnika	S86:	3	R86
<b>Kiegészítő tevékenységek, létesítmények</b>			
88 Rögzítések, tömítések	S88:	2	R88
90 Takarítási munka (munkavégzés folyamán szükséges takarítási munkák, valamint a kivitelezést követő pipere takarítás)	S90:	1	R90
91 Kert- és parképítési munka	S91:	1	R91
92 Szabadidő és sportlétesítmények	S92:	1	R92
93 Környezetvédelmi berendezések	S93:	1	R93



95 Belsőépítészet, díszítéstechnika	S95: 1	R95
-------------------------------------	--------	-----

- 6. A teljesítés határideje, vagy a szerződés időtartama:** Teljesítés véghatárideje: 2020. november 30.

A munkák egyedi megrendelések keretében kerülnek végrehajtásra. Az egyedi megrendelések szabályozzák az adott megrendelés teljesítési határidejét.

- 7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra történő hivatkozás:**

Ajánlatkérő kijelenti, hogy előleget nem fizet.

A munka elszámolása egyedi megrendelések szerint történik.

A számlakifizetés feltétele Ajánlatkérő által kiállított teljesítési igazolás megléte. A számlák kiegyenlítése az egyedi megrendelések teljesítését követően, a Vállalkozó által kiállított számla ellenében, annak kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül banki átutalással, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésében foglaltak alapján, a MÁK fizetési szabályai szerint történik. Az átutalástól eltérő fizetési módot Ajánlatkérő nem tud elfogadni.

Az ajánlati ár, az elszámolás és kifizetés pénzneme a forint (HUF).

Késedelmes fizetés esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglalt rendelkezések szerint késedelmi kamatot fizet.

A részletes fizetési feltételek a részvételi szakaszban alkalmasnak minősített, érvényes részvételi jelentkezést benyújtó Részvételre Jelentkezőknek megküldésre kerülő Ajánlattételi felhívás mellékletét képező szerződéstervezetben kerülnek meghatározásra.

- 8. Az ajánlati biztosíték az eljárás későbbi szakaszában történő előírására vonatkozó információk: ---**

**\* A nyertes közös ajánlattevőktől gazdasági társaság létrehozásának megkövetelése: ---**

**9.**

- a) A részvételi jelentkezés határideje: 2018. április 26-án 10:00 óra**

- b) A részvételi jelentkezés benyújtásának címe (helység, utca, házszám, emelet, szobaszám), a benyújtás módja:**

**Személyes benyújtás esetén:**

Neve: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal Beszerzési Igazgatóság

Címe: 1134 Budapest Dózsa György út 51. II. épület földszint 17.

Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal Beszerzési Igazgatóság  
Közbeszerzési Okmányátvevő helyiség

(Ajánlatkérő felhívja a tisztelt Részvételre jelentkezők figyelmét, hogy a részvételi jelentkezés jelen pontban megjelölt helyre történő leadása a részvételi jelentkezések beérkezésének időpontja. A megjelölt helyre történő beléptetés időt igényel, ezért a

beléptetés időigényét figyelembe venni szíveskedjenek. A részvételi jelentkezések benyújtásának pontos időpontja az átvételi helységben elhelyezett, közép európai idő szerint beállított óra alapján kerül megállapításra.)

Részvételi jelentkezések leadása: Munkanapokon 08.00-12.00 között, a részvételre jelentkezési határidő napján a részvételre jelentkezési határidőig.

A részvételre jelentkezések beérkezése során az átvevő az átvétel pontos időpontját rávezeti az részvételre jelentkezést tartalmazó zárt borítékra, ami igazolja az átvételt.

**Postai feladás esetén:**

Neve: Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal Beszerzési Igazgatóság

Címe: 1555 Budapest Pf.: 74.

Amennyiben részvételi jelentkezését Részvételre jelentkező postai úton küldi meg Ajánlatkérő részére, minden esetben ezt a postacímet használja.

Ajánlatkérő felhívja Részvételre jelentkező figyelmét arra, hogy amennyiben részvételi jelentkezését postai úton küldi meg úgy vegye figyelembe, hogy a HM belső elosztási ügyrendjéből adódóan a részvételi jelentkezésnek a postafiókból az Ajánlatkérőhöz történő megérkezése akár több munkanapot is igénybe vehet.

Az Ajánlatkérő azt a részvételi jelentkezést tekinti határidőre benyújtottnak, ha a jelen pontban megjelölt határidőre és jelen pontban megadott címre beérkezett.

A késve beérkező részvételi jelentkezések (a Részvételi felhívásban meghatározott részvételi jelentkezési határidő lejártá után nyújtották be) érvénytelenek. Postai úton történő megküldés esetében a küldemény elveszéséből, késedelmes kézbesítéséből származó valamennyi kockázat kizárólag a Részvételre jelentkezőt terheli.

**Részvételi jelentkezés formai követelményei:**

- A részvételi jelentkezést papír alapon egy példányban kell benyújtani, melyhez csatolni kell a részvételi jelentkezést 1 példányban elektronikus adathordozón (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf. file) is.
- A papír alapú részvételi jelentkezést az alábbiak szerint kell benyújtani:
  - o ronsolásmentesen, nem bontható kötésben,
  - o folyamatos, valamennyi információt tartalmazó oldalszámozással és tartalomjegyzékkel kell ellátni,
  - o az oldalakat leszignálva,
  - o zárt csomagolásban (borítékon cégszerű aláírással).
  - o A borítékot (csomagot) a Részvételre jelentkező részéről aláírásra jogosult személy aláírásával és cégbélyegzőjével hitelesítve kell lezárni, és az alábbi feliratot kell feltüntetni rajta:
- **A következő címet:**

Személyesen vagy futár útján történő benyújtás esetén:

Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal  
1134 Budapest Dózsa György út 51. II. épület földszint 17.

HM VGH Közbeszerzési Okmány Átvevő helyiség

kapcsolattartó: .....

Postai úton történő benyújtás esetén:

Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal

1555 Budapest Pf.: 74.

- **A részvételre jelentkezés tárgyát:** *Részvételi jelentkezés „Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2018-2020” tárgyú, 9-034/VGH/Vbt/427/2018 beszerzés azonosító számú védelmi beszerzési eljárásban*
- **A részvételre jelentkező cégbejegyzési okmányokban szereplő nevét és székhelyét,**
- **A részvételre jelentkezés határidejét,** valamint a következő megjegyzést: **„CSAK BIZOTTSÁGILAG BONTHATÓ”.**

Amennyiben a boríték/csomag nincs lezárva és a fentieknek megfelelő jelölésekkel ellátva, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget a részvételi jelentkezés elirányításáért, vagy idő előtti/utáni felbontásáért.

- A részvételi jelentkezés borítóját követő első lap a **Felolvasólap**, kizárólag az alábbi adatokat tartalmazhatja:
  - o a gazdasági szereplő nevét,
  - o a gazdasági szereplő székhelyét,
  - o a gazdasági szereplő elérhetőségét,
  - o cégszerű aláírást,
  - o kapcsolattartó nevét, telefonszámát, e-mail címét.

Ajánlatkérő felhívja a Részvételre jelentkezők figyelmét, hogy Vbt. 51. § (3) bekezdése alapján a Részvételre jelentkezők **nem** tehetnek ajánlatot. **Az ajánlatot tartalmazó részvételi jelentkezés a Vbt. 58. § (3) bekezdése alapján érvénytelen.**

**c) A részvételi jelentkezés nyelve:**

A Vbt. 2. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyelve a magyar. Ajánlatkérő kijelenti, hogy a magyar nyelv mellett más nyelv használatát nem teszi lehetővé.

Ennek megfelelően a részvételi jelentkezést magyar nyelven kell beadni. Az eljárás során mindennemű levelezés és szóbeli kapcsolattartás magyar nyelven történik. A magyar nyelv a Szerződés hivatalos nyelve is. Joghatalom csak a magyar nyelven benyújtott iratokhoz, okmányokhoz fűződik. Szükség esetén a Részvételre jelentkező gondoskodjon megfelelő tolmács, fordító biztosításáról saját felelősségére és költségére. Részvételre jelentkező a nem magyar nyelven készült okmányról magyar nyelvű „felelős” fordítást köteles csatolni a nem magyar nyelven készült okmányt követően. Ennek hiányában az Ajánlatkérő ezen dokumentumok tartalmát nem veszi figyelembe. Ajánlatkérő a „felelős” fordítás alatt azt érti, hogy az adott fordítást vagy hivatalos fordító készítette és a megfelelő módon hitelesítette, vagy Részvételre jelentkező készítette és cégszerű aláírással hitelesítette, de tartalmáért mindkét esetben Részvételre jelentkező felelős.



**d) A részvételi jelentkezések felbontásának**

- **ideje:** megegyezik a 9. a) pontban foglaltakkal.
- **helye:** HM Védelemgazdasági Hivatal Beszerzési Igazgatóság  
1134 Budapest Dózsa György út 51. II. épület földszint 17.

A bontáson a Vbt. 53. § (3) bekezdés szerinti személyek vehetnek részt. A bontáson történő részvétel esetén a képviseleti jogosultságot igazolni kell.

Ajánlatkérő hivatkozik a Vbt. 53. § (1), (5) és (6) bekezdéseire.

**10. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet Részvételre jelentkező, Alvállalkozó és nem vehet részt Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában az, aki esetében a Vbt. 45. § (1)-(2) bekezdéseiben felsorolt kizáró okok fennállnak.

Részvételre jelentkezőnek a Vbt 91. § (1) bekezdése szerint részvételi jelentkezésében elegendő nyilatkoznia arról, hogy nem tartozik a Vbt. 45. § (1) bekezdés 1., 3–16. pontjában, valamint a Vbt. 45. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá.

A Vbt. 91.§ (2) bekezdése alapján a Részvételre jelentkezőnek a Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. és 18. pontjában foglalt kizáró okok fenn nem állását a 46. § (3)–(5) bekezdése alapján kell igazolnia.

A Vbt. 45. § (1) bekezdés 2. pontja tekintetében Részvételre jelentkező köztartozásmentes adózói bázisban való szereplését az Ajánlatkérő ellenőrzi a Vbt. 46.§ (6) bekezdése alapján. Amennyiben Részvételre jelentkező nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, úgy a kizáró ok fenn nem állását a Vbt 46.§ (5) bekezdés a.) pont szerint kiállított igazolással (eredeti vagy közjegyző által hitelesített adóigazolás) köteles igazolni.

A Vbt. 45.§ (1) bekezdés 18. pontja tekintetében Részvételre jelentkezőnek a nyilatkozatot a Vbt. 46. § (5) bekezdés b) pontja szerint kell megtennie. A jogszabályi rendelkezés értelmében ajánlatkérő a kizáró ok fenn nem állásának igazolására következő igazolásokat és nyilatkozatokat fogadja el: *„... részvételre jelentkező eskü alatt tett nyilatkozatát, vagy ha ilyen nyilatkozat nem tehető az érintett országban, a részvételre jelentkező, alvállalkozó, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdálkodó szervezet által bíróság, hatóság, közjegyző, kamara vagy szakmai szervezet előtt tett, vagy általuk hitelesített nyilatkozatot.”*

Részvételre jelentkező a Vbt. 91.§ (3) bekezdése alapján az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában csak nyilatkozni köteles arról, hogy azok nem tartoznak a 45. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá.

**Kizárásra kerül Részvételre jelentkező:**

- ha Részvételre jelentkezővel, az alvállalkozójával vagy Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában részt vett gazdasági szereplővel szemben a Vbt. 45. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.

**11. A pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetve szakmai alkalmasság elbírálásához szükséges információk, a megkövetelt igazolási mód meghatározásával:**

**a) A minimális pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételek meghatározása, az azokat bizonyító igazolási módok megjelölésével:**

**P1)** Részvételre jelentkező, figyelemmel a Vbt. 48. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra rendelkezzen valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől nyilatkozattal az alábbiak szerint:

- pénzügyi intézmény által vezetett számlák számlaszámai,
- mióta vezeti az Részvételre jelentkező számláját,
- számláján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított egy éven (12 hónapon) belül fordult-e elő 30 naptári napot meghaladó időtartamú sorba állítás, ha igen milyen időtartamban, attól függően, hogy mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

*Sorba állítás alatt Ajánlatkérő a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pont szerinti forgalmat érti.*

**Megkövetelt igazolási mód:**

Valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat/igazolás a Vbt. 48.§ (1) bekezdés a) pontja szerint.

A Vbt. 50. § (4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Vbt. 50. § (5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni a részvételi jelentkezésben ezt a személyt vagy szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében a részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására támaszkodik.

A Vbt. 50. § (7) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait a

részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt a részvételre jelentkező teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

**b) A minimális műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételek meghatározása, az azokat bizonyító igazolási módok megjelölésével:**

**M1)** Részvételre jelentkező, figyelemmel a Vbt. 49. § (3) bekezdés a) pontjára

ismertesse az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónap) szerződésszerűen teljesített, a beszerzés tárgyához illeszkedő munkáit (referencia).

#### **Megkövetelt igazolási mód:**

Az igazolás vagy nyilatkozat tartalmazza a szerződés tárgyát, az ellenszolgáltatás összegét (nettó Ft), a teljesítés időpontját [kezdet (év, hónap, nap), vége (év, hónap, nap)], a teljesítés helyét, a szerződést kötő másik fél megnevezését és azt, hogy a beruházás(ok) a szakmai szabályoknak megfelelően valósultak meg és azokat szabályszerűen fejezték be.

*A teljesítés kezdetének és a végének is a referencia időszakon belül kell esnie.*

*Ajánlatkérő hivatkozik a Vbt. 91. § (4) bekezdésében foglaltakra.*

**M2)** Részvételre jelentkező, figyelemmel a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontjára ismertesse a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek képzettségét, jogosultságát.

#### **Megkövetelt igazolási mód:**

- Részvételre jelentkező nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről (név, képzettség, jogosultság megnevezése, kamarai névjegyzéki száma, jelenlegi munkahely megnevezése, alkalmassági követelményre hivatkozás),
- a teljesítésbe bevonni kívánt szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat.

A teljesítésbe bevonni kívánt szakember kamarai névjegyzékbe vételét, jogosultságát Ajánlatkérő ellenőrzi a Magyar Mérnöki Kamara, ill. a Magyar Építész Kamara elektronikus nyilvántartásai alapján.

A Vbt. 50. § (4) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös részvételre jelentkezők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Vbt. 50. § (5) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a részvételre jelentkezők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni a részvételi jelentkezésben ezt a személyt vagy szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében a részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására támaszkodik.

A Vbt. 50. § (6) bekezdése alapján csatolni kell a részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A Vbt. 50. § (8) bekezdése alapján, a 48. és a 49. § szerint előírt, meghatározott



képzettséggel, végzettséggel rendelkező szakemberek rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azokat az építési beruházásokat, szolgáltatásokat, vagy szállításokat, amelyekhez e kapacitásokra szükség van.

**c) A részvételre jelentkező teljesítésre alkalmatlanná minősítésének szempontjai:**

***Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:***

**Alkalmatlan** Részvételre jelentkező, ha

**P1)** bármely számlavezető pénzügyi intézménye igazolása alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszaszámított 1 éven (12 hónapon) belül 30 naptári napot meghaladó időtartamú sorbaállítás előfordult.

Amennyiben a Részvételre jelentkező az eljárást megindító felhívás feladásától visszaszámított egy évnél később jött létre, illetve később kezdte meg tevékenységét, valamely számlavezető pénzügyi intézmény igazolása alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 12 hónapon belül fordult elő 30 naptári napot meghaladó időtartamú sorba állítás attól függően, hogy Részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

***Műszaki és szakmai alkalmasság:***

**Alkalmatlan** Részvételre jelentkező, ha

**M1)** a Vbt. 49. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (60 hónap) nem rendelkezik épület vagy épületrész vagy építmény általános karbantartására vagy általános felújítására vagy létesítésére vonatkozóan, a felhívás feladását megelőző öt évben (60 hónapban) legalább nettó 50.000.000.-Ft összegben szerződésszerűen teljesített referenciamunkára/munkákra vonatkozó igazolt referenciával. A referencia több szerződésből is összetevődhet, de a bemutatott referenciák között legyen legalább 1 db nettó 40.000.000.-Ft értékű referenciamunka, és az ezen felüli referenciákra vonatkozóan egy szerződésnek legalább nettó 500.000.-Ft értékű referenciamunkát kell tartalmaznia.

**M2)** a Vbt. 49. § (3) bekezdés d) pontja alapján nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel az alábbiak szerint:

- A. 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet 1. mellékletének IV. fejezetében foglaltak szerint névjegyzékbe vett építési szakterület (MV-É) jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel.
- B. 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet 1. mellékletének IV. fejezetében foglaltak szerint névjegyzékbe vett mélyépítési és mélyépítési műtárgyak szakterület (MV-M) jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel.
- C. 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet 1. mellékletének IV. fejezetében foglaltak szerint névjegyzékbe vett építménygépezési szakterület (MV-ÉG) jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel.
- D. 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet 1. mellékletének IV. fejezetében foglaltak szerint névjegyzékbe vett építményvillamossági szakterület (MV-ÉV)

jad



jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel.

Az A. B. C. D. pontok vonatkozásában a szakemberek közötti átfedés megengedett, azaz amennyiben egy felelős műszaki vezető több szakirány esetében is rendelkezik jogosultsággal, úgy egy személyben is elfogadható az érintett szakirányokban való részvételre.

**12. \* Az Vbt. 68. § (3) és (4) bekezdésében foglaltak: ---**

**13. A hirdetmény közzétételének időpontja:** 2018. április 06.

**14.**

- a) **\* Keretmegállapodás esetében a keretmegállapodás előírt időtartama: ---**
- b) **\* Keretmegállapodás esetében a keretmegállapodásban részt vevő gazdasági szereplők létszáma: ---**
- c) **\* A hét évet meghaladó időtartamú keretmegállapodások esetén az időtartam hosszúságának indokai: ---**

**15. \* A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott: ---**

**16. \* A Vbt. 10. § (8) bekezdésében foglaltak szerinti előírás:**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes Ajánlattevő(k)nek, illetve nem követeli meg a nyertes Ajánlattevő(k)től gazdálkodó szervezet létrehozását a szerződés teljesítése érdekében.

**17. Az írásbeli összegezés megküldésének és a szerződés megkötésnek tervezett időpontja:**

Ajánlatkérő hivatkozik a Vbt. 64. § (2) bekezdésére és a Vbt. 95. §-ra.

**18. Egyéb információk:**

- 1. A Vbt. 41. § alapján bármely gazdasági szereplő, aki az adott beszerzési eljárásban részvételre jelentkező lehet - a megfelelő részvételi jelentkezés érdekében – a részvételi felhívásban, a dokumentációban vagy a kiegészítő iratokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő, értelmező tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől az részvételi határidő lejárta előtt legkésőbb tíz nappal.
- 2. A Vbt. 10. § alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot/részvételi jelentkezést.

Közös ajánlattétel/részvételre jelentkezés esetén a Vbt. 10. § (2) bekezdése alapján közös ajánlattevők/részvételre jelentkezők kötelesek maguk közül egy, a beszerzési eljárásban a közös ajánlattevők/részvételre jelentkezők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Közös ajánlattétel/részvételre jelentkezés esetén a /részvételi jelentkezéshez/ajánlathoz csatolni kell az együttműködési megállapodást, mely legalább a következőket tartalmazza:

- Az ajánlat/részvételi jelentkezés tárgyát;
- A közös ajánlattevők/részvételre jelentkezők megnevezést és a közös ajánlattevők/részvételre jelentkezők tagjait (cégnév, székhely)
- A közös ajánlattevők/részvételre jelentkezők vezető tagjának megjelölését;
- A közös ajánlattevők/részvételre jelentkezők képviseletére jogosult

megnevezését, valamint a részére adott meghatalmazást;

- A közös ajánlattevők/résztételre jelentkezők egyetemleges felelősségvállalását a szerződéses kötelezettségek teljesítésére amennyiben, mint nyertes közös ajánlattevők/résztételre jelentkezők kiválasztásra kerülnek;
- A közös ajánlattevők/résztételre jelentkezők számlázási rendjét;
- Közös ajánlattevők/résztételre jelentkezők tagjai között, a beszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását,
- A szerződés teljesítése vonatkozásában a közös ajánlattevők/résztételre jelentkezők közötti feladatok megosztásának ismertetését;

A közös ajánlattevők/résztételre jelentkezők megállapodásának az alábbi követelményeket is ki kell elégítenie:

- Felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélküli;
- A szerződés hatálya beálltanak vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélküli, továbbá;
- Harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélküli a közös ajánlattevők valamennyi tagjának az aláírásával hatályba kell lépnie.

Ajánlatkérő felhívja közös ajánlattevők/résztételre jelentkezők figyelmét, hogy a Vbt. 10. § (3) bekezdés szerint minden nyilatkozatnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők/résztételre jelentkezők megjelölését, valamint, hogy a Vbt. 10. § (7) bekezdése alapján a résztvételi határidő lejártá után a közös ajánlatot/résztvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplők személyében változás nem következhet be.

Ahol a Vbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők/résztételre jelentkezők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indokolás kérése esetében az ajánlatkérő a közösen ajánlatot tevőknek/résztételre jelentkezőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását az ajánlatban/résztvételi jelentkezésben megjelölt képviselőnek küldi meg.

3. A Vbt. 52. § (1) bekezdése alapján a résztételre jelentkező/ajánlattevő a résztvételi jelentkezésében/ajánlatában, valamint az 57. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, a Ptk. 2:47. §-a szerinti üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok a Ptk. vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel kizárólag olyan információkat tartalmazzanak, amelyek nyilvánosságra hozatala az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, továbbá ne tartalmazzanak a (2) és (3) bekezdés szerinti elemeket.

A Vbt. 52. § (2)-(3) bekezdése alapján a résztételre jelentkező/ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének, székhelyének, lakóhelyének, valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak a nyilvánosságra hozatalát, amely a Vbt. 61. § szerint meghatározott értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a (3) bekezdés hatálya alá nem tartozó – részinformációk, alapadatok, így különösen az árazott költségvetés nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan tény, információ, megoldás vagy adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási



kötelezettség alá esik.

4. A Vbt. 56. § alapján az Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.
5. Az Ajánlatkérő felhívja Részvételre jelentkező figyelmét arra, hogy a Vbt. 59. § (1) bekezdése szerint az Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt a Részvételre jelentkezőt, aki (illetőleg akinek alvállalkozója, vagy a Részvételre jelentkező alkalmasságának igazolásában résztvevő szervezet) a kizáró okok (45. §) ellenére nyújtotta be részvételi jelentkezést, illetve részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.
6. Részvételre jelentkező részvételi jelentkezésének beadásával egyben elismeri, hogy minden – a megvalósításhoz szükséges – információ rendelkezésére állt, a részvételi felhívás mellékletét képező dokumentumokat szakmai kompetenciája birtokában megvizsgálta és a benne megfogalmazott feladatokat megvalósításra alkalmasnak találta.
7. Ajánlatkérő a Vbt. 44.§ (1) bekezdése alapján az ellátás biztonságára vonatkozóan az alábbi követelményt írja elő. A Vbt. 44. § (1) bekezdés g) pontja alapján Részvételre jelentkező vállaljon kötelezettséget arra vonatkozóan, hogy időben értesíti az ajánlatkérőt a szervezetében, ellátási láncában vagy ipari stratégiájában bekövetkezett olyan változásokról, amelyek érinthetik az ajánlatkérő irányában fennálló kötelezettségeit.
8. Ajánlatkérő a Vbt. 34. § (6) bekezdésében foglaltak alapján felhívja a figyelmet arra, hogy a munkavégzés során az érvényes munkavédelmi, környezetvédelmi, balesetvédelmi, biztonságtechnikai, tűzvédelmi, érintésvédelmi és közegészségügyi előírásokat szigorúan be kell tartani.

Ajánlatkérő előírja, hogy a Részvételre jelentkező tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A Részvételre jelentkező a részvételi jelentkezésében köteles nyilatkozni arról, hogy figyelembe vette-e a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.

A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre az alábbi szervezetektől (hatóságoktól) szerezhető be tájékoztatás:

Munkavédelmi és foglalkoztatási szakterület:

**Nemzetgazdasági Minisztérium**

**Munkafelügyeleti Főosztály**

Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 1) (1) 896-3002

Fax: (06 1) 795-0884

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok munkavédelmi és munkaügyi szakigazgatási szervei:

Foglalkozás-egészségügyi, illetve a munkahigiénés szakterület:

**Emberi Erőforrások Minisztériuma**

Cím: 1051 Budapest, Arany János utca 6-8.  
Központi telefonszám: 06-1-795-1100  
Fax: 06-1-795-0012  
E-mail: [ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu](mailto:ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu)

9. Benyújtandó egyéb nyilatkozatok, igazolások:

- a) Részvételre jelentkező csatolja be részvételi jelentkezésébe a Vbt. 53. § (5) bekezdése alapján a Részvételi dokumentáció IV. fejezetében szereplő **Felolvasólapot**.
- b) A részvételi jelentkezéshez csatolni kell a részvételi jelentkezésben szereplő nyilatkozatokat aláíró, a Részvételre jelentkező és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) **aláírási címpéldányát** vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját. Amennyiben a részvételi jelentkezést nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek a részvételi jelentkezés aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.
- c) Részvételre jelentkező csatolja be részvételi jelentkezésébe a Részvételi Dokumentáció III. fejezetben szereplő **nyilatkozatokat**.
- d) Részvételre jelentkezőnek **folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében**, a részvételi jelentkezéséhez csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. (Nemleges esetben is benyújtandó a nyilatkozat, Részvételi Dokumentáció III. fejezet 7. sz. minta 5. pont)
- e) Részvételre jelentkező részvételi jelentkezésében nyújtsa be nyilatkozatát a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. tv. átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről, melyet a 3. számú melléklet 6. sz. minta szerinti tartalommal. Ajánlatkérő felhívja részvételre jelentkező figyelmét, hogy az **átláthatósági nyilatkozat** 2. oldal b) pontját az ott leírtak szerint, értelemszerűen töltsse ki (aláhúzás, ország megnevezése) (Részvételi Dokumentáció III. fejezet 3. sz. minta) .
- f) Részvételre jelentkező a jelentkezésében nyújtsa be az alábbi nyilatkozatokat:
  - Vbt. 51. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatát (Részvételi Dokumentáció III. fejezet 4. sz. minta)
  - Vbt. 51. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozatát (Részvételi Dokumentáció III. fejezet 5. sz. minta)
  - Vbt. 50. § (5) bekezdés szerinti nyilatkozatát (Részvételi Dokumentáció III. fejezet 6. sz. minta)

10. Ajánlatkérő felhívja Részvételre jelentkezők figyelmét, hogy az **ajánlattételi szakaszban** az alábbi követelményeket kívánja támasztani Ajánlattevőkkel szemben:

- a) Nyilatkozatot, annak vállalásáról, hogy nyertessége esetén megadja az alábbi adatokat:



- a kivitelező fővállalkozó és alvállalkozói adatai (megnevezése, címe, a cégbírósági bejegyzés száma, a kapcsolattartó neve és elérhetősége)
- a felelős műszaki vezetők adatai szakágak szerint (szakág megnevezése, név, cím, névjegyzéki szám, elérhetőség)

*A szerződés aláírásának feltétele a fenti adatok hiánytalan megadása.*

- Nyilatkozatot, hogy a 126/2011. (XI. 25.) HM utasítás 39. § szerinti nyilatkozatok kiadását az intézményvezető részére a HM vagyonkezelésében lévő ingatlanon és a MH érdekében végzett építési beruházás vonatkozásában vállalja.
- Nyilatkozatot, hogy amennyiben veszélyes hulladéknak számító anyagot kell gyűjteni, tárolni, illetve a helyszínről folyamatosan elszállítani, a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben meghatározottakat betartja.
- Nyilatkozatot, hogy elfogadja az Ajánlatkérő által felkért szakértői ellenőrzés lehetőségét a kivitelezés teljes időtartama alatt.
- Nyilatkozatot, annak tudomásulvételéről, hogy a környezetvédelemmel kapcsolatos kötelezettségek és annak költségei Ajánlattevőt terhelik.
- Nyilatkozatot, hogy az ajánlat elkészítése során figyelembe veszi a Vbt. 34. § (6) bekezdése alapján a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségeket.
- Nyilatkozatot, hogy a Vbt. 44. § (1) bekezdése alapján kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy időben értesíti Ajánlatkérőt a szervezetében, ellátási láncban vagy ipari stratégiájában bekövetkezett olyan változásokról, amelyek érinthetik az Ajánlatkérő irányában fennálló kötelezettségeit.
- Nyilatkozatot, hogy nyertesség esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára érvényes, kivitelezői hibákból fakadó károkért építés-szerelés (CAR) tárgyú, 2.000.000,- Ft / káresemény, és 10.000.000,- Ft / kárév biztosítási összegig terjedő felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy meglévő biztosítást a szerződés tárgyára, a fenti összegig kiterjeszt, melyet a szerződéskötés időpontjában bemutat.
- Nyilatkozat, hogy a tárgyi munka fennakadás nélküli elvégzéséhez szükséges műszaki és gazdasági feltételekkel rendelkezik.

A jelen francia bekezdésben felsorolt nyilatkozatokat a részvételi szakaszban nem kell részvételre jelentkezőnek a részvételi jelentkezésbe benyújtania.

Budapest, 2018. április.....

*Dr. Práth-Lévai Erzsébet*  
**Dr. Práth-Lévai Erzsébet**  
 beszerzési és logisztikai képességtámogató  
 főigazgató-helyettes



Készült: 1 példányban

Egy példány: 17 lap

Ügyintéző (tel.): Hajdú Szilvia szds. (27-742)