

KIEGÉSZÍTŐ KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM

A

„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján

TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

Beszerezés azonosító: 6-78/VGH/KBT/1027/2017

Ellenjegyezte:



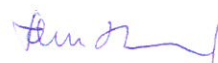
Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

TARTALOMJEGYZÉK

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK.....	3
A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK ÉS INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE	3
1. A KKD teljessége és pontossága	4
2. Az ajánlat költségei	4
3. A közbeszerzési eljárás nyelve:	4
4. Közös ajánlattétel.....	5
5. Az ajánlatok kidolgozásának feltételei	5
6. Üzleti titok	6
7. Kiegészítő tájékoztatás.....	7
8. Az ajánlat módosítása, visszavonása	8
9. Az ajánlatok benyújtása	8
10. Az ajánlatokkal kapcsolatos hiánypótlás és felvilágosítás kérése	8
11. További információk.....	8
12. A közbeszerzési eljárás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadója:	9
13. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke	10
14. A Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra benyújtandó igazolások jegyzéke....	10
MŰSZAKI LEÍRÁS.....	13
AJÁNLOTT (NYILATKOZAT) MINTÁK	38
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET.	36

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Az ajánlatkérőnek jelen kiegészítő közbeszerzési dokumentum (a továbbiakban KKD) kiadásával az a célja, hogy a versenysemlegesség lehető legteljesebb biztosításával minden ajánlattevőnek lehetővé tegye a sikeres ajánlattételt. Ezen cél elérése érdekében a jelen KKD – megfelelően csoportosítva, akár ismételve is – tartalmazza azokat az adatokat és tényeket, melyek elősegíthetik a sikeres ajánlattételt.

Jelen KKD a BI/1027-33/2017 nyt. számon megküldött Ajánlattételi felhívás alapján készült.

Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben jelen KKD rendelkezései az irányadók és kötelezőek az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan.

A közbeszerzési dokumentumokat a 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 57. § (2) bekezdése alapján ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie. Ennek igazolására az érdeklődő gazdasági szereplő a közzétett közbeszerzési dokumentumok megtekintését követően, az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően a beszerzes@hm.gov.hu e-mail címre megküldendő levelével tájékoztassa az Ajánlatkérőt az alábbiakról:

- az eljárás tárgya,
- érdeklődő gazdasági szereplő pontos neve, telephelye, levelezési címe, telefon és fax száma és adószáma,
- az ügyvezető neve,
- kapcsolattartó személy neve, elérhetősége (telefax szám, telefonszám, e-mail cím).

I. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK ÉS INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

A KEHOP-5.2.10 azonosító számú, a „*Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései*” című pályázati konstrukcióban Támogatási Kérelem nyújtható be, melynek feltétele a cégszerűen aláírt feltételes Vállalkozási Szerződés megléte. A HM érdeke a KEHOP-5.2.10 pályázati konstrukcióban vissza nem térítendő támogatás elnyerése.

A közbeszerzés tárgyát képező feladat a pályázatot támogató döntés esetén vissza nem térítendő, 100%-os EU-s forrásból, utófinanszírozási formában valósul meg a 272/2014 Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével.

Ajánlatkérő a Kbt. 53.§ (6) alapján feltételes közbeszerzési eljárást folytat. Ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

A megkötésre kerülő szerződés hatálybalépésének feltétele a KEHOP IH által kibocsátott Támogatói Okirat kézhez vétele. Amennyiben a KEHOP IH a támogatásra irányuló igényt nem, vagy az igényeknél kisebb összegben fogadja el, a vállalkozási szerződés hatályát veszti.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a szerződés megkötésére a mindenkor hatályos jogszabályoknak és a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően kerül sor.

Ellenjegyzé:



Tóth Richárd
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

1. A KKD teljessége és pontossága

A gazdasági szereplő, ajánlattevő felelős azért, hogy ellenőrizze a KKD teljes átvételét.

Ajánlatkérő semmilyen kifogást sem fogad el, amelynek indoka az, hogy a gazdasági szereplő, ajánlattevő elmulasztotta a KKD valamely részének átvételét. A gazdasági szereplőnek, ajánlattevőnek saját műszaki kompetenciája alapján kötelessége megbizonyosodni ajánlatának benyújtásáig arról, hogy a megvalósítandó feladatokhoz szükséges minden információ rendelkezésére áll, és ajánlatának elfogadása esetén képes a feladat teljes körű megvalósítására a megkötött szerződésben szereplő feltételek mellett. Ajánlattevő ajánlatának beadásával egyben elismeri, hogy minden – a megvalósításhoz szükséges – információ rendelkezésére állt, a KKD-t szakmai kompetenciája birtokában megvizsgálta és a benne megfogalmazott feladatokat megvalósításra alkalmasnak találta.

Minden, ajánlattevő által írásban nem észrevételezett, a KKD-ban esetlegesen előforduló pontatlanságból, vagy annak hibája miatt felmerülő műszaki szükségességből adódó szükséges feladat elvégzésének költsége ajánlattevőt terheli, e többletköltségei ajánlatkérő által történő megtérítésére nem tarthat igényt. Kivételt képeznek ez alól ajánlatkérő által írásban elrendelt, vagy egyértelműen ajánlatkérő részéről a szerződéskötést követően elkövetett hibákból, illetve vis maiorból adódó többletköltségek, továbbá a Kbt. meghatározott esetek körében felmerült esetleges költségek. Ajánlatkérő azonban felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen esetekben is a Kbt.-ben foglaltak szerint kell eljárni.

2. Az ajánlat költségei

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a KKD-ban kifejezetten megadott jogcímen kívül, egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye, kivéve a Kbt. 177. § (2) szakaszban foglalt esetet.

Az ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítésével kapcsolatosan sem a nyertes ajánlattevőnek, sem más ajánlattevőknek semmiféle – esetleges jövőbeni – térítésre nem kötelezhető, kivéve a Kbt. 177. § (2) szakaszban foglalt esetet.

Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem szolgáltatja vissza sem egészben, sem részeiben, azokat nem bontja meg, az iratokat a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint kezeli.

3. A közbeszerzési eljárás nyelve:

A közbeszerzési eljárás nyelve magyar. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani, az eljárás során mindennemű levelezés és dokumentált szóbeli kapcsolattartás magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak.

Amennyiben bármely az ajánlathoz csatolt igazolás, okirat, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, abban az esetben az idegen nyelvű dokumentumok benyújtása mellett a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján csatolni kell ezen irat ajánlattevő általi felelős fordítását. Ajánlatkérő a „felelős” fordítás alatt azt érti, hogy az adott fordítást ajánlattevő készítette és cégszerű aláírással hitelesítette, annak tartalmaért az ajánlattevő felelős.

Az eljárás és az értékelés során minden esetben a magyar nyelvű dokumentumokban foglaltak az irányadóak.

4. Közös ajánlattétel

A Kbt. 35.§ (1) bekezdés alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot.

Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § (2) bekezdése alapján közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.

Ajánlatkérő felhívja közös ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 35. § (3) bekezdés szerint minden nyilatkozatnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését, valamint, hogy a Kbt. 35. § (7) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártá után a közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében változás nem következhet be.

Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha az ajánlattevők egyike veszi át a KKD-t.

Közös ajánlattétel esetén a nyertes közös ajánlattevőknek együttes és egyetemleges felelősséget kell vállalniuk a szerződés teljesítéséért. Amennyiben közös ajánlattételre kerül sor, akkor ajánlattevők kötelesek becsatolni egymás közötti megállapodásuk másolati példányát, amely legalább a következőket tartalmazza:

- Az ajánlat tárgyát;
- A közös ajánlattevők megnevezést és a közös ajánlattevők tagjait (cégnév, székhely);
- A közös ajánlattevők vezető tagjának megjelölését;
- A közös ajánlattevők képviselőjére jogosult megnevezését, valamint a részére adott meghatalmazást;
- A közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalását a szerződéses kötelezettségek teljesítésére amennyiben, mint nyertes közös ajánlattevők kiválasztásra kerülnek;
- Közös ajánlattevő tagjai között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását;
- A szerződés teljesítése vonatkozásában a közös ajánlattevők közötti feladatok megosztásának ismertetését.

A közös ajánlattevők megállapodásának az alábbi követelményeket is ki kell elégítenie:

- Felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélküli;
- A szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélküli, továbbá;
- Harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélküli a közös ajánlattevők valamennyi tagjának az aláírásával hatályba kell lépnie.

5. Az ajánlatok kidolgozásának feltételei

Az ajánlattevőknek az eljárás során egy írásos ajánlatot kell elkészíteniük, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont alkalmazásával a 113. § (1) bekezdés szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárásra vonatkozó előírásaival összhangban.

Az ajánlatot A4 formátumú lapokon, egy kötetben összeállítva, 1 példányban, roncsolás mentesen nem bontható kötésben kell benyújtani.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Az ajánlatot a papír alapú példánnyal megegyező 1 példány elektronikus (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható például pdf. file) feliratozott adathordozón (például CD) is be kell nyújtani. Az árazott költségvetést szerkeszthető xls., vagy xlsx. formátumban is be kell nyújtani. Amennyiben eltérés van a papír alapú ajánlat és az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlat között, ajánlatkérő a papír alapút tekinti mérvadónak.

A lapokat folyamatosan, (valamennyi információt tartalmazó oldalt) sorszámmal kell ellátni, az ajánlatot javítások és besúrák nélkül kell elkészíteni. Az A/4 méretnél nagyobb formátumú lapokat a műszaki rajz előírásai szerint A/4 méretűre kell hajtogatni és az ajánlathoz mellékelteként kell csatolni.

Az ajánlatot zárt borítékban kell benyújtani. A borítékot az ajánlattevő részéről aláírásra jogosult személy aláírásával és cégbélyegzőjével hitelesítve kell lezárni, és az alábbi feliratot kell feltüntetni rajta:

Ajánlat „A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján” tárgyú, 6-78/VGH/KBT/1027/2017 beszerzés azonosító számú közbeszerzési eljárásban; „CSAK BIZOTTSÁGILAG BONTHATÓ”.

A beszerzés azonosítót az ajánlaton és valamennyi – az eljáráshoz tartozó – dokumentumon fel kell tüntetni.

Az ajánlatot valamennyi, információt tartalmazó oldalszámot is feltüntető tartalomjegyzékkel kell ellátni.

Az ajánlat elején a KKD 2. számú mellékletét képező felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

Az ajánlathoz csatolni kell az eljárást megindító felhívásban, a KKD-ban, valamint a Kbt-ben meghatározott dokumentumokat, nyilatkozatokat, igazolásokat.

A KKD-ban szereplő nyilatkozatminták a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja alapján ajánlott minták. Az ajánlott minták használata nem kötelező, de valamennyi, az Ajánlattevő által benyújtott nyilatkozatnak meg kell felelnie az Ajánlatkérő által kiadott minták tartalmi követelményeinek.

Az ajánlattevő által benyújtott minden saját nyilatkozatot, valamint az ajánlat teljes anyagának minden tartalommal bíró oldalát az ajánlattevő részéről aláírásra jogosult személy aláírásával hitelesíteni kell.

A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a papír alapú ajánlati példányban szereplő dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Az ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál, pl. garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat. Az ajánlat papír alapú példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

6. Üzleti titok

A Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő az ajánlatban, hiánypótlásban és felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon

elhelyezett, üzleti titkot [Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 2:47. § bekezdése] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Az üzleti titkot tartalmazó adatok nem tartalmazhatnak a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket.

Abban az esetben, ha ajánlattevő üzleti titokra hivatkozással az ajánlat valamely részének nyilvánosságra hozatalát megtiltja, akkor ajánlatához nyilatkozatot szükséges csatolnia tekintetben, hogy az üzleti titkot tartalmazó iratok az ajánlat melyik oldalától kezdődődően és melyik oldaláig bezárólag kerültek csatolásra.

7. Kiegészítő tájékoztatás

Amennyiben a gazdasági szereplő részére a KKD-ban, valamint az eljárást megindító felhívásban foglaltak nem egyértelműek, nem világosak, írásban kérhet az ajánlatkérőtől kiegészítő tájékoztatást.

A kiegészítő tájékoztatással kapcsolatban ajánlatkérő rögzíteni kívánja az alábbiakat:

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a Kbt. 56. §-ában foglaltaknak megfelelően – a megfelelő ajánlattétel érdekében az eljárást megindító felhívásban, valamint a KKD-ban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül az ajánlatkérő megadja a Kbt. 56. § (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével.

Az Ajánlatkérő – amennyiben úgy ítéli meg, hogy a későn érkezett kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges és a válaszadáshoz nem áll megfelelő idő rendelkezésre – akkor élhet a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglaltak szerint az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével. A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy a kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó kérelmek idejében megérkezzenek fax vagy kézbesítő útján az ajánlatkérő címére.

A válaszokat (kiegészítő tájékoztatást) ajánlatkérő a <http://honvedelmibeszerezes.kormany.hu> weboldalon teszi közzé.

A kiegészítő tájékoztatással kapcsolatban, egyebekben a Kbt. 56. §-ban és a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglalt rendelkezések az irányadóak.

Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemben foglalt kérdéseit a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem előterjesztésével egyidejűleg, a kiegészítő tájékoztatás rugalmas nyújtása érdekében szíveskedjen elektronikus úton a beszerzes@hm.gov.hu e-mail címre (word formátumban is) egyaránt eljuttatni.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Laistromszám: 00882

8. Az ajánlat módosítása, visszavonása

A Kbt. 55. § (7) bekezdése szerint ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja ajánlatát. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot visszavontnak tekinti ajánlatkérő.

A Kbt. 53. § (8) bekezdése szerint ajánlattevő az ajánlati kööttség beálltaig visszavonhatja ajánlatát.

9. Az ajánlatok benyújtása

Az ajánlatokat az Ajánlattételi felhívás 14. pontjában szereplő határidőre és az Ajánlattételi felhívás 15. pontjában szereplő címre kell benyújtani.

10. Az ajánlatokkal kapcsolatos hiánypótlás és felvilágosítás kérése

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő írásban és a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, határidő megadásával hiánypótlást és felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől a Kbt. 71. §-a alapján.

Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás benyújtásának lehetőségét a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja azzal, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerinti korlátozást nem alkalmazza új gazdasági szereplők bevonása esetén.

11. További információk

a) Ajánlatkérő az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 73. § szerinti egyéb okból történő érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül írásban tájékoztatja ajánlattevőt.

b) A közbeszerzési eljárás eredményéről szóló Összegezést az ajánlatkérő a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint valamennyi ajánlattevő részére egyidejűleg fogja megküldeni.

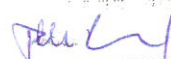
c) Az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő között a szerződés az ajánlattételi felhívás, a kiegészítő közbeszerzési dokumentumok és a nyertesként kihirdetett ajánlat feltételei szerint jön létre. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a szerződés megkötésére a mindenkor hatályos jogszabályoknak és a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően kerül sor.

d) A KKD mellékletét képező vállalkozási szerződés tervezetét az ajánlathoz nem kell csatolni. Ajánlattevőnek arra vonatkozóan kell nyilatkoznia, hogy a vállalkozási szerződést változtatás nélkül elfogadja.

e) Ajánlatkérő hivatkozik a Kbt. 69. § (4) bekezdésére.

f) Azon szervezetek, amelyektől ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Munkavédelmi és foglalkoztatási szakterület:

Nemzetgazdasági Minisztérium

Munkafelügyeleti Főosztály

Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 1) (1) 896-3002

Fax: (06 1) 795-0884

Valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok munkavédelmi és munkaügyi szakigazgatási szervei

Adózás:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Központi Hivatal

cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: +36-1-428-5100

Fax: +36-1-428-5382.

Kék szám (mobilhálózatról is hívható): 06-40/42-42-42

Környezetvédelem:

Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

1539 Budapest, Pf. 675.

Tel.: 1/2249-100

Fax: 1/2249-262

E-mail: orszagoszoldhatosag@pest.gov.hu

Egészségvédelem:

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Cím: 1051 Budapest, Arany János utca 6-8.

Központi telefonszám: 06-1-795-1100

Fax: 06-1-795-0012

E-mail: ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Telefonszám: 06-1-795-54-78

e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

12. A közbeszerzési eljárás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadója:

Tóth Richárd.; lajstromszáma: 00882

levelezési címe: HM Védelemgazdasági Hivatal 1555 Budapest Pf.: 74.;

e-mail címe: beszerzes@hm.gov.hu

Távolléte esetén:

Székesi Tamás; lajstromszáma: 00877

levelezési címe: HM Védelemgazdasági Hivatal Beszerzési Igazgatóság,

1555 Budapest Pf.: 74.;

e-mail címe: beszerzes@hm.gov.hu

Ellenjegyezte:

Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

dr. Mondschein Anita őrgy.; lajstromszáma: 00556
levelezési címe: HM Védelemgazdasági Hivatal 1555 Budapest Pf.: 74.;
e-mail címe: beszerzes@hm.gov.hu

13. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke


- Felolvasólap – *KKD 2. sz. melléklet*;
- Tartalomjegyzék;
- Nyilatkozat az Ajánlattételi felhívás 12. pontja szerinti kizáró okokról – *KKD 3. sz. melléklet 1-3. sz. minta*;
- Nyilatkozat az Ajánlattételi felhívás 13. pontja szerinti, M1) Műszaki- szakmai alkalmasságról – *KKD 3. sz. melléklet 4. sz. minta*;
- Nyilatkozat az Ajánlattételi felhívás 13. pontja szerinti M2) Műszaki- szakmai alkalmasságról – *KKD 3. sz. melléklet 4. sz. minta*;
- Nyilatkozat az Ajánlattételi felhívás 13. pontja szerinti SZ1) Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasságról – *KKD 3. sz. melléklet 4. sz. minta*;
- Közös ajánlattétel esetén az Ajánlattételi felhívás 22. d) pontjában előírt dokumentumok a KKD 4. pontjában foglaltak szerint;
- Ajánlattételi felhívás 22. s) pontjában előírt dokumentum – *aláírási címpéldány*;
- Ajánlattételi felhívás 22. sz) pontjában előírt nyilatkozat (*átláthatósági nyilatkozat*) – *KKD 3. sz. melléklet 6. sz. minta*;
- Ajánlattételi felhívás 22. t) pontjában előírt nyilatkozat – *KKD 3. sz. melléklet 5. sz. minta*;
- Ajánlattételi felhívás 22. ty) pontjában előírt dokumentumok – *önéletrajz* – *KKD 3. sz. melléklet 8. sz. minta*;
- Ajánlattételi felhívás 22. u) pontjában előírt 1-23. nyilatkozat – *KKD 3. sz. melléklet 7. sz. minta*;

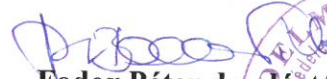
14. A Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdés szerinti felhívásra benyújtandó igazolások jegyzéke

- Ajánlattételi felhívás 13. pontja szerinti, M1) műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására a referencianyilatkozatot vagy igazolást kell benyújtani (*KKD 3. sz. melléklet 9. sz. minta*);
- Ajánlattételi felhívás 13. pontja szerinti, M2) műszaki, illetve szakmai alkalmasság igazolására alábbi dokumentumokat kell benyújtani:
 1. a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek ismertetése (név, névjegyzékszám) *KKD 3. sz. melléklet 10. sz. minta*;
 2. a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatok.
- Ajánlattételi felhívás 13. pontja szerinti SZ1) Szakmai tevékenység végzésére Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzékadatok, az egyéni vállalkozók nyilvántartásának, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén az alkalmasság igazolására a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

Jelen KKD mellékletei:

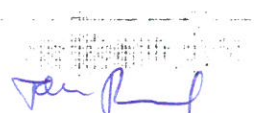
1. sz. melléklet: Műszaki leírás, 22 oldal / 11 lap
2. sz. melléklet: Felolvasólap, 3 oldal / 2 lap
3. sz. melléklet: Nyilatkozat minták, 17 oldal / 9 lap
4. sz. melléklet: Szerződés tervezet, 26 oldal / 13 lap
5. sz. melléklet: Tervek, Árazatlan költségvetés (elektronikusan elérhető a <http://honvedelmibeszerezes.kormany.hu/2011-evi-cviii-torveny> weboldalon)

Budapest, 2017. október 


Fodor Péter dandártábornok
főigazgató



Ellenjegyezte:

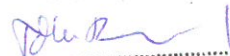


Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Készült: Egy példányban
Egy példány 12 oldal / 6 lap
Ügyintéző (tel.): Oláh Klára tanácsos (25-473)

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

MŰSZAKI LEÍRÁS

„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem”
a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján

Előzmények:

A projekt bemutatása:

A Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal a KEHOP-5.2.10 „*Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései*” c. Pályázati Felhívásra Támogatási Kérelmet kíván benyújtani. A tervezett pályázat az állami tulajdonú, HM vagyonkezelésében lévő, „pihenőháznak” minősülő épületek energiahatékonysági fejlesztésének EU forrásból történő megvalósítására irányul. A 173/2003. (X. 28.) Korm. rendelet 2. számú melléklet VI. pont meghatározás alapján a honvédségi nőtlen szállók és nővérszállók a fejlesztésbe bevonható ingatlanok körébe tartoznak, ezáltal a HM VGH a jelentős mennyiségű hasznos fűtött alapterülettel rendelkező, „pihenőháznak” minősülő épületek energiahatékonysági fejlesztésére 100%-os intenzitású, vissza nem térítendő támogatást igényelhet.

A projekt célja:

A projekt célja az érintett épületek 7/2006 (V.24.) TNM rendelet előírásaival és az energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU irányelvekkel összhangban lévő energetikai célú fejlesztéseivel és megújuló energiaforrás hasznosító rendszerek kiépítésével magas energiamegtakarítási potenciál elérése, valamint az ÜHG hatású gáz kibocsátás csökkentése.

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. részajánlati kör:

Az építési munka tárgya:

„Budapest, Kassák Lajos utcai helyőrségi szálló épületenergetikai fejlesztései” a KEHOP 5.2.10. azonosító jelű pályázati felhívás alapján.

Az építési munka rendeltetése:

A **Budapest, Kassák Lajos utcai helyőrségi szálló**, amely magában foglalja a külső nyílászárók cseréjét, utólagos homlokzati- és földem hőszigetelésének kivitelezési munkáit a kapcsolódó járulékos feladatokkal.

Teljesítés helye:

Budapest, Kassák Lajos utcai helyőrségi szálló,
1134 Budapest, Kassák Lajos utca 61., Hrsz.:27941/41

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Általános ismertetés:

Az ingatlan Budapest városában, a XIII kerületben, lakóövezetben helyezkedik el. Az épület rendeltetéséből adódóan helyőrségi szállóként, lakó épületként funkcionál.

Az épület megközelíthető gépjárművel, a területen szilárd burkolatú járdák, gépjármű utak, parkolók, térvilágítás és zöldfelület található. Az ingatlan környezetvédelmi állapota kielégítő, a közelben zaj- és levegőt szennyező forrás nincs.

Érintett épület bemutatása:

Épület rendeltetése: Nőtlen tiszti szálló (helyőrségi szálló), elhelyezési szobák, mosdók és WC helyiségek, valamint a földszinten üzlethelyiségek.

Az épület építési éve 1983. A szabadonálló elhelyezésű, földszint plusz, két emelet magas (háromszintes) lapostetős, belső vízelvezetéses, tetőfelülvilágítós kialakítású.

Felmenő és függőleges teherhordó szerkezet: előregyártott vasbeton vázszerkezet, paneles burkolattal.

Födémek, vízszintes teherhordó szerkezet: előregyártott vasbeton gerendás és paneles födém

Tetőszerkezet: attika falas, lapostetős vasbeton födém belső vízelvezetéssel, egyenes rétegrendű hő- és vízszigeteléssel kialakítva, az attikafal horganylemezzel lezárva.

Belső és külső felületképzés: kívül előregyártott vakolt panel vakolt burkolat, belül mészhabarcossal vakolt, fehérre festett felületek, vizes helyiségek csempeburkolatúak.

Nyílászárók: fémszerkezetű ablakok, gyenge hőszigetelő képességű, nagy felületű fém (alumínium) ablakok.

Épület hasznos fűtött alapterülete: $\sim 4\,500\text{ m}^2$

Homlokzati nyílászárók felülete: $\sim 1\,135\text{ m}^2$

Homlokzati fal felülete: $\sim 1\,120\text{ m}^2$

Zárfödém felülete: $\sim 1\,520\text{ m}^2$

Feladat műszaki leírása:

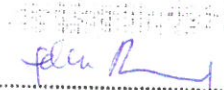
- A Vállalkozó feladata a Kassák Lajos utcai utcai helyőrségi szálló meglévő külső nyílászárók bontásának és korszerű nyílászárókra való cseréjének párkányzattal, könyöklővel együtt történő kivitelezési munkái a kapcsolódó járulékos feladatokkal.

- A kiadott tervdokumentációban szereplő összes méretet a helyszínen a Vállalkozónak ellenőriznie kell! Vállalkozó feladata a szerkezetek gyártása előtt a beépítendő új nyílászárók méreteinek pontosítása helyszíni felmérés alapján.

- A beépítendő nyílászáróknak a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet 5. melléklet „Költségoptimalizált követelményszint I. A határoló- és nyílászáró szerkezetek hőátbocsátási tényezőire vonatkozó követelmények” 1. táblázat szerinti megfelelésen felül az alábbi paramétereknek kell megfelelniük:

➤ ablakokra vonatkozóan:

- 3 rétegű melegperemes hőszigetelt üvegezés,
- üvegezés hőátbocsátási tényezője $U_g \leq 1\text{ W/m}^2\text{K}$, (pl: 4-12-4-12-4) Low-e bevonattal, Ar gáztöltéssel,
- 83 mm-es beépítési mélység,
- minimum 6 légkamrás tok,
- ROTO NT vasalatrendszer,
- a nyílászáróra vonatkozó hőátbocsátási tényezője $U_w \leq 1,15\text{ W/m}^2\text{K}$,
- hibás működtetés-gátlóval felszerelt

Ellenjegyezte:

Tóth Richárd
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

- szellőzőnyílással felszerelt
- résszellőztető vasalattal
- UV álló PVC műanyag
- színe kívül és belül egyaránt gyári fehér színű (RAL9010)

➤ ajtóra vonatkozóan:

- fokozott igénybevételre tervezett szerkezet,
- 3 rétegű melegperemes hőszigetelt üvegezés az üvegezett betétekre vonatkozóan,
- üvegezés hőátbocsátási tényezője $U_g \leq 1 \text{ W/m}^2\text{K}$, (pl: 4-12-4-12-4) Low-e bevonattal, Ar gáztöltettel,
- 83 mm-es beépítési mélység,
- hőhídmentes tokszerkezet,
- minimum 6 légkamrás tok,
- ROTO NT vasalatrendszer,
- a nyílászáróra vonatkozó hőátbocsátási tényezője $U_d \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- UV álló PVC műanyag
- színe kívül és belül egyaránt gyári fehér színű (RAL9010)

- Vállalkozó feladata a nyílászárócsere kapcsán érintett helyiségek és berendezéseinek állagmegóvása védőfólia takarással.
- A nyílászárócsere kivitelezése során a feladat része a kávak, falnyílások bontáskori sérülésének helyreállítása, az érintett helyiségek belső oldalának szükség szerint, kb. 15 cm-es sávban történő felületkezelése a meglévő felületképzéshez igazodó festéssel,
- A nyílászárócsere kivitelezése során a feladat része a meglévő ablakrácsok leszerelése és visszahelyezése.
- A Vállalkozó feladata az épület utólagos homlokzati- és födém hőszigetelésének kivitelezési munkái az alkalmazandó technológiából adódó egyéb kapcsolódó járulékos feladatokkal az alábbiak szerint:

➤ oldalfalra vonatkozóan:

- az előregyártott beton panel burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 16 cm vastag, minimálisan $0,036 \text{ W/mK}$ hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést (grafitadalékos expandált polisztirol EPS)
- a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.

➤ oldalfal tűzterjedési gátra vonatkozóan (függőleges villámvédelmi hálózat mögött):


- az előregyártott beton panel burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 16 cm vastag, minimálisan $0,036 \text{ W/mK}$ hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
- a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.

➤ lábazati falra vonatkozóan:

- a felület előkészítéséhez a meglévő járda burkolat elbontása szükséges,
- a lábazati falazat betonburkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 16 cm vastag, minimálisan $0,036 \text{ W/mK}$ hővezetési tényezőjű táblás lábazati hőszigetelést (nehezen éghető extrudált polisztirol XPS)

- a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, lábazati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.
 - új járda építése az eredeti állapotnak megfelelően.
- attikafal és záró párkányzatra vonatkozóan:
- a falazat külső felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni az 16 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, öntisztuló homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel,
 - attika vízszintes lefedését kétvízorros, 0,7 mm vastag, bevonatos alumínium lemezből kell készíteni.
- lapos tetőre vonatkozóan:
- egyenes rétegendű lapos tetőszerkezet, meglévő perforált szigetelő lemezekre kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 16 cm vastag, maximálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést,
 - a hőszigetelő táblákra 1 réteg 125 g/m² súlyú geotextíliát kell teríteni,
 - a záró hőszigetelésre minimum 1,5 mm vastag PVC vagy gumilemez csapadékvíz elleni szigetelést kell forrólevegős hegesztéssel rögzíteni.
- alulról hűlő árkádfödémre vonatkozóan:
- az előregyártott beton panel burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 16 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést (grafitadalékos expandált polisztirol EPS)
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.
- alulról hűlő pincefödémre vonatkozóan:
- a pincefödém felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 12 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
 - a szigetelés elhelyezése után a felületet 1 rtg. (12,5mm vastag) impregnált gipszkarton lapokkal burkolni, a meglévő felületképzéshez igazodó 2 rtg-ű diszperziós festéssel.
- teraszfödémre vonatkozóan:
- a felület előkészítéséhez a meglévő burkolat elbontása szükséges
 - egyenes rétegendű lapos tetőszerkezet, meglévő aljzatbetonra kell pontszerű ragasztással rögzíteni a 20 cm vastag, maximálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás lépésálló hőszigetelést,
 - a hőszigetelő táblákra 1 réteg 125 g/m² súlyú geotextíliát kell teríteni,
 - lejtésképző réteg kialakítása könnyűbetonból
 - új burkolat építése az eredeti állapotnak megfelelően.
- A hőszigetelést fogadó burkolat állékonyságát felül kell vizsgálni, szükség esetén a hiányzó vagy leváló részeket szükséges vakolattal szintbe hozni. Amennyiben Vállalkozó a kivitelezés során nedvesedésre utaló nyomokat, szerkezetkárosodásokat tapasztal, úgy erről Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

szükség esetén a hiányzó
Vállalkozó a kivitelezés
úgy erről Megrendelőt



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

- A hőszigetelést hézagmentesen kell a falfelületre felerősíteni, eltakarás előtt az esetlegesen keletkezett hézagokat javító anyaggal ki kell tölteni.

- A Vállalkozó feladata a lapos tető szerkezetén kialakítandó 44 kWp teljesítményű, közcélú elektromos hálózatra termelő, háztartási méretű, fotovoltaiikus rendszerű kiserőmű (HMKE) komplett kiépítése a szükséges tervezési- és (szak)hatósági- illetve áramszolgáltatói engedélyezési eljárás lefolytatásával, melynek meg kell felelnie a KEHOP-5.2.10. pályázati felhívás előírásainak valamint az alábbiakban meghatározott paramétereknek:

- a napelemnek meg kell felelnie az EN 61730 szabvány előírásainak. A berendezésnek meg kell felelnie továbbá kristályos modulok esetén az IEC 61215, vékonyfilmes modulok esetén az IEC 61646 szabványban előírt követelményeknek. A szabványoknak való megfelelést tanúsítvánnyal szükséges igazolni;
- A fotovoltaiikus rendszerhez telepített invertereknek meg kell felelniük az MSZ EN 62116 szabvány előírásainak és magyarországi minősítéssel kell rendelkeznie;
- A napelemes rendszer létesítésére, ellenőrzésére és dokumentálására vonatkozóan meg kell felelni a MSZ HD 60364-7-712, MSZ HD 60364-6 és MSZ EN 62446 szabványok előírásainak vagy azzal egyenértékű műszaki követelményeknek;
- Biztosítani kell legalább negyedórás időfelbontású, termelt és a hálózati csatlakozási ponton kiadott energia mérések elkülönített kialakítását, mely alkalmas az elszámolási és valós idejű termelés figyelésére;
- a napelem moduloknak az alábbi minimális hatásfok követelményeknek kell megfelelnie: kristályos modulok esetén 15%, vékonyfilmes modulok esetén 7%;
- a napelem modulokra minimum 10 évre vonatkozó anyag és gyártási garancia megléte, minimum 20 évre vonatkozó 80%-os teljesítménygarancia megléte, az inverterre minimum 5 évre vonatkozó gyártói garancia megléte, a szerelési munkákra minimum 5 év jótállás vállalása szükséges;
- a komplett napelemes rendszer összköltsége nem haladhatja meg a nettó 450.000 Ft/kW fajlagos költséget;

- Vállalkozó feladata a napelemes rendszer üzembe helyezése, a hálózati engedélyes (E-ON) áramszolgáltató által meghatározott próbaüzeme valamint átvétele;

- A Vállalkozó feladata a napelemes rendszernek a hatályos előírásoknak megfelelő villám- és érintésvédelmi hálózatának kiépítése, továbbá az épület villámvédelméhez való csatlakoztatása, valamint mérési jegyzőkönyv készítése.

- Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő szerkezetről (pld. szerkezet rögzítése) eltakarás előtt beazonosítható foto dokumentációt készíteni és azt az építési napló mellékleteként kezelni.

- Vállalkozó feladata - kizárólag az érintett szerkezetekre vonatkozóan - megvalósulási tervdokumentáció készítése.

- Vállalkozó feladata a beépített termékek megfelelőségét igazoló hiteles dokumentumok beszerzése. Kizárólag bevizsgált és megfelelő minősítéssel rendelkező I. osztályú építőanyagok, rendszerek alkalmazhatóak. Az anyagok és eszközök minőségi és megfelelőségi bizonylatait a beépítés előtt az építési naplóhoz csatolni kell.

- Vállalkozó feladata az építési/bontási hulladék szelektív gyűjtése és elszállítása a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet, valamint a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásainak betartásával, továbbá a munkaterület takarítása.

- Vállalkozó feladata az építési- és felvonulási terület lekerítése, balesetmentesítése és őrzése, valamint a szükséges közterületfoglalási engedély illetve díj beszerzése és rendezése.

- A műszaki leírással együtt kezelendő a tételes költségvetés és a vázlattevény dokumentáció.

2. részajánlati kör:

Az építési munka tárgya:

„Szolnok, Szigligeti utcai helyőrségi szálló épületenergetikai fejlesztései” a KEHOP 5.2.10. azonosító jelű pályázati felhívás alapján.

Az építési munka rendeltetése:

A **Szolnok, Szigligeti utcai helyőrségi szálló**, amely magában foglalja a külső nyílászárók cseréjét, utólagos homlokzati- és födém hőszigetelésének kivitelezési munkáit a kapcsolódó járulékos feladatokkal.

Teljesítés helye:

Szolnok, Szigligeti utcai helyőrségi szálló,
5000 Szolnok, Szigligeti utca 4-6., Hrsz.:828/3

Általános ismertetés:

Az ingatlan Szolnok városában, lakóövezetben helyezkedik el. Az épület rendeltetéséből adódóan helyőrségi szállóként, lakó épületként funkcionál.

Az épület megközelíthető gépjárművel, a területen szilárd burkolatú járdák, gépjármű utak, parkolók, térvilágítás és zöldfelület található. Az ingatlan környezetvédelmi állapota kielégítő, a közelben zaj- és levegőt szennyező forrás nincs.

Érintett épület bemutatása:

Épület rendeltetése: Nőtlen tiszti szálló (helyőrségi szálló), elhelyezési szobák, mosdók és WC helyiségek.

Az épület építési éve 1971. Az épület zárt sorú elhelyezésű, saroképület, mely két oldalával kapcsolódik a mellette álló épületekhez, földszint plusz, négy emelet magas (ötszintes) lapostetős, vasbeton pillérváz, vastagfalú téglalapítványos kialakítású.

Felmenő és függőleges teherhordó szerkezet: előregyártott vasbeton vázszerkezet, kitöltő falazattal.

Födémek, vízszintes teherhordó szerkezet: előregyártott vasbeton gerendás födém

Tető szerkezet: attika falas, lapostetős vasbeton födém belső vízelvezetéssel, egyenes rétegrendű hő- és vízszigeteléssel kialakítva, az attikafal horganylemezzel lezárva.

Belső és külső felületképzés: kívül ragasztott mozaikcsempe, téglalap és mészhabarcossal vakolt és fehérre festett burkolat, belül mészhabarcossal vakolt, fehérre festett felületek, vizes helyiségek csempeburkolatúak.

Nyílászárók: vegyesen fa és fém szerkezetű ablakok, egyrészt kapcsolt gerébtokos, helyenként korhadt rosszul záródó fa nyílászárók egyrétegű üvegezéssel, másrészt gyenge hőszigetelő képességű, nagy felületű fém (alumínium) ablakok.

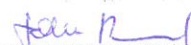
Épület hasznos fűtött alapterülete: ~3 150 m²

Homlokzati nyílászárók felülete: ~470 m²

Homlokzati fal felülete: ~1 280 m²

Zárófödém felülete: ~665 m²

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Feladat műszaki leírása:

- A Vállalkozó feladata a Szigligeti utcai helyőrségi szálló meglévő külső nyílászárók bontásának és korszerű nyílászárókra való cseréjének párkánnyal, könyöklővel együtt történő kivitelezési munkái a kapcsolódó járulékos feladatokkal.
- A kiadott tervdokumentációban szereplő összes méretet a helyszínen a Vállalkozónak ellenőriznie kell! Vállalkozó feladata a szerkezetek gyártása előtt a beépítendő új nyílászárók méreteinek pontosítása helyszíni felmérés alapján.
- A beépítendő nyílászáróknak a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet 5. melléklet „Költségoptimalizált követelményszint I. A határoló- és nyílászáró szerkezetek hőátbocsátási tényezőire vonatkozó követelmények” 1. táblázat szerinti megfelelésen felül az alábbi paramétereknek kell megfelelniük:

➤ ablakokra vonatkozóan:

- 3 rétegű melegperemes hőszigetelt üvegezés,
- üvegezés hőátbocsátási tényezője $U_g \leq 1 \text{ W/m}^2\text{K}$, (pl: 4-12-4-12-4) Low-e bevonattal, Ar gáztöltéssel,
- 83 mm-es beépítési mélység,
- minimum 6 légkamrás tok,
- ROTO NT vasalatrendszer,
- a nyílászáróra vonatkozó hőátbocsátási tényezője $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- hibás működtetés-gátlóval felszerelt
- szellőzőnyílással felszerelt
- résszellőztető vasalattal
- UV álló PVC műanyag
- színe kívül és belül egyaránt gyári fehér színű (RAL9010)

➤ ajtóra vonatkozóan:

- fokozott igénybevételre tervezett szerkezet,
- 3 rétegű melegperemes hőszigetelt üvegezés az üvegezett betétekre vonatkozóan,
- üvegezés hőátbocsátási tényezője $U_g \leq 1 \text{ W/m}^2\text{K}$, (pl: 4-12-4-12-4) Low-e bevonattal, Ar gáztöltéssel,
- 83 mm-es beépítési mélység,
- hőhídmentes tokszerkezet,
- minimum 6 légkamrás tok,
- ROTO NT vasalatrendszer,
- a nyílászáróra vonatkozó hőátbocsátási tényezője $U_d \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- UV álló PVC műanyag
- színe kívül és belül egyaránt gyári fehér színű (RAL9010)

- Vállalkozó feladata a nyílászárócseré kapcsán érintett helyiségek és berendezéseinek állagmegóvása védőfólia takarással.

- A nyílászárócseré kivitelezése során a feladat része a kávak, falnyílások bontáskori sérülésének helyreállítása, az érintett helyiségek belső oldalának szükség szerint, kb. 15 cm-es sávban történő felületkezelése a meglévő felületképzéshez igazodó festéssel,

- A nyílászárócseré kivitelezése során a feladat része a meglévő ablakrácsok leszerelése és visszahelyezése.

- A Vállalkozó feladata az épület utólagos homlokzati- és födém hőszigetelésének kivitelezési munkái az alkalmazandó technológiából adódó egyéb kapcsolódó járulékos feladatokkal az alábbiak szerint:

- oldalfalra vonatkozóan:
 - a mozaikcsempé, téglá és vakolt burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 16 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést (grafitadalékos expandált polisztirol EPS)
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.
- oldalfal tűzterjedési gáttra vonatkozóan (függőleges villámvédelmi hálózat mögött):
 - a mozaikcsempé, téglá és vakolt burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 16 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.
- lábazati falra vonatkozóan:
 - a felület előkészítéséhez a meglévő járda burkolat elbontása szükséges,
 - a lábazati falazat téglaburkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 16 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás lábazati hőszigetelést (nehezen éghető extrudált polisztirol XPS)
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, lábazati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.
 - új járda építése az eredeti állapotnak megfelelően.
- attikafal és záró párkányzatra vonatkozóan:
 - a falazat külső felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni az 16 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, öntisztuló homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel,
 - attika vízszintes lefedését kétvízorros, 0,7 mm vastag, bevonatos alumínium lemezből kell készíteni.
- lapos tetőre vonatkozóan:
 - egyenes rétegrendű lapos tetőszerkezet, meglévő perforált szigetelő lemezekre kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 20 cm vastag, maximálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést,
 - a hőszigetelő táblákra 1 réteg 125 g/m² súlyú geotextíliát kell teríteni,
 - a záró hőszigetelésre minimum 1,5 mm vastag PVC vagy gumilemez csapadékvíz elleni szigetelést kell forrólevegős hegesztéssel rögzíteni.
- alulról hűlő árkádfödémre vonatkozóan:
 - az előregyártott beton panel burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 22 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést (grafitadalékos expandált polisztirol EPS)
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.

- A hőszigetelést fogadó burkolat állékonyságát felül kell vizsgálni, szükség szerint a hiányzó vagy leváló részeket szükséges vakolattal szintbe hozni. Amennyiben Vállalkozó a kivitelezés során nedvesedésre utaló nyomokat, szerkezetkárosodásokat tapasztal, úgy erről Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.

- A hőszigetelést hézagmentesen kell a falfelületre felerősíteni, eltakarás előtt az esetlegesen keletkezett hézagokat javító anyaggal ki kell tölteni.

- A Vállalkozó feladata a lapos tető szerkezetén kialakítandó 19 kWp teljesítményű, közcélú elektromos hálózatra termelő, háztartási méretű, fotovoltaiikus rendszerű kiserőmű (HMKE) komplett kiépítése a szükséges tervezési- és (szak)hatósági- illetve áramszolgáltatói engedélyezési eljárás lefolytatásával, melynek meg kell felelnie a KEHOP-5.2.10. pályázati felhívás előírásainak valamint az alábbiakban meghatározott paramétereknek:

- a napelemnek meg kell felelnie az EN 61730 szabvány előírásainak. A berendezésnek meg kell felelnie továbbá kristályos modulok esetén az IEC 61215, vékonyfilmes modulok esetén az IEC 61646 szabványban előírt követelményeknek. A szabványoknak való megfelelést tanúsítvánnyal szükséges igazolni;
- A fotovoltaiikus rendszerhez telepített invertereknek meg kell felelniük az MSZ EN 62116 szabvány előírásainak és magyarországi minősítéssel kell rendelkeznie;
- A napelemes rendszer létesítésére, ellenőrzésére és dokumentálására vonatkozóan meg kell felelni a MSZ HD 60364-7-712, MSZ HD 60364-6 és MSZ EN 62446 szabványok előírásainak vagy azzal egyenértékű műszaki követelményeknek;
- Biztosítani kell legalább negyedórás időfelbontású, termelt és a hálózati csatlakozási ponton kiadott energia mérések elkülönített kialakítását, mely alkalmas az elszámolási és valós idejű termelés figyelésére;
- a napelem moduloknak az alábbi minimális hatásfok követelményeknek kell megfelelnie: kristályos modulok esetén 15%, vékonyfilmes modulok esetén 7%;
- a napelem modulokra minimum 10 évre vonatkozó anyag és gyártási garancia megléte, minimum 20 évre vonatkozó 80%-os teljesítménygarancia megléte, az inverterre minimum 5 évre vonatkozó gyártói garancia megléte, a szerelési munkákra minimum 5 év jótállás vállalása szükséges;
- a komplett napelemes rendszer összköltsége nem haladhatja meg a nettó 450.000 Ft/kW fajlagos költséget;

- Vállalkozó feladata a napelemes rendszer üzembe helyezése, a hálózati engedélyes (E-ON) áramszolgáltató által meghatározott próbaüzeme valamint átvétele;

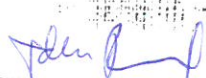
- A Vállalkozó feladata a napelemes rendszernek a hatályos előírásoknak megfelelő villám- és érintésvédelmi hálózatának kiépítése, továbbá az épület villámvédelméhez való csatlakoztatása, valamint mérési jegyzőkönyv készítése.

- Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő szerkezetről (pld. szerkezet rögzítése) eltakarás előtt beazonosítható foto dokumentációt készíteni és azt az építési napló mellékleteként kezelni.

- Vállalkozó feladata - kizárólag az érintett szerkezetekre vonatkozóan - megvalósulási tervdokumentáció készítése.

- Vállalkozó feladata a beépített termékek megfelelőségét igazoló hiteles dokumentumok beszerzése. Kizárólag bevizsgált és megfelelő minősítéssel rendelkező I. osztályú építőanyagok, rendszerek alkalmazhatóak. Az anyagok és eszközök minőségi és megfelelőségi bizonylatait a beépítés előtt az építési naplóhoz csatolni kell.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

- Vállalkozó feladata az építési/bontási hulladék szelektív gyűjtése és elszállítása a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet, valamint a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásainak betartásával, továbbá a munkaterület takarítása.
- Vállalkozó feladata az építési- és felvonulási terület lekerítése, balesetmentesítése és őrzése, valamint a szükséges közterületfoglalási engedély illetve díj beszerzése és rendezése.
- A műszaki leírással együtt kezelendő a tételes költségvetés és a vázlattevény dokumentáció.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

3. részajánlati kör:

Az építési munka tárgya:

„Budapest, Tüzér utcai helyőrségi szálló épületenergetikai fejlesztései” a KEHOP 5.2.10. azonosító jelű pályázati felhívás alapján.

Az építési munka rendeltetése:

A **Budapest, Tüzér utcai helyőrségi szálló**, amely magában foglalja a külső nyílászárók cseréjét, utólagos homlokzati- és födém hőszigetelésének kivitelezési munkáit a kapcsolódó járulékos feladatokkal.

Teljesítés helye:

Budapest, Tüzér utcai helyőrségi szálló,
1134 Budapest, Tüzér utca 35., Hrsz.:27997/3

Általános ismertetés:

Az ingatlan Budapest városában, a XIII kerületben lakóövezetben helyezkedik el. Az épület rendeltetéséből adódóan helyőrségi szállóként, lakó épületként funkcionál.

Az épület megközelíthető gépjárművel, a területen szilárd burkolatú járdák, gépjármű utak, parkolók, térvilágítás és zöldfelület található. Az ingatlan környezetvédelmi állapota kielégítő, a közelben zaj- és levegőt szennyező forrás nincs.

Érintett épület bemutatása:

Épület rendeltetése: Nőtlen tiszti szálló (helyőrségi szálló), elhelyezési szobák, mosdók és WC helyiségek.

Az épület építési éve 1974. Az épület szabadonálló elhelyezésű, pince, földszint plusz, három emelet magas (ötszintes) lapostetős kialakítású.

Felmenő és függőleges teherhordó szerkezet: előregyártott házgyári vasbeton panelszerkezet.

Födémek, vízszintes teherhordó szerkezet: előregyártott házgyári vasbeton panel födém

Tetőszerkezet: lapostetős előregyártott házgyári vasbeton födém belső vízelvezetéssel, egyenes rétegrendű vízszigeteléssel kialakítva.

Belső és külső felületképzés: kívül előregyártott panel burkolat, belül mészhabarcossal vakolt, fehérre festett felületek, vizes helyiségek csempeburkolatúak.

Nyílászárók: fa szerkezetű ablakok, kapcsolt gerébtokos, helyenként korhadt rosszul záródó fa nyílászárók kétrétegű üvegezéssel.

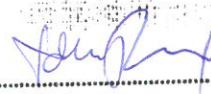
Épület hasznos fűtött alapterülete: ~1 580 m²

Homlokzati nyílászárók felülete: ~470 m²

Homlokzati fal felülete: ~940 m²

Zárfödém felülete: ~395 m²

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Feladat műszaki leírása:

- A Vállalkozó feladata a Tüzér utcai helyőrségi szálló meglévő külső nyílászárók bontásának és korszerű nyílászárókra való cseréjének párkányzattal, könyöklővel együtt történő kivitelezési munkái a kapcsolódó járulékos feladatokkal.
- A kiadott tervdokumentációban szereplő összes méretet a helyszínen a Vállalkozónak ellenőriznie kell! Vállalkozó feladata a szerkezetek gyártása előtt a beépítendő új nyílászárók méreteinek pontosítása helyszíni felmérés alapján.
- A beépítendő nyílászáróknak a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet 5. melléklet „Költségoptimalizált követelményszint I. A határoló- és nyílászáró szerkezetek hőátbocsátási tényezőire vonatkozó követelmények” 1. táblázat szerinti megfelelésen felül az alábbi paramétereknek kell megfelelniük:

➤ **ablakokra vonatkozóan:**

- 3 rétegű melegperemes hőszigetelt üvegezés,
- üvegezés hőátbocsátási tényezője $U_g \leq 1 \text{ W/m}^2\text{K}$, (pl: 4-12-4-12-4) Low-e bevonattal, Ar gáztöltéssel,
- 83 mm-es beépítési mélység,
- minimum 6 légkamrás tok,
- ROTO NT vasalatrendszer,
- a nyílászáróra vonatkozó hőátbocsátási tényezője $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- hibás működtetés-gátlóval felszerelt
- szellőzőnyílással felszerelt
- résszellőztető vasalattal
- UV álló PVC műanyag
- színe kívül és belül egyaránt gyári fehér színű (RAL9010)

➤ **ajtóra vonatkozóan:**

- fokozott igénybevételre tervezett szerkezet,
- 3 rétegű melegperemes hőszigetelt üvegezés az üvegezett betétekre vonatkozóan,
- üvegezés hőátbocsátási tényezője $U_g \leq 1 \text{ W/m}^2\text{K}$, (pl: 4-12-4-12-4) Low-e bevonattal, Ar gáztöltéssel,
- 83 mm-es beépítési mélység,
- hőhidmentes tokszerkezet,
- minimum 6 légkamrás tok,
- ROTO NT vasalatrendszer,
- a nyílászáróra vonatkozó hőátbocsátási tényezője $U_d \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- UV álló PVC műanyag
- színe kívül és belül egyaránt gyári fehér színű (RAL9010)

- Vállalkozó feladata a nyílászárócseré kapcsán érintett helyiségek és berendezéseinek állagmegóvása védőfólia takarással.

- A nyílászárócseré kivitelezése során a feladat része a kávak, falnyílások bontáskori sérülésének helyreállítása, az érintett helyiségek belső oldalának szükség szerint, kb. 15 cm-es sávban történő felületkezelése a meglévő felületképzéshez igazodó festéssel,

- A nyílászárócseré kivitelezése során a feladat része a meglévő ablakrácsok leszerelése és visszahelyezése.

- A Vállalkozó feladata az épület utólagos homlokzati- és földem hőszigetelésének kivitelezési munkái az alkalmazandó technológiából adódó egyéb kapcsolódó járulékos feladatokkal az alábbiak szerint:

- oldalfalra vonatkozóan:
 - az előregyártott beton burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 18 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést (grafitadalékos expandált polisztirol EPS)
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.
- oldalfal tűzterjedési gáttra vonatkozóan (függőleges villámvédelmi hálózat mögött és tűzgátló sávok):
 - az előregyártott beton burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 18 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.
- lábazati falra vonatkozóan:
 - a lábazati falazat betonburkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 18 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás lábazati hőszigetelést (nehezen éghető extrudált polisztirol XPS)
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, lábazati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.
- attikafal és záró párkányzatra vonatkozóan:
 - a falazat külső felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni az 18 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
 - a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, öntisztuló homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel,
 - attika vízszintes lefedését kétvízorros, 0,7 mm vastag, bevonatos alumínium lemezből kell készíteni.
- lapos tetőre vonatkozóan:
 - egyenes rétegrendű lapos tetőszerkezet, meglévő perforált szigetelő lemezre kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 18 cm vastag, maximálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést,
 - a hőszigetelő táblákra 1 réteg 125 g/m² súlyú geotextíliát kell teríteni,
 - a záró hőszigetelésre minimum 1,5 mm vastag PVC vagy gumilemez csapadékvíz elleni szigetelést kell forrólevegős hegesztéssel rögzíteni.
- alulról hűlő pincefödémre vonatkozóan:
 - a pincefödém felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 14 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
 - a szigetelés elhelyezése után a felületet 1 rtg. (12,5mm vastag) impregnált gipszkarton lapokkal burkolni, a meglévő felületképzéshez igazodó 2 rtg.-ű disperziós festéssel.

- A hőszigetelést fogadó burkolat állékonyságát felül kell vizsgálni, szükség szerint a hiányzó vagy leváló részeket szükséges vakolattal szintbe hozni. Amennyiben Vállalkozó a kivitelezés során nedvesedésre utaló nyomokat, szerkezetkárosodásokat tapasztal, úgy erről Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.
- A hőszigetelést hézagmentesen kell a falfelületre felerősíteni, eltakarás előtt az esetlegesen keletkezett hézagokat javító anyaggal ki kell tölteni.
- A Vállalkozó feladata a lapos tető szerkezetén kialakítandó 25 kWp teljesítményű, közcélú elektromos hálózatra termelő, háztartási méretű, fotovoltaikus rendszerű kiserőmű (HMKE) komplett kiépítése a szükséges tervezési- és (szak)hatósági- illetve áramszolgáltatói engedélyezési eljárás lefolytatásával, melynek meg kell felelnie a KEHOP-5.2.10. pályázati felhívás előírásainak valamint az alábbiakban meghatározott paramétereknek:
 - a napelemnek meg kell felelnie az EN 61730 szabvány előírásainak. A berendezésnek meg kell felelnie továbbá kristályos modulok esetén az IEC 61215, vékonyfilmes modulok esetén az IEC 61646 szabványban előírt követelményeknek. A szabványoknak való megfelelést tanúsítvánnyal szükséges igazolni;
 - A fotovoltaikus rendszerhez telepített invertereknek meg kell felelniük az MSZ EN 62116 szabvány előírásainak és magyarországi minősítéssel kell rendelkeznie;
 - A napelemes rendszer létesítésére, ellenőrzésére és dokumentálására vonatkozóan meg kell felelni a MSZ HD 60364-7-712, MSZ HD 60364-6 és MSZ EN 62446 szabványok előírásainak vagy azzal egyenértékű műszaki követelményeknek;
 - Biztosítani kell legalább negyedórás időfelbontású, termelt és a hálózati csatlakozási ponton kiadott energia mérések elkülönített kialakítását, mely alkalmas az elszámolási és valós idejű termelés figyelésére;
 - a napelem moduloknak az alábbi minimális hatásfok követelményeknek kell megfelelnie: kristályos modulok esetén 15%, vékonyfilmes modulok esetén 7%;
 - a napelem modulokra minimum 10 évre vonatkozó anyag és gyártási garancia megléte, minimum 20 évre vonatkozó 80%-os teljesítménygarancia megléte, az inverterre minimum 5 évre vonatkozó gyártói garancia megléte, a szerelési munkákra minimum 5 év jótállás vállalása szükséges;
 - a komplett napelemes rendszer összköltsége nem haladhatja meg a nettó 450.000 Ft/kW fajlagos költséget;
- Vállalkozó feladata a napelemes rendszer üzembe helyezése, a hálózati engedélyes (E-ON) áramszolgáltató által meghatározott próbaüzeme valamint átvétele;
- A Vállalkozó feladata a napelemes rendszernek a hatályos előírásoknak megfelelő villám- és érintésvédelmi hálózatának kiépítése, továbbá az épület villámvédelméhez való csatlakoztatása, valamint mérési jegyzőkönyv készítése.
- Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő szerkezetről (pld. szerkezet rögzítése) eltakarás előtt beazonosítható fotó dokumentációt készíteni és azt az építési napló mellékleteként kezelni.
- Vállalkozó feladata - kizárólag az érintett szerkezetekre vonatkozóan - megvalósulási tervdokumentáció készítése.
- Vállalkozó feladata a beépített termékek megfelelőségét igazoló hiteles dokumentumok beszerzése. Kizárólag bevizsgált és megfelelő minősítéssel rendelkező I. osztályú építőanyagok, rendszerek alkalmazhatóak. Az anyagok és eszközök minőségi és megfelelőségi bizonylatait a beépítés előtt az építési naplóhoz csatolni kell.
- Vállalkozó feladata az építési/bontási hulladék szelektív gyűjtése és elszállítása a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet, valamint a 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet előírásainak betartásával, továbbá a munkaterület takarítása.

- Vállalkozó feladata az építési- és felvonulási terület lekerítése, balesetmentesítése és őrzése, valamint a szükséges közterületfoglalási engedély illetve díj beszerzése és rendezése.
- A műszaki leírással együtt kezelendő a tételes költségvetés és a vázlattevé dokumentáció.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

4. részajánlati kör:

Az építési munka tárgya:

„Székesfehérvár, Erzsébet utcai helyőrségi szálló épületenergetikai fejlesztései” a KEHOP 5.2.10. azonosító jelű pályázati felhívás alapján.

Az építési munka rendeltetése:

A **Székesfehérvár, Erzsébet utcai helyőrségi szálló**, amely magában foglalja a külső nyílászárók cseréjét, utólagos homlokzati- és födém hőszigetelésének kivitelezési munkáit a kapcsolódó járulékos feladatokkal.

Teljesítés helye:

Székesfehérvár, Erzsébet utcai helyőrségi szálló,
8000 Székesfehérvár, Erzsébet út 1., Hrsz.:908

Általános ismertetés:

Az ingatlan Székesfehérvár városában, lakóövezetben helyezkedik el. Az épület rendeltetéséből adódóan helyőrségi szállóként, lakó épületként funkcionál.

Az épület megközelíthető gépjárművel, a területen szilárd burkolatú járdák, gépjármű utak, parkolók, térvilágítás és zöldfelület található. Az ingatlan környezetvédelmi állapota kielégítő, a közelben zaj- és levegőt szennyező forrás nincs.

Érintett épület bemutatása:

Épület rendeltetése: Nőtlen tiszti szálló (helyőrségi szálló), elhelyezési szobák, mosdók és WC helyiségek.

Az épület építési éve 1970. Az épület szabadonálló elhelyezésű, pince, földszint plusz, két emelet magas (négy szintes) lapostetős kialakítású.

Felmenő és függőleges teherhordó szerkezet: előregyártott vasbeton vázszerkezet, kitöltő falazattal.

Födémek, vízszintes teherhordó szerkezet: előregyártott vasbeton gerendás födém

Tetőszerkezet: attika falas, lapostetős vasbeton födém belső vízelvezetéssel, egyenes rétegerendű hő- és vízszigeteléssel kialakítva, az attikafal horganylemezzel lezárva.

Belső és külső felületképzés: kívül téglalap és mészhabarccsal vakolt és fehérre festett burkolat, belül mészhabarccsal vakolt, fehérre festett felületek, vizes helyiségek csempeburkolatúak.

Nyílászárók: vegyesen fa és fémszerkezetű ablakok, kapcsolt gerébtokos, helyenként korhadott rosszul záródó fa nyílászárók kétrétegű üvegezéssel, másrészt gyenge hőszigetelő képességű, nagy felületű fém (alumínium) ablakok.

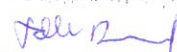
Épület hasznos fűtött alapterülete: ~2 060 m²

Homlokzati nyílászárók felülete: ~175 m²

Homlokzati fal felülete: ~915 m²

Zárfödém felülete: ~515 m²

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Feladat műszaki leírása:

- A Vállalkozó feladata az Erzsébet utcai helyőrségi szálló meglévő külső nyílászárók bontásának és korszerű nyílászárókra való cseréjének párkányzattal, könyöklővel együtt történő kivitelezési munkái a kapcsolódó járulékos feladatokkal.
- A kiadott tervdokumentációban szereplő összes méretet a helyszínen a Vállalkozónak ellenőriznie kell! Vállalkozó feladata a szerkezetek gyártása előtt a beépítendő új nyílászárók méreteinek pontosítása helyszíni felmérés alapján.
- A beépítendő nyílászáróknak a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet 5. melléklet „Költségoptimalizált követelményszint I. A határoló- és nyílászáró szerkezetek hőátbocsátási tényezőire vonatkozó követelmények” 1. táblázat szerinti megfelelésen felül az alábbi paramétereknek kell megfelelniük:

➤ ablakokra vonatkozóan:

- 3 rétegű melegperemes hőszigetelt üvegezés,
- üvegezés hőátbocsátási tényezője $U_g \leq 1 \text{ W/m}^2\text{K}$, (pl: 4-12-4-12-4) Low-e bevonattal, Ar gáztöltéssel,
- 83 mm-es beépítési mélység,
- minimum 6 légkamrás tok,
- ROTO NT vasalatrendszer,
- a nyílászáróra vonatkozó hőátbocsátási tényezője $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- hibás működtetés-gátlóval felszerelt
- szellőzőnyílással felszerelt
- résszellőztető vasalattal
- UV álló PVC műanyag
- színe kívül és belül egyaránt gyári fehér színű (RAL9010)

➤ ajtóra vonatkozóan:

- fokozott igénybevételre tervezett szerkezet,
- 3 rétegű melegperemes hőszigetelt üvegezés az üvegezett betétekre vonatkozóan,
- üvegezés hőátbocsátási tényezője $U_g \leq 1 \text{ W/m}^2\text{K}$, (pl: 4-12-4-12-4) Low-e bevonattal, Ar gáztöltéssel,
- 83 mm-es beépítési mélység,
- hőhídmentes tokszerkezet,
- minimum 6 légkamrás tok,
- ROTO NT vasalatrendszer,
- a nyílászáróra vonatkozó hőátbocsátási tényezője $U_d \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- UV álló PVC műanyag
- színe kívül és belül egyaránt gyári fehér színű (RAL9010)

- Vállalkozó feladata a nyílászárócseré kapcsán érintett helyiségek és berendezéseinek állagmegóvása védőfólia takarással.
- A nyílászárócseré kivitelezése során a feladat része a kávak, falnyílások bontáskori sérülésének helyreállítása, az érintett helyiségek belső oldalának szükség szerint, kb. 15 cm-es sávban történő felületkezelése a meglévő felületképzéshez igazodó festéssel,
- A nyílászárócseré kivitelezése során a feladat része a meglévő ablakrácsok leszerelése és visszahelyezése.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

- A Vállalkozó feladata az épület utólagos homlokzati- és földem hőszigetelésének kivitelezési munkái az alkalmazandó technológiából adódó egyéb kapcsolódó járulékos feladatokkal az alábbiak szerint:

➤ oldalfalra vonatkozóan:

- a téгла és vakolt burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 14 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést (grafitadalékos expandált polisztirol EPS)
- a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.

➤ oldalfal tűzterjedési gáttra vonatkozóan (függőleges villámvédelmi hálózat mögött és tűzgátló sávok):

- a téгла és vakolt burkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 14 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
- a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.

➤ lábazati falra vonatkozóan:

- a lábazati falazat téglaburkolat felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 14 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás lábazati hőszigetelést (nehezen éghető extrudált polisztirol XPS)
- a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, lábazati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel.

➤ attikafal és záró párkányzatra vonatkozóan:

- a falazat külső felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni az 14 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést
- a hőszigetelésre DRYVIT rendszerű, nagy páraáteresztő képességű, nagy csapóeső ellenállású, öntisztuló homlokzati vékonyvakolat rendszert kell építeni, RAL 1013 – törtfehér színezéssel,
- attika vízszintes lefedését kétvízorros, 0,7 mm vastag, bevonatos alumínium lemezből kell készíteni.

➤ lapos tetőre vonatkozóan:

- egyenes rétegrendű lapos tetőszerkezet, meglévő perforált szigetelő lemezre kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 18 cm vastag, maximálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás hőszigetelést,
- a hőszigetelő táblákra 1 réteg 125 g/m² súlyú geotextíliát kell teríteni,
- a záró hőszigetelésre minimum 1,5 mm vastag PVC vagy gumilemez csapadékvíz elleni szigetelést kell forrólevegős hegesztéssel rögzíteni.


➤ alulról hűlő pincefödémre vonatkozóan:

- a pincefödém felületére kell pontszerű ragasztással és mechanikusan (dűbelezéssel) rögzíteni a 14 cm vastag, minimálisan 0,036 W/mK hővezetési tényezőjű táblás A1 tűzvédelmi osztályú közetgyapot hőszigetelést

- a szigetelés elhelyezése után a felületet 1 rtg. (12,5mm vastag) impregnált gipszkarton lapokkal burkolni, a meglévő felületképzéshez igazodó 2 rtg-ű diszperziós festéssel.
- A hőszigetelést fogadó burkolat állékonyságát felül kell vizsgálni, szükség szerint a hiányzó vagy leváló részeket szükséges vakolattal szintbe hozni. Amennyiben Vállalkozó a kivitelezés során nedvesedésre utaló nyomokat, szerkezetkárosodásokat tapasztal, úgy erről Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell.
- A hőszigetelést hézagmentesen kell a falfelületre felerősíteni, eltakarás előtt az esetlegesen keletkezett hézagokat javító anyaggal ki kell tölteni.
- A Vállalkozó feladata a lapos tető szerkezetén kialakítandó 27 kWp teljesítményű, közcélú elektromos hálózatra termelő, háztartási méretű, fotovoltaiikus rendszerű kiserőmű (HMKE) komplett kiépítése a szükséges tervezési- és (szak)hatósági- illetve áramszolgáltatói engedélyezési eljárás lefolytatásával, melynek meg kell felelnie a KEHOP-5.2.10. pályázati felhívás előírásainak valamint az alábbiakban meghatározott paramétereknek:
 - a napelemnek meg kell felelnie az EN 61730 szabvány előírásainak. A berendezésnek meg kell felelnie továbbá kristályos modulok esetén az IEC 61215, vékonyfilmes modulok esetén az IEC 61646 szabványban előírt követelményeknek. A szabványoknak való megfelelést tanúsítvánnyal szükséges igazolni;
 - A fotovoltaiikus rendszerhez telepített invertereknek meg kell felelniük az MSZ EN 62116 szabvány előírásainak és magyarországi minősítéssel kell rendelkeznie;
 - A napelemes rendszer létesítésére, ellenőrzésére és dokumentálására vonatkozóan meg kell felelni a MSZ HD 60364-7-712, MSZ HD 60364-6 és MSZ EN 62446 szabványok előírásainak vagy azzal egyenértékű műszaki követelményeknek;
 - Biztosítani kell legalább negyedórás időfelbontású, termelt és a hálózati csatlakozási ponton kiadott energia mérések elkülönített kialakítását, mely alkalmas az elszámolási és valós idejű termelés figyelésére;
 - a napelem moduloknak az alábbi minimális hatások követelményeknek kell megfelelnie: kristályos modulok esetén 15%, vékonyfilmes modulok esetén 7%;
 - a napelem modulokra minimum 10 évre vonatkozó anyag és gyártási garancia megléte, minimum 20 évre vonatkozó 80%-os teljesítménygarancia megléte, az inverterre minimum 5 évre vonatkozó gyártói garancia megléte, a szerelési munkákra minimum 5 év jótállás vállalása szükséges;
 - a komplett napelemes rendszer összköltsége nem haladhatja meg a nettó 450.000 Ft/kW fajlagos költséget;
- Vállalkozó feladata a napelemes rendszer üzembe helyezése, a hálózati engedélyes (E-ON) áramszolgáltató által meghatározott próbaüzeme valamint átvétele;
- A Vállalkozó feladata a napelemes rendszernek a hatályos előírásoknak megfelelő villám- és érintésvédelmi hálózatának kiépítése, továbbá az épület villámvédelméhez való csatlakoztatása, valamint mérési jegyzőkönyv készítése.
- Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő szerkezetről (pld. szerkezet rögzítése) eltakarás előtt beazonosítható fotó dokumentációt készíteni és azt az építési napló mellékleteként kezelni.
- Vállalkozó feladata - kizárólag az érintett szerkezetekre vonatkozóan - megvalósulási tervdokumentáció készítése.
- Vállalkozó feladata a beépített termékek megfelelőségét igazoló hiteles dokumentumok beszerzése. Kizárólag bevizsgált és megfelelő minősítéssel rendelkező, osztályú építőanyagok, rendszerek alkalmazhatóak. Az anyagok és eszközök minőségi és megfelelőségi bizonylatait a beépítés előtt az építési naplóhoz csatolni kell.

- Vállalkozó feladata az építési/bontási hulladék szelektív gyűjtése és elszállítása a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet, valamint a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásainak betartásával, továbbá a munkaterület takarítása.
- Vállalkozó feladata az építési- és felvonulási terület lekerítése, balesetmentesítése és őrzése, valamint a szükséges közterületfoglalási engedély illetve díj beszerzése és rendezése.
- A műszaki leírással együtt kezelendő a tételes költségvetés és a vázlatterv dokumentáció.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Organizációra és balesetvédelemre vonatkozó elvárások (1-4. részajánlati körre vonatkozóan)

Kivitelezés során a vonatkozó környezetvédelmi-, tűzvédelmi-, munkavédelmi-, balesetvédelmi rendeletek és előírások maradéktalanul betartandók!

A kivitelezés ideje alatt az építési területet biztonságosan el kell keríteni. A veszélyes építési illetve felvonulási vagy hulladék leszóródási övezetbe eső területet úgy kell lezárni, hogy oda idegenek ne jussanak be. A lezárt illetve a lehatárolt veszélyes területet jól észrevehetően elhelyezett figyelmeztető táblákkal kell ellátni! A kivitelezés során a környezetet porral, egészségre ártalmas vagy zavaró légszennyező anyagokkal terhelni nem szabad.

A kivitelezésre és szerelésre vonatkozóan a munkahelyi-, munkavédelmi-, biztonságtechnikai-egészség- és környezetvédelmi előírásokat a Vállalkozónak kell megadnia és azok betartásáról gondoskodnia. Vállalkozónak a kivitelezésben résztvevő alkalmazottai részére tűzvédelmi- és balesetvédelmi oktatás kell tartania és azt dokumentálnia.

A kivitelezés csak felelős műszaki vezető irányítása mellett, szakképzett, tapasztalt munkások részvételével a megszokottnál nem nagyobb arányú segédmunkás arány mellett végezhető a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak figyelembevételével! A kivitelezési munkákat I. osztályú minőségben kell elvégezni. Károsodott vagy hibás anyag nem használható fel a munkák során.

Vállalkozónak saját költségén kell biztosítani minden olyan tesztet illetve számítást, ami szükséges lehet a teljes megvalósításhoz.

A kivitelezés során a munkavégzés "működő" intézményben, lakott állapotú épületben történik, ezért Vállalkozó köteles a kivitelezést úgy szervezni és végezni, hogy az a lehető legkisebb mértékben zavarja az ott dolgozó (lakó) állomány munkáját.

A felvonulási terület a munkaterület átadásakor a Használó katonai szervezettel, valamint az érintett építési hatóságokkal egyeztetve kerül kijelölésre. Konténerek csak a kijelölt helyen tárolhatók. A teljes építési- és felvonulási terület őrzése Vállalkozó feladata.

Vállalkozó feladata a munkaterület igény (épület, helyiség, stb.) szerinti, munkanemenkénti bontásban történő megvalósulási ütemterv készítése. Az előzetes ütemterv alapján a használó katonai szervezet kiürítési tervet készít, mely alapján szükséges Vállalkozónak az ütemtervet pontosítani.

Az állványozás előtt, amennyiben szükséges az épületek melletti növényzet ritkítása a helyi üzemeltető feladata Vállalkozóval és a helyi illetékes hatósággal egyeztetettek alapján.

A munkafázisokat úgy kell megkezdeni, hogy megelőzően a munkafázis teljes egészére vonatkozó dokumentációt át kell nézni, a csatlakozó szakágak között az egyeztetéseket el kell végezni.

Minőségbiztosítási, átvételi és termékazonosítási követelmények (1-4. részajánlati körre vonatkozóan)

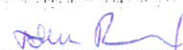
- Vállalkozónak a KEHOP-5.2.10 azonosító számú, a „Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései” című pályázati felhívásra vonatkozó KEHOP szabályrendszer előírásai szerint kell feladatait ellátnia.
- A Vállalkozónak túlnie kell a kivitelezési munkák során legalább 7 munkanaponkénti műszaki ellenőri ellenőrzéseket. Megrendelő vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges Vagyonkezelői meghatalmazást megadja.
- A Vállalkozónak szükség esetén rendelkezésre kell állnia a KEHOP Irányító Hatóság által lefolytatandó projekt konzultációkra, valamint a kivitelezés során történő helyszíni ellenőrzésekre.

- Az átadási dokumentációban szükséges a felhasznált anyagokra és a szerkezetekre vonatkozó minőségbiztosítási dokumentumokat szerepeltetése.
- A nyílászárókra minimum 5 év teljes körű garanciát kell vállalni.
- Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint papír alapú építési naplót vezetni a kivitelezési munkák alatt és az a munkaterületen hozzáférhető helyen tárolni.
- Az intézmény, az intézményben dolgozók és az ingatlan környezetének megóvása érdekében a szükséges óvintézkedéseket Vállalkozó köteles a kiviteli munka megkezdése előtt és annak folyamán – a helyi üzemeltetőjével egyeztetve - megtenni. A nem megfelelő munkavégzésből adódó valamennyi kárért a felelősség Vállalkozót terheli.
- Az elkészült munkákról a Megrendelő és Vállalkozó közösen műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést.
- A műszaki átadás-átvételi eljárásra Vállalkozó köteles biztosítani és átadni Megrendelő részére átadási dokumentációt 2 papír alapú példányban és 1 elektronikus példányban (CD/DVD) a műszaki ellenőr előírása alapján.

Átadási dokumentáció elvárt tartalma:

- Megvalósulási tervdokumentáció (kizárólag az érintett szerkezetekre vonatkozóan)
- Kivitelezői- és felelős műszaki vezetői nyilatkozat
- Építési napló
- Beépítésre került anyagok gyártói-, forgalmazói teljesítmény-nyilatkozatai, tanúsítványai
- Szabványossági nyilatkozatok
- Kezelési- és karbantartási utasítások
- Építés-bontási hulladék-nyilvántartó lapok
- Fotódokumentáció

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

FELOLVASÓLAP (MINTA)

Beszerezési azonosító: 6-78/VGH/KBT/1027/2017

2. Ajánlattevő neve¹:

Kapcsolattartó neve:

Ajánlattevő címe:

Ajánlattevő telefonszáma:

Ajánlattevő telefaxszáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

Ajánlattevő adószáma:

3. Az ajánlat tárgya: „A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján

4. Az ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei (a megpályázni kívánt részajánlati kör(ök)re vonatkozóan töltendő ki):

1. RÉSZAJÁNLATI KÖR: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Budapest, 13. ker. Kassák u. 61.)

Ajánlati ár – 1. részszerpont:

Ajánlati ár (a beárazott költségvetés mindösszesen sorában szereplő összegek)		
Nettó ár (Ft)	ÁFA 27%	Bruttó ár (Ft)

Személyi állomány többlet szakmai tapasztalata²:

2. részszerpont:

Megnevezés	Többlet szakmai tapasztalat (hónap)
M2) Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata („építési” megnevezésű szakmagyakorlási területen)	

3. részszerpont:

Megnevezés	Többlet szakmai tapasztalat (hónap)
M2) Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata („villamos” megnevezésű szakmagyakorlási területen)	

¹ Közös ajánlattétel esetén az 1. pontban meg kell adni a közös ajánlattevők nevét, meg kell jelölni a közös ajánlattevők által kapcsolattartásra kijelölt ajánlattevőt (vezető tag), továbbá a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi közös ajánlattevő cégnevét (nevét), székhelyét (lakhelyét), telefonszámát, faxszámát, e-mail címét, adószámát.

² Többlet szakmai tapasztalat: jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó többlet szakmai tapasztalati idő mértéke (hónap). A szakmai tapasztalat vonatkozásában csak egész hónap ajánlható meg. Ajánlatkérő „0” hónap elfogad. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos szerződések (projektek) vonatkozásában szerzett tapasztalati idők csak egyszer számíthatnak bele az adott szakember tapasztalati idejébe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a többlet szakmai tapasztalati idő ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalati idő 6 hónappal számítható.

2. **RÉSZAJÁNLATI KÖR: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Szolnok, Szigligeti út 4.)**

Ajánlati ár – 1. részszerzőpont:

Ajánlati ár (a beárazott költségvetés mindösszesen sorában szereplő összegek)		
Nettó ár (Ft)	ÁFA 27%	Bruttó ár (Ft)

Személyi állomány többlet szakmai tapasztalata³:

2. részszerzőpont:

Megnevezés	Többlet szakmai tapasztalat (hónap)
M2.) Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata („építési” megnevezésű szakmagyakorlási területen)	

3. részszerzőpont:

Megnevezés	Többlet szakmai tapasztalat (hónap)
M2.) Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata („villamos” megnevezésű szakmagyakorlási területen)	

3. **RÉSZAJÁNLATI KÖR: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Budapest, 13.ker. Tüzér u. 35.)**

Ajánlati ár – 1. részszerzőpont:

Ajánlati ár (a beárazott költségvetés mindösszesen sorában szereplő összegek)		
Nettó ár (Ft)	ÁFA 27%	Bruttó ár (Ft)

Személyi állomány többlet szakmai tapasztalata⁴:

2. részszerzőpont:

Megnevezés	Többlet szakmai tapasztalat (hónap)
M2.) Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata („építési” megnevezésű szakmagyakorlási területen)	

3. részszerzőpont:

Megnevezés	Többlet szakmai tapasztalat (hónap)
M2.) Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata („villamos” megnevezésű szakmagyakorlási területen)	

³ Többlet szakmai tapasztalat: jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó többlet szakmai tapasztalati idő mértéke (hónap). A szakmai tapasztalat vonatkozásában csak egész hónap ajánlható meg. Ajánlatkérő „0” megajánlást is elfogad. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos szerződések (projektek) vonatkozásában szerzett tapasztalati idők csak egyszer számíthatnak bele az adott szakember tapasztalati idejébe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a többlet szakmai tapasztalati idő ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalati idő 6 hónappal számítandó.

⁴ Többlet szakmai tapasztalat: jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó többlet szakmai tapasztalati idő mértéke (hónap). A szakmai tapasztalat vonatkozásában csak egész hónap ajánlható meg. Ajánlatkérő „0” megajánlást is elfogad. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos szerződések (projektek) vonatkozásában szerzett tapasztalati idők csak egyszer számíthatnak bele az adott szakember tapasztalati idejébe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a többlet szakmai tapasztalati idő ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalati idő 6 hónappal számítandó.

4. **RÉSZAJÁNLATI KÖR:** Épületenergetikai korszerűsítési munkák
(Székesfehérvár, Erzsébet út 1.)

Ajánlati ár – 1. részszerpont:

Ajánlati ár (a beárazott költségvetés mindösszesen sorában szereplő összegek)		
Nettó ár (Ft)	ÁFA 27%	Bruttó ár (Ft)

Személyi állomány többlet szakmai tapasztalata⁵:

2. részszerpont:

Megnevezés	Többlet szakmai tapasztalat (hónap)
M2.) Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata („építési” megnevezésű szakmagyakorlási területen)	

3. részszerpont:

Megnevezés	Többlet szakmai tapasztalat (hónap)
M2.) Felelős műszaki vezető többlet szakmai tapasztalata („villamos” megnevezésű szakmagyakorlási területen)	

Kelt:

Cégszerű aláírás

⁵ Többlet szakmai tapasztalat: jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó többlet szakmai tapasztalati idő mértéke (hónap). A szakmai tapasztalat vonatkozásában csak egész hónap ajánlható meg. Ajánlatkérő „0” megajánlást is elfogad. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos szerződések (projektek) vonatkozásában szerzett tapasztalati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember tapasztalati idejébe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a többlet szakmai tapasztalati idő ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalati idő 6 hónappal számítandó.

AJÁNLOTT (NYILATKOZAT) MINTÁK

1. sz. minta

NYILATKOZAT AZ AJÁNLATTELELI FELHÍVÁS 12. PONTJA SZERINTI KIZÁRÓ OKOKRÓL

a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok

*„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem”
a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján*

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

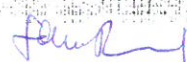
A⁶ részajánlati kör(ök) vonatkozásában nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

⁶ Fel kell tüntetni a megpályázott részajánlati kör(ök) számát/számaikat.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

2. sz. minta

NYILATKOZAT AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS 12. PONTJA SZERINTI KIZÁRÓ OKOKRÓL

a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont

„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem”
a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

A⁷ részajánlati kör(ök) vonatkozásában nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (Kbt.) foglalt alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő aki:

Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpont:

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető.

1.) A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint külön is nyilatkozom, hogy olyan társaságnak minősülünk, amelyet szabályozott tőzsdén **nem jegyeznek/jegyeznek**⁸.

2.)a) Mint szabályozott tőzsdén **nem jegyzett**⁹ ajánlattevő, az alábbiak szerint nyilatkozom a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmossásról szóló törvény) 3. § r) pontja, ra)- rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevével és állandó lakóhelyéről:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos állandó lakóhelye:
1.	
2.	
...	

VAGY*

2.b) Az ajánlattevőnek a pénzmossásról szóló törvény) 3. § r) pontja ra),- rb), vagy rc)-rd), alpontja szerinti tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

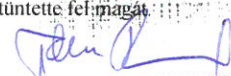
* A nem kívánt szöveg törlendő/áthúzendó vagy az alkalmazandó rész aláhúzendó

⁷ Fel kell tüntetni a megpályázott részajánlati kör(ök) számát/számait.

⁸ A megfelelő rész aláhúzendó!

⁹ Csak abban az esetben kitöltendő, ha az ajánlattevő az 1.) pontban szabályozott tőzsdén nem jegyzett ajánlattevőként tüntette fel magát.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

3. sz. minta

NYILATKOZAT
a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján

a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdálkodó szervezet vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok fenn nem állásáról

*„A HM VGH vagyongazdálkodásában lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem”
a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján*

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

A¹⁰ részajánlati kör(ök) vonatkozásában a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, továbbá az általunk az alkalmasság igazolására igénybe venni kívánt más gazdálkodó szervezet/ek sem tartoznak a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá.

Kelt:, 2017., „...”

.....
cégszerű aláírás

¹⁰ Fel kell tüntetni a megpályázott részajánlati kör(ök) számát/számait.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Leírószám: 00382

4. sz. minta

**NYILATKOZAT AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS 13. PONTJA SZERINTI
ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEKRŐL**

„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a
KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján

Alulírott (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

A¹¹ részajánlati kör(ök) vonatkozásában

1. Nyilatkozom, hogy megfelelek az ajánlattételi felhívás 13. pontjában előírt M1.)
műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek.
2. Nyilatkozom, hogy megfelelek az ajánlattételi felhívás 13. pontjában szereplő M2.)
műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek.
3. Nyilatkozom, hogy megfelelek az ajánlattételi felhívás 13. pontjában szereplő SZ1.)
szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelménynek.

Kelt:, 2017. „...”

.....

cégszerű aláírás

¹¹ Fel kell tüntetni a megpályázott részajánlati kör(ök) számát/számait.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

5. sz. minta

NYILATKOZAT
a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján

*„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a
KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján*

Alulírott (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

A¹² részajánlati kör(ök) vonatkozásában a tárgyi közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívásában, valamint az ahhoz kapcsolódó Közbeszerzési Dokumentumokban, továbbá a gazdasági szereplők által feltett kérdésekre kapott válaszokban meghatározott követelményeket megismertük, és azokat kötelezőként, feltételek, illetve korlátozás nélkül elfogadjuk.

Egyúttal nyilatkozunk, hogy az Ajánlatkérő által készített, a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező szerződéstervezetet változatlan tartalommal és feltétel nélkül, teljes körűen elfogadjuk, és nyertességünk esetén a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a szerződést megkötjük és a szerződéstervezetben rögzített és vállalt kötelezettségeinket maradéktalanul az Felolvasólapon feltüntetett ellenszolgáltatási összegért teljesítjük.

Kelt:, 2017., „...”

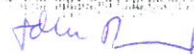
.....

cégszerű aláírás

Megjegyzés: A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján jelen nyilatkozatot eredeti aláírt példányban kell benyújtani!

¹² Fel kell tüntetni a megpályázott részajánlati kör(ök) számát/számait.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: CC82

6. sz. minta

NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára
vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről

Alulírott mint a(z)
..... (székhely:
.....) cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője,
jelen okirat aláírásával, ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom

arról, hogy a(z) (teljes név) a
nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja¹³ alapján
átlátható szervezetnek minősül, egyidejűleg az azt alátámasztó dokumentumok másolatát
nyilatkozatomhoz csatolom.

Tudomásul veszem, hogy az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.
(XII.31.) Korm. rendelet 50.§ (1a) bekezdése alapján köteles vagyok a nyilatkozatban foglaltak
változása esetén haladéktalanul tájékoztatni Intézményüket, a szerződésből eredő követelések
elévüléséig.

Kelt:

P. H.

.....
cégjegyzésre/aláírásra jogosult

¹³ 3. § (1) E törvény alkalmazásában

1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi
személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os
részesséddel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági
szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan
működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely
megfelel a következő feltételeknek:

ba) **tulajdonosi szerkezte**, a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény
szerint meghatározott **tényleges tulajdonosa megismerhető**,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági
Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan **államban rendelkezik adóilletőséggel**, amellyel
Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) **nem minősül** a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott **ellenőrzött külföldi
társaságnak**,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten **több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati
joggal bíró** jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont
szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot
meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a
Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a
kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

.....
Tóth Richárd
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Az átláthatósági nyilatkozathoz csatolandó adatok, vagy azokat alátámasztó dokumentumok az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározottak alapján

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pont b) alpontja szerinti gazdálkodó szervezetek esetében

Alulírott, (név) mint a (cégnév) (székhely) (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, melynek adóilletősége országban található, amely

a) **[a megfelelő aláhúzendő],**

- az Európai Unió tagállama,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam,
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama,
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

b) nem minősül társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társaságnak, és

c) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

d) **Nyilatkozat tényleges tulajdonosról**

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

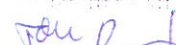
Sorszám	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

Kelt:

P. H.

.....
cégjegyzésre/aláírásra jogosult

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

7. sz. minta

**AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS 22. U) 1-23. PONTJÁBAN ELŐÍRT
NYILATKOZATOK**

*„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a
KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján*

Alulírott (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Nyilatkozom, hogy a beszerzési eljárás megnyerése esetén a Szerződés aláírására jogosult, amennyiben a szerződés aláírására jogosult nem azonos a cégjegyzésre jogosulttal, névre szóló meghatalmazása szükséges.
2. Nyilatkozom annak tudomásulvételéről, hogy az ajánlat elkészítésével és beadásával kapcsolatos összes költség Ajánlattevőt terheli. Ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a kifejezetten megadott jogcímeken kívül, egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A beszerzési eljárás eredményes vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül, az Ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.
Tudomásul veszem továbbá, hogy az Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben.
3. Tudomásul veszem, hogy az eljárás lezárásáig minden, az eljárással összefüggő kapcsolattartásra kizárólag írásban kerülhet sor. Az Ajánlatkérő visszautasít minden személyes vagy nem dokumentálható kapcsolattartási formát.
4. A Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján alvállalkozót:
 - nem kívánok igénybe venni.
 - VAGY**
 - igénybe kívánok venni
 - az 1. részajánlati körben
 - a 2. részajánlati körben
 - a 3. részajánlati körben
 - a 4. részajánlati körben (a megfelelő aláhúzendő)

Amennyiben igénybe kíván venni:

A Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján

- A Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján a közbeszerzésnek az a része (azon feladatok felsorolása), amelynek teljesítéséhez igénybe kívánom venni:
 1. részajánlati kör esetében:
 2. részajánlati kör esetében:
 3. részajánlati kör esetében:
 4. részajánlati kör esetében:

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

- A Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(k) neve:

1. részajánlati kör esetében:
2. részajánlati kör esetében:
3. részajánlati kör esetében:
4. részajánlati kör esetében:

5. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az alkalmasság igazolásához és a szerződés teljesítéséhez kapacitást nyújtó szervezete(ke)t:

- nem kívánok igénybe venni.

VAGY

- igénybe kívánok venni
 - az 1. részajánlati körben
 - a 2. részajánlati körben
 - a 3. részajánlati körben
 - a 4. részajánlati körben *(a megfelelő aláhúzendó)*

Amennyiben igénybe vesz:

Részajánlati kör megjelölése (1., 2, 3., vagy 4. részajánlati kör)	A Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet neve, címe:	Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik (az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölése):

6. Nyilatkozom annak tudomásulvételéről, hogy az általam igénybe vett alvállalkozókért úgy felelek, mintha az alvállalkozó által végzett szolgáltatást magam végeztem volna (Ajánlattevő az alvállalkozó által okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik).
7. A Kbt. 66.§ (4) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint vállalkozásom:
- mikrovállalkozásnak
 - kisvállalkozásnak
 - középvállalkozásnak minősül
 - nem tartozik a törvény hatálya alá. *(a megfelelő aláhúzendó)*
8. Nyilatkozom, hogy nyertességem esetén a kifizetést az alábbi bankszámlára kérem teljesíteni (Bank megnevezése, számla száma):
9. Nyilatkozom, hogy a 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján elismerem a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosultságát a szerződéssel és a teljesítéssel kapcsolatos kikötések ellenőrzésére mind saját magam, mind alvállalkozóim vonatkozásában.

10. Nyilatkozom annak elismeréséről, hogy az Állami Számvevőszék a 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése alapján vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a megrendelőnél (vagyonkezelőnél), a megrendelő (vagyonkezelő) nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
11. Nyilatkozom, hogy jelen eljárás során és nyertességem esetén a szerződés teljesítése során nevemben és alvállalkozóm nevében sem jár el a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetetlenségi szabályokba ütköző személy.
12. Nyilatkozom, hogy a másolatban benyújtott dokumentumok az eredetivel azonosak.
13. Nyilatkozom, hogy az ajánlat elektronikus adathordozón benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható például pdf. file) példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.
14. Nyilatkozom a KKD-ban meghatározott műszaki követelmények és szerződéses feltételek elfogadásáról.
15. Nyilatkozom, hogy az ajánlatában megadott díjak tartalmazzák a műszaki leírásnak megfelelő teljesítéssel felmerülő minden költséget, azokon felül egyéb költségek nem kerülnek felszámításra.
16. Nyilatkozom arról, hogy semmilyen kártérítésre nem tartok igényt a Magyar Honvédség belső struktúrájának esetleges változásából adódó, a szerződés érvényességi ideje alatt a feladat végrehajtási körülményeinek módosulása miatt.
17. Nyilatkozom, hogy az ajánlat benyújtásáig változásbejegyzési kérelmet nem nyújtottam be a cégbírósághoz. *(Amennyiben változásbejegyzési kérelem került benyújtásra, Ajánlattevő nyújtja be a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, ebben az esetben ezen nyilatkozatot nem kell benyújtani.)*
18. Nyilatkozom, hogy nyertességem esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában bejelentek az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem neveztem meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozom arról is, hogy az általam igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Amennyiben alvállalkozót nem kerül igénybevétele, legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában erre vonatkozóan nyújtok be nyilatkozatot ajánlatkérő részére.
19. Nyilatkozom annak vállalásáról, hogy nyertességem esetén megadom az alábbi adatokat:
- a kivitelező fővállalkozó és alvállalkozói adatai (megnevezése, címe, a cégbírósági bejegyzés száma, a kapcsolattartó neve és elérhetősége)
 - a felelős műszaki vezetők adatai szakágak szerint (szakág megnevezése, név, cím, névjegyzéki szám, elérhetőség)

A szerződés aláírásának feltétele a fenti adatok hiánytalan megadása.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

20. Nyilatkozom, hogy amennyiben veszélyes hulladéknak számító anyagot kell gyűjteni, tárolni, illetve a helyszínről folyamatosan elszállítani, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015 (VIII. 7.) Kormányrendeletben meghatározottakat betartom.

21. Nyilatkozom, hogy a szerződéskötéstől számított 10 napon belül a megvalósulási ütemtervet Ajánlatkérő részére jóváhagyásra benyújtom a KKD 4. számú mellékletét képező vállalkozási szerződés tervezetben meghatározottak szerint.

22. Nyilatkozom, hogy az 1. részajánlati kör vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötök vagy meglévő felelősségbiztosításom kiterjesztem 50.000.000 Ft / kárév, 10.000.000 Ft / káresemény összegű, építőipari, kivitelezési tevékenység során keletkező kárra vonatkozó felelősségbiztosításra, melynek az adott feladatra vonatkozó teljesítési határidő végéig fenntartom.

Nyilatkozom, hogy a 2. részajánlati kör vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötök vagy meglévő felelősségbiztosításom kiterjesztem 40.000.000 Ft / kárév, 10.000.000 Ft / káresemény összegű, építőipari, kivitelezési tevékenység során keletkező kárra vonatkozó felelősségbiztosításra, melynek az adott feladatra vonatkozó teljesítési határidő végéig fenntartom.

Nyilatkozom, hogy a 3. részajánlati kör vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötök vagy meglévő felelősségbiztosításom kiterjesztem 20.000.000 Ft / kárév, 10.000.000 Ft / káresemény összegű, építőipari, kivitelezési tevékenység során keletkező kárra vonatkozó felelősségbiztosításra, melynek az adott feladatra vonatkozó teljesítési határidő végéig fenntartom.

Nyilatkozom, hogy a 4. részajánlati kör vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötök vagy meglévő felelősségbiztosításom kiterjesztem 20.000.000 Ft / kárév, 10.000.000 Ft / káresemény összegű, építőipari, kivitelezési tevékenység során keletkező kárra vonatkozó felelősségbiztosításra, melynek az adott feladatra vonatkozó teljesítési határidő végéig fenntartom.

(A megpályázni kívánt részajánlati kör vonatkozásában töltendő ki!)

23. Nyilatkozom, hogy az 1. részajánlati kör vonatkozásában az ajánlattételi felhívás 8. pontjában meghatározott feltételek szerinti előleget, nyertességem esetén igénybe kívánom venni / nem kívánom igénybe venni. Amennyiben igénybe kívánom venni, annak értéke: Ft (maximum a teljes ellenszolgáltatás 5 %-a)

Nyilatkozom, hogy a 2. részajánlati kör vonatkozásában az ajánlattételi felhívás 8. pontjában meghatározott feltételek szerinti előleget, nyertességem esetén igénybe kívánom venni / nem kívánom igénybe venni. Amennyiben igénybe kívánom venni, annak értéke: Ft (maximum a teljes ellenszolgáltatás 5 %-a)

Nyilatkozom, hogy a 3. részajánlati kör vonatkozásában az ajánlattételi felhívás 8. pontjában meghatározott feltételek szerinti előleget, nyertességem esetén igénybe kívánom venni / nem kívánom igénybe venni. Amennyiben igénybe kívánom venni, annak értéke: Ft (maximum a teljes ellenszolgáltatás 5 %-a)

Nyilatkozom, hogy a 4. részajánlati kör vonatkozásában az ajánlattételi felhívás 8. pontjában meghatározott feltételek szerinti előleget, nyertességem esetén igénybe kívánom venni / nem kívánom igénybe venni. Amennyiben igénybe kívánom venni, annak értéke: Ft (maximum a teljes ellenszolgáltatás 5 %-a)

(A megpályázni kívánt részajánlati kör vonatkozásában töltendő ki!)

Kelt:, 2017.,”

.....
cégszerű aláírás

Megjegyzés: Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő köteles a nyilatkozatokat külön-külön megtenni.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

8. sz. minta

AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS 22. TY) PONTJÁBAN ELŐÍRT ÖNÉLETRAJZ

„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján

Szakmai önéletrajz

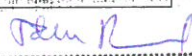
SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé)		
Mettől meddig (év, hónap-tól év, hónap-ig)	Intézmény megnevezése	Végzettség és szakirány

MUNKAHELY, MUNKAKÖR (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé)		
Mettől meddig (év, hónap-tól év, hónap-ig)	Munkahely megnevezése	Betöltött munkakör, foglalkoztatási forma

JOGOSULTSÁG		
Jogosultság megnevezése	Névjegyzék szám	Jogosultság megszerzésének dátuma

TÖBBLET SZAKMAI TAPASZTALAT IGAZOLÁSA* (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé)			
Mettől meddig		Korábbi projektek ismertetése	A projektben ellátott funkciók, feladatok és a projektben betöltött pozíció ismertetése
év, hónap-tól év, hónap-ig	összesen hónap		

Ellenjegyzte:

Tóth Richárd
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

*Többször szakmai tapasztalat: jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó többlet szakmai tapasztalati idő mértéke (hónap).

A szakmai tapasztalat vonatkozásában csak egész hónap ajánlható meg.

Ajánlatkérő „0” megajánlást is elfogad.

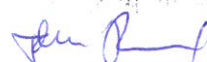
Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos szerződések (projektek) vonatkozásában szerzett tapasztalati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember tapasztalati idejébe.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a többlet szakmai tapasztalati idő ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalati idő 6 hónappal számítandó.

Kelt:, 2017.,”

.....
cégszerű aláírás

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

REFERENCIA NYILATKOZAT
M1.) MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNY
VONATKOZÁSÁBAN

(a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerint, az ajánlatok bírálata során, Ajánlatkérő külön felhívása esetén benyújtandó a 321/2015. Korm.r. 22. § (1) bek. b) szerinti esetben, Ajánlattevő választása szerint)

*„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem”
a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján*

tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott (Ajánlattevő), melyet képvisel:

nyilatkozom,

hogy a Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal, mint Ajánlatkérő által „A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján” tárgyban indított közbeszerzési eljárás Ajánlatételi felhívásának megküldésének napjától visszafelé számított 5 évben (60 hónap) befejezett, de maximum 8 évben (96 hónap) belül megkezdett, szerződészerűen teljesített, a beszerzés tárgyához illeszkedő (épület felújítása vagy energetikai korszerűsítése), kivitelezési munkára vonatkozó referenciáim az alábbiak:

1. RÉSZAJÁNLATI KÖR: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Budapest, 13. ker. Kassák u. 61.)

Teljesítés ideje év/hó/nap- ban (kezdő és befejező időpontja)	Teljesítés helye	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Szerződés tárgya (olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen)	Mennyiség (m2)

2. RÉSZAJÁNLATI KÖR: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Szolnok, Szigligeti út 4.)

Teljesítés ideje év/hó/nap-	Teljesítés helye	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Szerződés tárgya (olyan részletességgel,	Ellenjegyezte: Mennyiség (m2) Tóth Richárd Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Lajstromszám: 00882

ban (kezdő és befejező időpontja)			<i>hogy abból az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen)</i>	

3. RÉSZAJÁNLATI KÖR: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Budapest, 13.ker. Tüzér u. 35.)

Teljesítés ideje év/hó/nap- ban (kezdő és befejező időpontja)	Teljesítés helye	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Szerződés tárgya (olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen)	Mennyiség (m2)

4. RÉSZAJÁNLATI KÖR: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Székesfehérvár, Erzsébet út 1.)

Teljesítés ideje év/hó/nap- ban (kezdő és befejező időpontja)	Teljesítés helye	Szerződést kötő másik fél megnevezése	Szerződés tárgya (olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen)	Mennyiség (m2)

Nyilatkozom, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésben foglaltaknak megfelelően történt.

Kelt:, 2017., ..”

.....
cégszerű aláírás

Ellenjegyezte:


Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

10. sz. minta

NYILATKOZAT

(a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerint, az ajánlatok bírálata során, Ajánlatkérő külön felhívása esetén benyújtandó a 321/2015. Korm.r. 22. § (1) bek. b) szerinti esetben, Ajánlattevő választása szerint)

M2) műszaki szakmai alkalmasság vonatkozásában

Szakemberek ismertetése

*„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlenzállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem”
a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján*

Alulírott (ajánlattevő), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

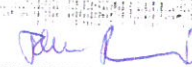
Fsz.	A teljesítésbe bevonni kívánt szakember neve	Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához bemutatom [Az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölése]	Névjegyzék szám*	Ajánlattevővel való jogviszonyának megjelölése
1.				
...				

* a teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakértői jogosultságát igazoló dokumentum egyszerű másolata benyújtható

Kelt:, 2017. „...”

.....
cégszerű aláírás

Megjegyzés: jelen nyilatkozat mögött kell elhelyezni az ajánlatban a szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatait.

Ellenjegyezte:

Tóth Richárd
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Látszatszám: 60282

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
VÉDELEMGAZDASÁGI HIVATAL

... sz. példány

Nyt. szám:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

mely létrejött a

HM Védelemgazdasági Hivatal

és az

.....

között

- 2017 -

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

A SZERZŐDÉS ALANYAI

MEGRENDELŐ: **Honvédelmi Minisztérium Védelemgazdasági Hivatal**
Képviseli: Fodor Péter dandártábornok, főigazgató
Székhely: 1135 Budapest, Lehel utca 35-37.
Telefonszám: 236-5114
Telefaxszám: 236-5128
Pénzforgalmi jelzőszám: MÁK 10023002-00333520-30005400
Közösségi adószám: 15714015-2-51
(Továbbiakban: Megrendelő)

VÁLLALKOZÓ:
Címe:
Képviselő:
Telefon:
Telefax:
E-mail cím:
Pénzforgalmi jelzőszám:
Adószám:
(Továbbiakban: Vállalkozó)

A Vállalkozási szerződés létrejött a **Megrendelő** és a **Vállalkozó** (továbbiakban: **Felek**) között az alábbiak szerint:

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bekezdés 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

Megrendelő jelen szerződésben foglalt munkák finanszírozása érdekében pályázatot kíván benyújtani a KEHOP-5.2.10 azonosító számú, a „Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztései” című pályázati konstrukcióban.

A közbeszerzés tárgyát képező feladat a pályázatot támogató döntés esetén vissza nem térítendő, 100%-os EU-s forrásból, utófinanszírozási formában valósul meg a 272/2014 Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pont alkalmazásával a 113. § (1) bekezdés szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás került lefolytatásra a szerződés tárgyában. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett.

Vállalkozó köteles a szerződés 1. pontjában meghatározott, a szerződés tárgyát képező építési beruházást a kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban (továbbiakban: KKD) meghatározottak szerint, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett teljesíteni. Vállalkozó köteles a KEHOP 5.2.10 felhívásában és a KEHOP Általános Pályázati


Tóth Richárd
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Útmutatóban, valamint a pályázat támogatására vonatkozó támogatási szerződésben a tárgyi feladat vonatkozásában az előírt formai és tartalmi követelmények betartására.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést a Kbt. rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak eredményeként írják alá.

A közbeszerzési eljárás dokumentumai jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel a KKD rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

A szerződés hatálybalépésének feltétele a KEHOP IH által kibocsátott Támogatói Okirat kézhez vétele és erről a Vállalkozó írásban történő értesítése. Amennyiben a KEHOP IH a támogatásra irányuló igényt nem, vagy az igényeknél kisebb összegben fogadja el, a vállalkozási szerződés nem lép hatályba.

A szerződés megkötésére a mindenkor hatályos jogszabályoknak és a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően kerül sor.

1. A szerződés tárgya, teljesítés helye:

1.1. Jelen szerződés tárgya:

„A HM VGH vagyongazdálkodásában lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján.

1. részajánlati kör: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Budapest, 13. ker. Kassák u. 61.)
2. részajánlati kör: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Szolnok, Szigligeti út 4.)
3. részajánlati kör: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Budapest, 13. ker. Tüzér u. 35.)
4. részajánlati kör: Épületenergetikai korszerűsítési munkák (Székesfehérvár, Erzsébet út 1.)¹

1.2. A feladat leírása:

A KKD részeként kiadott műszaki leírás, vázlattevé dokumentáció, tételes költségvetés és a BEFKI/...../2017/eufo nyt. számú helyszíni bejárás jegyzőkönyv alapján az adott részajánlati körben megjelölt épület homlokzati nyílászárók cseréje, utólagos homlokzati- és földem hőszigetelésének kivitelezési munkái és HMKE napelemez rendszer kiépítése a kapcsolódó járulékos feladatokkal.

2. Teljesítés helye:

- 2.1. 1. részajánlati kör vonatkozásában: Budapest, XIII. ker. Kassák u. 61. HRSZ: 27941/41
2. részajánlati kör vonatkozásában: Szolnok, Szigligeti út 4. HRSZ: 828/3
3. részajánlati kör vonatkozásában: Budapest, XIII. ker. Tüzér u. 35. HRSZ: 27997/3
4. részajánlati kör vonatkozásában: Székesfehérvár, Erzsébet út 1. HRSZ: 908²

¹ A nyertes ajánlat alapján, a nem releváns részajánlati kör megnevezése törlésre kerül.

² A nyertes ajánlat alapján, a nem releváns részajánlati kör megnevezése törlésre kerül.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

3. A vállalkozói díj

3.1. A vállalkozói díj összegű átalányáron kerül elszámolásra.

3.2. Az 1. pontban meghatározott feladat **vállalkozói díja:**

Anyagköltség+munkadíj nettó: .- Ft

Áfa 27%: .- Ft

Általános forgalmi adóval növelve, mindösszesen: .- Ft

azaz: forint.

Megrendelő kijelenti, hogy a tárgyi feladat nem építés hatósági engedély köteles, illetve nem kötött tudomásulvételi eljáráshoz.

4. A szerződés időtartama

4.1. A szerződés határozott időtartamra jött létre.

4.2. A szerződés teljesítésének határideje:

4.2.1. A megvalósulási ütemtervre vonatkozóan: a szerződés hatályba lépésétől számított 10 napon belül.

4.2.2. A kivitelezési munkára vonatkozóan: A KEHOP 5.2.10 projektre vonatkozó Támogatási Szerződés megkötésétől (azaz a szerződés hatálybalépésétől) számított 10 hónap, de legkésőbb 2018.11.30. a 4.3-4.7. és az 6.1. pontokban meghatározottak figyelembe vételével.

4.3. A kivitelezési munkák teljesítésének időpontja a sikeres hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.

Vállalkozó az előteljesítés jogát fenntartja.

4.4. A KEHOP 5.2.10 projektre vonatkozó Támogatási Szerződés megkötésétől (azaz a szerződés hatálybalépésétől) számított 10 munkanapon belül a munkaterület átadásra kerül. Vállalkozó munkájának akadályoztatását azonnal, írásban – 06 1/237-5575 telefaxon – jelzi Megrendelőnek. Az akadályoztatás akkor fogadható el, ha azt a Megrendelő kijelölt helyszíni képviselője építési naplóban ellenjegyezte. A teljesítés határideje az igazolt, Megrendelő által elfogadott akadályoztatás munkanapjainak számával hosszabbodik.

Kedvezőtlen időjárási feltételek esetén, mely a kivitelezési munka végzését befolyásolja, vagy a munkaterület megközelítését gátolja, a befejezési határidő annyi munkanappal meghosszabbodik, amennyi a rossz időjárás, illetve a rossz időjárás miatt kialakult helyzet miatt kiesett. Ilyen kedvezőtlen időjárásnak számít külső munkák esetében különös tekintettel, ha a nappali hőmérséklet nem éri el a +5 °C-ot, az idő csapadékos, vagy a szél sebessége meghaladja az 50 km/órát. A kedvezőtlen időjárás tényét, illetve annak következtében kialakult állapotot Megrendelőnek azonnal írásban kell jelezni a szükséges igazoló, alátámasztó dokumentumokkal (pl. munkaterület fényképes állapotbemutatása, időjárásadatok igazolására hőmérési eredményekkel az építési napló másolat, stb.).


Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Az akadályközlésben szükséges megjelölni, hogy a felmerült akadály mely munkafolyamatokat, munkaterület-részeket érinti, valamint azok mértékét. Az akadályoztatás csak az akadállyal érintett feladatok és azokra épülő munkafolyamatok vonatkozásában fogadható el Megrendelő műszaki állásfoglalása esetén, a feladat jellegéből adódóan egyedi döntés alapján.

Megrendelő a használó katonai szervezet – Magyar Honvédség Egészségügyi Központ – alaprendeltetése alapján a feladatai ellátása érdekében elrendelheti a kivitelezési munka során a munkák korlátozását, illetve felfüggesztését, mely igazolt akadályoztatásnak minősül.

- 4.5. A munkaterület átadás-átvételének időpontjáról a Megrendelő a Vállalkozót külön, szerződéskötést követően értesíti.
- 4.6. A kiviteli tevékenység tervezett kezdési időpontja a sikeres munkaterület átadás-átvételét követő munkanapon kezdődik.

5. Fizetési feltételek

- 5.1. A munka elszámolása **három rész-számla és egy végszámlával** történik.
- 5.2. ³Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerinti előleget, az ajánlatában szereplő nyilatkozata alapján igénybe veszi, melynek összege a nettó teljes ellenszolgáltatás 5 %-a, azaz nettó Ft (nettó forint).

Az előleg kifizetése az előlegbekérő alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti határidőben történik, feltéve, hogy a kifizetés egyéb feltételei teljesültek.

Az előleg visszafizetésével kapcsolatban nem szükséges biztosíték nyújtása a Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján.

Az előlegként kifizetett összeg az első részszámlában kerül elszámolásra.

- 5.3. ⁴Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerinti előleget, az ajánlatában szereplő nyilatkozata alapján nem vesz igénybe.
- 5.4. Vállalkozó vállalja, hogy a számlákat a (rész)teljesítést követő 10 napon belül Megrendelő részére az alábbiak szerint benyújtja:
- 5.4.1. Az 1. számú rész-számla - 2 eredeti példányban történő - benyújtásának feltétele az 1. pontban foglalt munkák 25%-os teljesítése, a műszaki ellenőr által leigazolt szakmai teljesítésigazolás, mely alapja a vállalkozó által összeállított, ajánlat szerinti, teljesített költségvetési kimutatás, valamint a megrendelő kijelölt képviselője által kiállított rész-teljesítésigazolás.

³ A nyertes ajánlatban foglaltak szerint, amennyiben nem releváns, törlendő.

⁴ A nyertes ajánlatban foglaltak szerint, amennyiben nem releváns, törlendő.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Az 1. számú rész-számla összege a nettó ellenszolgáltatás 25%-a, amelyből levonásra kerül az igényelt előleg összege⁵, azaz:

Anyagköltség+munkadíj nettó:	.- Ft
Áfa 27%:	.- Ft
Általános forgalmi adóval növelve, mindösszesen:	.- Ft

azaz: forint.

- 5.4.2. A 2. számú rész-számla - 2 eredeti példányban történő - benyújtásának feltétele az 1. pontban foglalt munkák 50%-os teljesítése, a műszaki ellenőr által leigazolt szakmai teljesítésigazolás, mely alapja a vállalkozó által összeállított, ajánlat szerinti, teljesített költségvetési kimutatás, valamint a megrendelő kijelölt képviselője által kiállított rész-teljesítésigazolás.

A 2. számú rész-számla összege a nettó ellenszolgáltatás további 25%-a, azaz:

Anyagköltség+munkadíj nettó:	.- Ft
Áfa 27%:	.- Ft
Általános forgalmi adóval növelve, mindösszesen:	.- Ft

azaz: forint.

- 5.4.3. A 3. számú rész-számla - 2 eredeti példányban történő - benyújtásának feltétele az 1. pontban foglalt munkák 75%-os teljesítése, a műszaki ellenőr által leigazolt szakmai teljesítésigazolás, mely alapja a vállalkozó által összeállított, ajánlat szerinti, teljesített költségvetési kimutatás, valamint a megrendelő kijelölt képviselője által kiállított rész-teljesítésigazolás.

A 3. számú rész-számla összege a nettó ellenszolgáltatás további 25%-a, azaz:

Anyagköltség+munkadíj nettó:	.- Ft
Áfa 27%:	.- Ft
Általános forgalmi adóval növelve, mindösszesen:	.- Ft

azaz: forint.

- 5.4.4. A végzsámla - 2 eredeti példányban történő - benyújtásának feltétele az 1. pontban foglalt munkák 100%-os teljesítése, sikeres, hiány nélküli műszaki átadás-átvétele, a 7.8. pontban meghatározott iratok, dokumentációk hiány nélküli benyújtása és a megrendelő kijelölt képviselője által kiállított teljesítésigazolás valamint a 14.2. pont szerinti közüzemi díj befizetésének megfelelő igazolása, valamint a kiállítás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolás megléte. Amennyiben Vállalkozó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, úgy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. § (7) bekezdése alapján elegendő annak tényére való hivatkozás.

⁵ A nyertes ajánlatban foglaltak szerint, amennyiben nem releváns, törölendő.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Tajszám: 00382

A végzsámla összege a nettó ellenszolgáltatás fennmaradó 25%-a, azaz:

Anyagköltség+munkadíj nettó:	.- Ft
Áfa 27%:	.- Ft
Általános forgalmi adóval növelve, mindösszesen:	.- Ft

azaz: forint.

5.5. A számla kiegyenlítésének feltételei:

- 5.5.1. A rész- és végzsámlát 2 eredeti példányban a Megrendelőnek kell benyújtani. A számlához csatolt okmányok 1 sorozatának eredetinek kell lennie. A számlán a számla megnevezését, a szerződés tárgyát, szerződés azonosító számát és a projekt azonosító számát fel kell tüntetni. A számlát az ÁFA törvény (2007. évi CXXVII. törvény) és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szerint kell kiállítani.
- 5.5.2. Minden számla példányhoz csatolni kell minden olyan okmányt, ami a számla összegét befolyásolhatja.

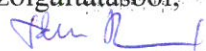
A számlabenyújtások kötelező mellékletei:

- építési napló (rész- és végzsámla)
 - műszaki átadás-átvételi eljárási jegyzőkönyv (végzsámla)
 - részteljesítés igazolás, teljesítésigazolás (rész- és végzsámla)
 - alvállalkozók díjának kifizetését igazoló nyilatkozatok és alátámasztó dokumentumok (rész- és végzsámla)
 - a kiállítás időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolás. Amennyiben Vállalkozó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, úgy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. § (7) bekezdése alapján elegendő annak tényére való hivatkozás (rész- és végzsámla).
 - átláthatósági nyilatkozat (rész- és végzsámla)
 - közüzemi díj befizetésének igazolása (végzsámla)
- 5.5.3. A számlák kifizetésének feltétele a teljesítési igazolások megléte. A teljesítési igazolásokat a 13.3. pontban meghatározott Megrendelő kijelölt képviselője igazolhatja. A teljesítési igazolás a számla kötelező melléklete.
- 5.5.4. A számlák ellenértékét Megrendelő (a Magyar Államkincstárnál vezetett számlájáról) a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, az igazolt teljesítést követően a Ptk. 6:130 § (1)–(2) bekezdése szerint átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó számlájára, a MÁK fizetési rendjének megfelelően.

Amennyiben Vállalkozóként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, Megrendelő a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

- a) a Vállalkozóként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból (1. számú melléklet);
- b) az összes Vállalkozóként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból,

Ellenjegyzte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat (2. számú melléklet);

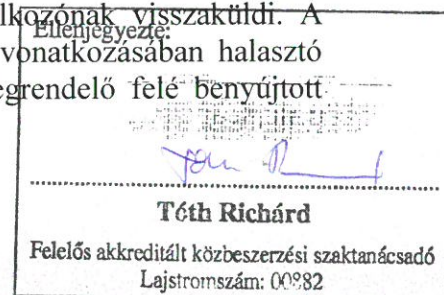
- c) a Vállalkozóként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozóknak;
- e) a Vállalkozóként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) a Vállalkozóként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy a Megrendelőként szerződő fél megállapíthassa, hogy a Vállalkozóként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) az Vállalkozóként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozóként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha a Vállalkozóként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

5.6. A számlán az alábbi kifizetőhelyet kell feltüntetni:

HM Védelemgazdasági Hivatal

Számlaszáma: 10023002–00333520–30005400
Adószám: 15714015-2-51
Cím: 1135 Budapest, Lehel u. 35-37.

5.7. Amennyiben a számla és mellékletei az alaki és tartalmi követelményeknek nem felelnek meg, akkor az Megrendelő hiány pótlására a számlát Vállalkozónak visszaküldi. A számla ilyen okból történő visszaküldése a fizetési határidő vonatkozásában halasztó hatályú. A Vállalkozó részéről ismételt kiállítás és az Megrendelő felé benyújtott



számla kifizetése MÁK fizetési rendje szerint - a kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül - esedékes.

- 5.8. Abban az esetben, ha az Megrendelő a szerződés 5.4.4 pontjában meghatározott határidőhöz képest késedelmes fizetést teljesít, a számla fizetési határidőn túl kifizetett összege után a Vállalkozó részére a Ptk. 6:155 §-ban meghatározott késedelmi köteles fizetni. A Vállalkozó késedelmi kamatának érvényesítése céljából felszólító levelet vagy késedelmi kamatterhelő levelet küld a Megrendelő nevére és címére. Vállalkozó a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerint behajtási költségátalányra jogosult.

6. A Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. A szerződés hatályba lépésétől számított 10 napon belül Vállalkozó megvalósulási ütemtervet köteles Megrendelő részére jóváhagyásra benyújtania. Az ütemtervet a munkaterület igény (épület, helyiség, stb.) szerint kell munkanemenkénti bontásban elkészíteni. Az előzetes ütemterv alapján a használó katonai szervezet 7 napon belül kiürítési tervet készít, mely alapján Vállalkozó az ütemtervet 2 napon belül pontosítja. A jóváhagyott ütemtervtől Vállalkozó Megrendelő írásbeli jóváhagyásával térhet el, mely eseménykor Vállalkozó az ütemtervet pontosítja.

- 6.2. Vállalkozó az 1. részajánlati kör vonatkozásában kijelenti és szavatol azért, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységre vonatkozó, legalább 50.000.000 Ft / kárév, 10.000.000 Ft / káresemény összegű, építőipari, kivitelezési tevékenység során keletkező kárra vonatkozó felelősségbiztosítással rendelkezik, melyet a szerződés teljes időtartama alatt fenntart.⁶

Vállalkozó a 2. részajánlati kör vonatkozásában kijelenti és szavatol azért, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységre vonatkozó, legalább 40.000.000 Ft / kárév, 10.000.000 Ft / káresemény összegű, építőipari, kivitelezési tevékenység során keletkező kárra vonatkozó felelősségbiztosítással rendelkezik, melyet a szerződés teljes időtartama alatt fenntart.⁷

Vállalkozó a 3. részajánlati kör vonatkozásában kijelenti és szavatol azért, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységre vonatkozó, legalább 20.000.000 Ft / kárév, 10.000.000 Ft / káresemény összegű, építőipari, kivitelezési tevékenység során keletkező kárra vonatkozó felelősségbiztosítással rendelkezik, melyet a szerződés teljes időtartama alatt fenntart.⁸

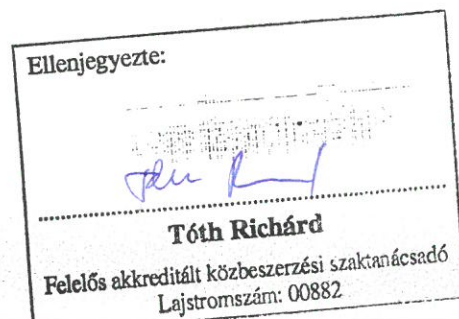
Vállalkozó a 4. részajánlati kör vonatkozásában kijelenti és szavatol azért, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységre vonatkozó, legalább 20.000.000 Ft / kárév, 10.000.000 Ft / káresemény összegű, építőipari, kivitelezési tevékenység során keletkező kárra vonatkozó felelősségbiztosítással rendelkezik, melyet a szerződés teljes időtartama alatt fenntart.⁹

⁶ A nyertes ajánlat szerint, amennyiben nem releváns, törlendő.

⁷ A nyertes ajánlat szerint, amennyiben nem releváns, törlendő.

⁸ A nyertes ajánlat szerint, amennyiben nem releváns, törlendő.

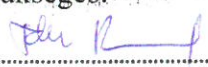
⁹ A nyertes ajánlat szerint, amennyiben nem releváns, törlendő.



- 6.3. Vállalkozó köteles kizárólag I. osztályú minőségű, magyarországi felhasználási engedéllyel rendelkező anyagot beépíteni, illetve I. minőségi osztályban teljesíteni legjobb tudása szerint korszerű szakmai ismereteknek megfelelően Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa készített kiviteli munka szakszerűségéért, valamint a jogszabályok és egyéb szakmai szabályok betartásáért. Az I. minőségi osztály követelményeit az MSZ-04-803-as szabványsorozat tartalmazza.
- 6.4. A Vállalkozó az 1. pont szerinti feladat megvalósítása során elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt köteles biztosítani, hogy a jelen szerződés szerinti kötelezettségeit megfelelően és időben teljesíteni tudja. A Vállalkozó a felelős a munkaterületen végzett munkák valamennyi vonatkozó jogszabályoknak megfelelő végzéséért, baleset és munkavédelmi előírás alkalmazásáért, szerződés szerinti teljesítéséért, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.
- 6.5. Az objektum, az objektumban dolgozók és az objektum környezetének megóvása érdekében a szükséges óvintézkedéseket Vállalkozó köteles a kiviteli munka megkezdése előtt és annak folyamán – az objektum üzemeltetőjével egyeztetve – megtenni. A nem megfelelő munkavégzésből adódó valamennyi kárért a felelősség Vállalkozót terheli.
- 6.6. A Vállalkozó a részéről eljáró személyek tekintetében köteles biztosítani, hogy azok magatartása teljes mértékben összeegyeztethető a teljesítés helyén megkövetelt elvárásokkal.
- 6.7. Vállalkozó minden esetben köteles papír formátumban építési naplót vezetni és azt a munkaterületen Megrendelő és Vállalkozó részéről egyaránt elérhető helyen tartani a kivitelezési munkák alatt. Az építési naplót a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében meghatározottak szerint kell vezetni. Az építési naplóban rögzíteni kell minden nap az adott munkanapra vonatkozóan munkanemenként a munkavállalók számát. Megrendelő a műszaki ellenőrzés keretében ellenőrzi az építési naplót, a bejegyzések csak Megrendelő elfogadó nyilatkozatával válnak érvényessé. Minden eltakarásra kerülő szerkezetről (pld. szerkezet rögzítése) eltakarás előtt Vállalkozó köteles beazonosítható foto dokumentációt készíteni és azt az építési napló mellékleteként kezelni.
- 6.8. Amennyiben ugyanazon létesítményen több vállalkozó, illetve kivitelező tevékenykedik, a Megrendelő helyszíni képviselői a vállalkozókkal, illetve a kivitelezőkkel történő egyeztetés után a munkák gazdaságos és gyors elvégzéséhez szükséges feltételeket megteremti, a Vállalkozó pedig köteles a munkavégzést összehangolni az Megrendelő helyszíni képviselői útján. A munka nem megfelelő megszervezésével másnak okozott kárt a mulasztó Vállalkozó köteles megtéríteni.
- 6.9. A Vállalkozó köteles betartani a **honvédségi területen** történő munkavégzés alábbi szabályait:

6.9.1. Az érintett objektumba a munkaterületre történő belépés, illetve gépjárművel történő anyagszállítás csak belépési engedéllyel rendelkezők részére lehetséges.

Belépési engedély biztosításához a munka megkezdése előtt az érintett objektum parancsnoka/vezetője részére az alábbi adatok írásban történő leadása szükséges.


Tóth Richárd
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

- munkát végzők személyi adatait: /név, születési hely, év, anyja neve, szem. ig. sz..
- anyagszállítást végző gk. vezetők és rakodók személyi adatai /mint fent/
- anyagot szállító gépjárművek rendszáma

- 6.9.2. Belépési engedéllyel nem rendelkező személyeknek, illetve járműveknek az objektum területére történő beengedését a katonai szervezet megtagadja, ezért a Vállalkozó többletköltséget nem számíthat fel, a belépés jogszerű megtagadása akadályoztatásnak nem minősíthető.
- 6.9.3. Vállalkozó minden esetben köteles a kiviteli munkák megkezdése előtt írásban nyilatkozni, hogy a tevékenységükkel összefüggésben az általuk a honvédségi területre behozott, valamint a tevékenységük során használt munkaeszközök megfelelnek minden, a biztonságos munkavégzéshez szükséges, vonatkozó jogszabályi előírásnak, szabványnak, követelményeknek. Ezen nyilatkozatot Vállalkozónak a munkaterület átadásakor az objektum vezetője részére szükséges benyújtani a 126/2011.(XI.25.) HM utasítás 39.§-ra tekintettel.
- 6.9.4. Vállalkozó dolgozói a munkaterületre történő ki-be közlekedés során a közlekedési és a kapcsolódó baleset- és munkavédelmi előírásokat kötelesek betartani és betartatni. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerint járjon el. A kivitelezéssel kapcsolatos építésrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a Vállalkozót terhelik.
- 6.9.5. Vállalkozó vállalja, hogy az érintett használó katonai szervezet alaprendeltetésében meghatározott feladatai végrehajtása során a kivitelezési tevékenységet időszakonként akadályozhatja. Ezen okból ténylegesen felmerült akadályoztatás időpontját és időtartamát az érintett katonai szervezet kijelölt képviselője igazolja.
- 6.9.6. Vállalkozónak gondoskodni kell a munkaterület folyamatos takarításáról, tisztántartásáról.
- 6.9.7. Vállalkozó részéről eljáró személyek, illetve az anyagszállítást végző gépjárművek az objektumon belül csak a munkaterületen tartózkodhatnak és csak a részükre a munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben kijelölt helyiségeket, felvonulási területet, illetve közlekedési útvonalat vehetik igénybe.
- 6.9.8. Vállalkozónak az érintett objektum parancsnokával/vezetőjével vagy az általa megbízott személlyel és az objektum üzemeltetőjével kell előzetesen egyeztetni az objektum működését, rendeltetésszerű használatát befolyásoló munkákat, illetve a munkavégzés feltételeit. A nyílászárók cseréje csak munkanapokon munkaidőben végezhető az 5.1 pontban meghatározott jóváhagyott ütemterv szerint.
- 6.9.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés "működő" honvédségi intézményben, lakott állapotú épületekben történik, ezért a kivitelezést úgy szervezi és végzi, hogy az a lehető legkisebb mértékben zavarja az ott lévő katonai állomány munkáját.
- 6.9.10. A Vállalkozónak tőnie kell a kivitelezési munkák során legalább 7 munkanaponkénti műszaki ellenőri ellenőrzéseket.
- 6.9.11. A munkaterületként átvett helyiségek állagmegóvása a helyiségekben, illetve szabadban tárolt, valamint a már beépített anyagok őrzése Vállalkozó feladata, ennek elmulasztásából, a munkaterület nem megfelelő őrzésvédelemből adódó károkért a felelősséget Vállalkozó viseli.

6.9.12. Munkavégzés, illetve anyagtárolás során az adott területre vonatkozó tűzvédelmi szabályok betartása kötelező. A munkavégzés során szükséges nyílt láng használatára írásban kell tűzgyújtási engedélyt kérni az objektum parancsnokától/vezetőjétől vagy az általa megbízott személytől. A Vállalkozó a munkaterületen köteles ellátni a munka-, illetve tűzvédelmi feladatokat, valamint betartani a részére megszabott külön előírásokat. Az adott területre vonatkozó tűzvédelmi szabályokról az objektum üzemeltetője ad felvilágosítást.

- 6.10. A Vállalkozó köteles saját költségére a kivitelezési munkák folyamán a bontási törmeléket és egyéb hulladékot a munkaterületen szelektíven gyűjteni (tégla, beton, aszfalt, fa, cserép, fém stb.), tárolni, illetve a helyszínről rendszeresen elszállítani a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásainak betartásával, továbbá a veszélyes hulladéknak számító anyagot gyűjteni, tárolni, illetve a helyszínről folyamatosan elszállítani, figyelemmel a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben meghatározottakra, valamint a munkaterület rendben tartásáról gondoskodni.

A Hulladéklerakóba tilos olyan hulladékot átadni lerakás céljából, amely nem vegyes építési bontási hulladéknak minősül. Vegyes építési-bontási hulladéknak csak olyan építési-bontási hulladék nevesíthető, amely a hulladékok jegyzékéről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. számú melléklete szerint másként nem sorolható be. Vállalkozó nem keverheti össze, illetve nem gyűjtheti szándékosan összekeverve az építési-bontási hulladékot azért, hogy az a hulladéklerakóban vegyes építési-bontási hulladékként legyen lerakható.

A kivitelezési munkálatok során keletkezett hulladékokat (veszélyes és nem veszélyes) kizárólag érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő szervhez lehet leadni. A hulladékok elszállítását és átvételét igazoló dokumentumok (veszélyes hulladék esetében „Sz” kísérelőjegy) másolatát a kivitelezési munka műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvhöz csatolni kell. Ezen dokumentumokon szerepelnie kell a hulladék származási helyének, az átadó adatainak, az átvevő adatainak és az engedélyének számának, a hulladék megnevezésének, mennyisége adatainak és az EWC kódszámnak a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet alapján.

- 6.11. Bontási anyagot - kizárólag épülettartozékot, ha még használható - az illetékes objektum üzemeltetőnek kell átadni jegyzőkönyv alapján. Az anyagok használhatóságáról Megrendelő helyszíni képviselője az illetékes üzemeltetővel egyeztetve dönt.

- 6.12. Vállalkozó köteles minden eltakarásra kerülő szerkezetről (pld. szerkezet rögzítése) eltakarás előtt beazonosítható foto dokumentációt készíteni és azt az építési napló mellékleteként kezelni.

- 6.13. A munkahelyen csak olyan munkavállaló dolgozhat, aki a Vállalkozó, illetve alvállalkozója alkalmazásában áll, betartva az objektumra vonatkozó rendszabályokat.

- 6.14. Megrendelő kijelölt helyszíni képviselője (a rendelkezésre álló információk alapján) jogosult ellenőrizni, hogy a munkaterületen lévő dolgozók foglalkoztatója a Vállalkozó vagy alvállalkozója. Amennyiben Megrendelő jogosulatlan alvállalkozó munkavégzését észleli, egyoldalúan felmondhatja a szerződést, az ezen okból történő felmondás költségei és az ezzel okozott kár megtérítése teljes egészében a Vállalkozót terheli.

- 6.15. A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy bármikor írásban, egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondja a szerződést, ha a teljesítés során a

Ellenjegyezte:

Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

Vállalkozó a szerződésben meghatározott együttműködési kötelezettségeinek nem tesz eleget vagy tevékenysége eltér a jelen szerződésben, illetve megtett ajánlatában, vagy jogszabályban meghatározott feltételektől. Ez esetben azonban Megrendelő köteles az elvégzett munkáról készített felmérési naplót 5 munkanapon belül ellenőrizni és a teljesítésigazolást kiadni.

- 6.16.** A kivitelezés folyamán a műszaki szükségességből felmerülő pótmunka elrendelésére Megrendelő helyszíni képviselője (műszaki ellenőr) nem jogosult.

Pótmunka szükségességének felmerülése esetén a Vállalkozó által benyújtott és Megrendelő által jóváhagyott tételes felmérés alapján Megrendelő - a pótmunkák vonatkozásában – a beszerzési szabályok figyelembevételével jár el. Többletmunka vonatkozásában Megrendelő hivatkozik a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésére.

Vállalkozónak el kell fogadni Megrendelő által felkért szakértői ellenőrzés lehetőségét a kivitelezés időtartama alatt.

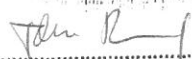
- 6.17.** Megrendelő minőségellenőrzési tevékenysége semmilyen módon nem érinti a Vállalkozó felelősségét a teljes körű, hiánytalan szerződésszerű teljesítésére.

- 6.18.** A kivitelezéssel kapcsolatos hatósági intézkedésekből, bírságokból eredő következmények a Vállalkozót terhelik.

- 6.19.** Vállalkozónak a feladat végrehajtása során az alábbi jogszabályokat kell figyelembe venni. A jogszabályok felsorolása nem teljes körű, és a Vállalkozót nem jogosítja az egyéb jogszabályok és előírások figyelmen kívül hagyására. Vállalkozó felelőssége az aktuális és érvényben lévő nemzeti és nemzetközi jogszabályok alkalmazása.

- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről;
- 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról;
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről;
- 40/2002. (III. 21). Korm. rendelet a sajátos építményszabványok körébe tartozó honvédelmi és katonai célú építményekre vonatkozó építésügyi hatósági engedélyezési eljárások szabályairól;
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről;
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról;
- 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról;
- 264/2008. (XI.6.) Korm. rendelet a hőtermelő berendezések és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatáról;
- a Villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (VET), valamint az annak végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet (VET Vhr.)
- 45/2004 (VII.26) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól;
- 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól;
- 126/2011. (XI. 25.) HM utasítás a munkavédelmi tevékenység rendjéről;

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről;
- 35/1996. (XII.29.) ill. 9/2008. (II.22.) ÖTM rendelet Országos Tűzvédelmi Szabályzat;
- 195/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet a honvédelmi és katonai célú építményekkel kapcsolatos építésfelügyeleti tevékenységről
- CM (2002) 49 NATO Biztonság Politikai és kapcsolódó direktívák;
- 2009. évi CLV. törvény a minősített adat védelméről és kapcsolódó kormányrendeletek;
- a Magyar Honvédségre, illetve a katonai nemzetbiztonsági szolgálatokra vonatkozó eltérő munkavédelmi követelményekről, eljárási szabályokról szóló 1/2009. (I. 30.) HM rendelet;

7. A munka átadás-átvétele

- 7.1.** Az elkészült munkákról a Megrendelő és Vállalkozó közösen műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést.
- 7.2.** A műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozónak kell kitűznie a teljesítési határidőn belüli időpontra vagy a teljesítési határidőként kitűzött határnapra. Az eljárás kezdő időpontjáról a Vállalkozó köteles Megrendelőt írásban – 06-1/237-5575 fax számon – értesíteni a kitűzött időpontot legalább 5 munkanappal megelőzően. Az értesítés késedelmes voltát úgy kell tekinteni, mintha a vállalkozó magával a teljesítéssel esett volna késedelembe.
- 7.3.** A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárásra történő részvételre harmadik személyeket vagy egyéb érdekelteket Megrendelő hozzájárulásával hívhat meg. A Vállalkozónak az eljárásba bevonni kívánt személyek vagy szervezetek bevonására irányuló kérelmét az eljárás megkezdését megelőzően 5 munkanappal kell a Megrendelő részére írásban – 06-1/237-5575 fax számon – megküldenie. A bevonni kívánt érintetteket az eljárás megkezdését megelőzően 3 munkanappal kell a Vállalkozónak faxon kiértesítenie.
- 7.4.** Amennyiben Megrendelő helyszíni képviselője a Vállalkozó által kitűzött időpontban nem tud a műszaki átadás-átvételi eljáráson részt venni, akkor Megrendelő tűzi ki az eljárás kezdő időpontját és erről a Vállalkozót írásban a 7.2. pont szerinti Vállalkozói értesítést követő 2 munkanapon belül értesíti. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének elhalasztása Megrendelő miatt következik be és a 4.2. pontban meghatározott teljesítési határidő lejártát követően kezdődik meg, akkor a Megrendelő ezen időpontok közötti időtartamra nem érvényesítheti kötbérigényét.
- 7.5.** Az átadás átvételi eljárás lefolytatására nyitva álló határidő a 7.2., illetve a 7.4. pontok szerinti kezdőidőponttól számított 30 nap.
- 7.6.** Vállalkozó a beépített anyagok, szerkezetek minőségi bizonyítványait, valamint a szerelési és kivitelezői nyilatkozatokat Megrendelőnek átadaskor dokumentációval együtt köteles átadni.

Ellenjegyezte:

az átadási

Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

7.7. A 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 14.§ alapján a felelős műszaki vezetőnek a kivitelezési tevékenység befejezésekor (műszaki átadás-átvételi eljárás) nyilatkoznia kell arról, hogy a keletkezett építés-bontási hulladékokat elszállították, továbbá a keletkezett hulladékokról „építési hulladék nyilvántartó lapot” készít az építési naplóban szereplő hulladékmennyiségek alapján.

7.8. A műszaki átadás-átvételi eljárásra Vállalkozó köteles biztosítani és átadni Megrendelő részére átadási dokumentációt 2 papír alapú példányban és 1 elektronikus példányban (CD/DVD) a műszaki ellenőr előírása alapján. Az átadási dokumentációban szükséges a felhasznált anyagokra és a szerkezetekre vonatkozó minőségbiztosítási dokumentumok szerepeltetése.

- Megvalósulási tervdokumentáció (kizárólag az érintett szerkezetekre vonatkozóan)
- Kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozat
- Építési napló
- Beépítésre került anyagok gyártói, forgalmazói teljesítmény-nyilatkozatai, tanúsítványai
- Szabványossági nyilatkozatok
- Kezelési és karbantartási utasítások
- Építés-bontási hulladék-nyilvántartó lapok
- Oktatási jegyzőkönyvek
- Mérési jegyzőkönyvek
- Próbaüzemi jegyzőkönyv (napelemes rendszerre vonatkozóan)
- Fotódokumentáció

A felsorolt iratok hiánya az eljárás meghiúsulását eredményezheti.

8. Jótállás


8.1. Vállalkozó a teljes kivitelezési munkára és a beépített anyagokra és eszközökre **5 év** jótállást vállal. A jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számítódik.

8.2. A jótállási időszak alatt a Vállalkozó köteles Megrendelő által írásban tett hibabejelentése alapján, ennek kézhezvételétől számított 48 órán belül helyszíni hibavizsgálatot tartani, és ezt követően 24 órán belül állásfoglalását dokumentáltan közölni. Ebben a nyilatkozatban a Vállalkozónak ismertetni kell azokat az intézkedéseket, melyeket a garanciális hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtesz. A garanciális hiba kijavítás határidejének megállapítására Vállalkozóval egyeztetve Megrendelő jogosult.

8.3. A Vállalkozó hibájából eredő javítási költségek a Vállalkozót terhelik.

8.4. A jótállási idő alatt a Felek évente utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyet a felek jegyzőkönyvben rögzítenek.

Az eljárásra a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számítottan évente 365 naponta) kerül sor, a Megrendelő kezdeményezésére és vezetésével, a felek által előzetesen írásban egyeztetett időpontban. Megrendelő köteles minimum 10 munkanappal az eljárás kezdésének tervezett időpontját megelőzően az utó-

Ellenjegyezte:

Tóth Richárd
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

felülvizsgálatot kezdeményezni, a tervezett időpontról a Vállalkozót tájékoztatni. Az utolsó utó-felülvizsgálatra a műszaki átadás-átvételt követő 5. évben kerül sor. Az eljáráson feltárt jótállási hibákat (ide értve az 5. évben elvégzett utó-felülvizsgálati eljárást is) a Vállalkozó köteles a jótállás keretein belül, jegyzőkönyvben rögzített időpontig javítani.

9. Kötbér

- 9.1. Amennyiben a Vállalkozó a szerződést olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen (a jelen szerződés 4.2.2. pontjában meghatározott határidőt követően) teljesíti, úgy késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a vállalkozói díj nettó értékének 1 %-a /nap, maximális mértéke a nettó vállalkozói díj 20 %-a.
- 9.2. A minőségi kifogás bejelentésétől a szolgáltatásnak kifogástalan minőségben történő teljesítéséig eltelt idő késedelmes teljesítésnek tekintendő, így ezen időtartam alatt Vállalkozót a jelen szerződés 9.1. pontjában foglaltaknak megfelelő késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésére határidőt határoz meg.
- 9.3. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól.
- 9.4. Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, illetve felmondani a szerződést, amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés 4.2.2. pontjában szereplő teljesítési határidőt legalább 30 nappal meghaladja, hibás teljesítés esetén a fennálló kötelezettségének a részére meghatározott határidőn belül nem tesz eleget, vagy a szerződésből fakadó egyéb kötelezettségét súlyosan megszegi. Ezekben az esetekben, továbbá ha a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért a Vállalkozó felelős, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek alapja a vállalkozói díj nettó értéke, mértéke annak 20 %-a.
- 9.5. A kötbért a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli jelzése alapján a Megrendelő által kiállított felszólító levél szerint, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles megfizetni.
- 9.6. Az Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
- 9.7. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan:
- Vállalkozó vagy Alvállalkozója megsérti a szerződés 14.15. pontjában meghatározott titoktartási kötelezettségét;
 - Vállalkozó megszegi a szerződés 14.16. pontjában a foglalt összeférhetlenségi szabályokat;
 - A szerződés teljesítése során derül ki, hogy Vállalkozó a beszerzési eljárás, illetve a szerződéskötés során lényeges körülményről, tényről valótlan vagy hamis adatot szolgáltatott;

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

- Vállalkozó szerződészegést követ el, és a szerződésszegést az arra történő többszöri felszólítás ellenére sem szünteti meg, vagy ismétlődően hasonló szerződészegést követ el.

10. Akadályközlés

- 10.1. Ha a szerződő Felek valamelyike előreláthatólag nem tud szerződésszerűen teljesíteni, köteles a másik Felet az akadály felmerülése után, annak megjelölésével haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül írásban Vállalkozó Megrendelőt a 06-1/237-5575 faxszámra, illetve Megrendelő Vállalkozót a faxszámra értesíteni az akadály jellegének, illetve várható megszűnése idejének feltüntetésével.
- 10.2. Akadálynak nem minősül a fizetési feltételekben meghatározott feladatok teljesítésének késedelme.
- 10.3. Nem minősül akadálynak az akadályközlő fél által az ajánlatkérés, az ajánlattételi határidő időpontjában már ismert, olyan – teljesítést hátrányosan befolyásoló – körülmény, melyet az akadályközlő fél – tudomása ellenére – a teljesítés paramétereinek meghatározásakor nem vett figyelembe, vagy arról a másik felet nem tájékoztatta.
- 10.4. Akadályközlés a fenti feltételek mellett is csak úgy fogadható el, ha annak a másik Fél igazolt tudomására jutása megelőzte az akadályozott feladat végrehajtási határidejét.
- 10.5. Akadályközlés esetén az azt közlő Félnek bizonyítási kötelezettsége van.

11. Vis maior

- 11.1. Az alábbiakban felsorolt események a Felek akaratán kívül álló – egyik félnek sem felróható – körülményekként mentesítik a Feleket jelen szerződés alapján terhelő kötelemeik teljesítése alól, feltéve, hogy ezen körülmények a jelen szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a jelen szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik – melyek gátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését – az említett időpontban még nem voltak előre láthatók, így különösen, de nem kizárólagosan:
 - a. természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán és hasonló);
 - b. tűz, robbanás, járvány;
 - c. radioaktív sugárzás, sugárszennyeződés;
 - d. háború vagy más konfliktusok, megszállás ellenséges cselekmények, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó;
 - e. felkelés, forradalom, lázadás, katonai vagy egyéb államcsíny, polgárháború és terrorcselekmények;
 - f. zendülés, rendzavarás, zavargások.

11.2. Vis maior események hatásai:

Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelemeik teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a jelen szerződés teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a

kötelmek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerültét. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban.

Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.

12. A szerződés módosítása, megszüntetése

- 12.1.** A Szerződés feltételeit a Felek írásban módosíthatják, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően.
- 12.2.** A Felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a szerződés megszűnésével kapcsolatos elszámolásról. A Felek a megszüntetésről rendelkező okiratban rendelkeznek a meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

13. Kapcsolattartás a teljesítés során

- 13.1.** Megrendelő részéről követelménytámasztó szervezetek és kapcsolattartó szakmai képviselői:

- HM VGH Biztonsági Beruházási, EU-s Fejlesztési és Környezetvédelmi Igazgatóság:

Illés Attila ezredes igazgató (tel: 06-1/433-8041)

Horváth Péter Zoltán alezredes EU-s fejlesztések osztályvezető (tel: 06-1/358-6147)

- 13.2.** Megrendelő kijelölt helyszíni képviselői és műszaki ellenőrök útján, folyamatos szakmai egyeztetés során tart kapcsolatot a Vállalkozóval. Az esetlegesen felmerülő kérdések tisztázására és a feladatok megoldására szükség szerint munkaközi koordinációs értekezleteket kezdeményez a Vállalkozó bevonásával.

- 13.3.** Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult személy (név, beosztás):

Horváth Péter Zoltán alezredes EU-s fejlesztések osztályvezető (tel: 06-1/358-6174)

Megrendelő képviseletére és kapcsolattartásra kijelölt személyek:

- Kijelölt helyszíni képviselő (tel.):
- Műszaki ellenőr (tel.):
névjegyzék száma:

- 13.4.** Vállalkozó helyszíni képviselője (tel):

- 13.5.** Felelős műszaki vezető (tel):
névjegyzéki szám:

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

14. Egyéb rendelkezések

- 14.1. Megrendelő a Vállalkozó részére biztosítja a munkavégzéshez szükséges víz és elektromos áramot térítés ellenében, az alábbiak szerint.
- 14.2. A felhasznált víz és elektromos áram mennyiség meghatározása forintban:
Vállalkozó részére a munkavégzéshez szükséges víz és elektromos áram térítés ellenében kerül biztosításra. A Vállalkozó köteles almérőket (víz és elektromos áram) felszerelni a munkavégzés idejére. A felszerelt mérőórák állását a munkaterület átadásakor, illetőleg átvételekor az építési naplóban rögzíteni kell. A felhasznált mennyiséget Megrendelő és Vállalkozó képviselői közösen, az almérők leolvasásával állapítják meg. Ennek alapján a felhasznált mennyiség – a közüzemi szolgáltató egység ára alapján – átszámlázott szolgáltatásként kerül számlázásra. Amennyiben nem megoldható az almérők felszerelése, abban az esetben a nettó vállalkozói díj + ÁFA 1-1 %-e kerül közüzemi díjként (víz és villany) kiszámlázásra.
- 14.3. A megállapított közüzemi díj befizetésének szabályai:
A közüzemi díjat a Vállalkozó HM Védelemgazdasági Hivatal részére a hivatal által kiállított számla alapján átutalási megbízáson, készpénz átutalási megbízáson vagy csekken a Magyar Államkincstárnál vezetett HM Védelemgazdasági Hivatal (számlaszáma: 10023002-00333520-00000000) számlájára a műszaki átadás-átvételt követően 5 (tíz) munkanapon belül köteles befizetni.
- 14.4. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa igénybe vett valamennyi harmadik személy rendelkezik a szerződés teljesítéséhez igénybe vett tevékenységek vonatkozásában a tevékenységhez illeszkedő tevékenységi körrel, valamint rendelkezik az esetlegesen szükséges engedélyekkel, és minden egyéb a tevékenység végzéséhez szükséges igazolással.
- 14.5. Vállalkozó vállalja, hogy az általa igénybe vett alvállalkozók magatartásáért, mint sajátjáért felel.
- 14.6. A Vállalkozó vállalja, hogy az általa igénybevett alvállalkozóval kötött alvállalkozói szerződésben egyértelműen rögzíti a jelen szerződés érintett pontjait.
- 14.7. A Vállalkozó kijelenti, hogy az általa igénybevett alvállalkozó(k)nak tudomása van a 14.15-14.16. pontban foglaltakról.
- 14.8. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében részéről eljáró személyek vele a munkajogi, illetve az egyéb irányadó jogszabályi feltételeknek megfelelő jogi kapcsolatban vannak. Azon jogkövetkezményekért, melyek az ezen követelményeknek nem megfelelő személyek bármilyen típusú foglalkoztatásából erednek, Vállalkozó teljes körűen helytáll.
- 14.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a honvédelmi és katonai célú építményekkel kapcsolatos építésfelügyeleti tevékenységről szóló 195/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése alapján Megrendelő az építési engedélyhez kötött, vagy az építési szerződés szerinti öt millió forintot meghaladó építőipari kivitelezési tevékenység megkezdését a kivitelezés megkezdése előtt tizenöt nappal az elsőfokú katonai építésfelügyeleti hatóságnál köteles bejelenteni. A kivitelezési tevékenység

megkezdésére, illetve az adatok változására vonatkozó bejelentést a rendelet 2. melléklete szerinti adattartalommal kell előterjeszteni. Megrendelő e kötelezettsége jogszabályi előírások szerinti teljesítése érdekében Vállalkozó köteles a rendelet 2. melléklete szerinti adatokat, és az azokban a teljesítés során bekövetkező változásokat, haladéktalanul Megrendelővel közölni.

- 14.10.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződésben foglalt kötelezettségei megszegéséből eredő károkért felelősséggel tartozik.
- 14.11.** A Vállalkozó által elkészített dokumentumok, műszaki dokumentációk Megrendelő tulajdonát képezik, harmadik fél részére a dokumentumok, műszaki dokumentációk átadása csak Megrendelő képviselőjének előzetes írásos engedélyével történhet meg.
- 14.12.** Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik az általa szolgáltatott adatok vonatkozásában. Felelőssége kiterjed az általa szolgáltatott adatokból elkészített dokumentumok, műszaki dokumentációk esetleges azon hibáiért is, melyek a szolgáltatott adatok hibáira vezethetők vissza.
- 14.13.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék a 2011. évi LXVI. tv. 5.§ (5) bekezdése alapján vizsgálhatja az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a megrendelőnél (vagyonkezelőnél), a megrendelő (vagyonkezelő) nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
- 14.14.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosultsággal rendelkezik a szerződéssel és a teljesítéssel kapcsolatos kikötések ellenőrzésére mind saját maga, mind Alvállalkozói vonatkozásában.
- 14.15.** Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés tartalmára vonatkozó, illetve a szerződés teljesítése során tudomására jutott, Megrendelő érdekkörébe tartozó információkat bizalmasan kezeli, azokat harmadik fél tudomására csak Megrendelő írásbeli hozzájárulásával hozza, illetve kötelezettséget vállal arra, hogy mind maga, mind pedig összes alvállalkozója megfelelően biztosítja az összes, birtokában lévő, illetve a szerződés időtartama alatt vagy annak lezárása után tudomására jutó minősített információ védelmét.
- 14.16.** Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során nevében és alvállalkozója nevében sem jár el a Kbt. 25. §-ban részletezett összeférhetlenségi szabályokba ütköző személy.
- 14.17.** A Vállalkozónak szükség esetén rendelkezésre kell állnia a KEHOP Irányító Hatóság által lefolytatandó projekt konzultációkra, valamint a kivitelezés során történő helyszíni ellenőrzésekre.
- 14.18.** A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján:

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy szerződés teljesítése során nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1)

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lejstromszám: 00882

bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő részére megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján:

A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

14.19. A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;

14.20. A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

14.21. A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladatra ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

14.22. Amennyiben szerződő feleknek jelen szerződésből eredően jogvitájuk keletkezik, úgy azt elsődlegesen peren kívüli egyeztetés útján kívánják megoldani. Ennek sikertelensége esetére a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerinti bíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.

14.23. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a – 2013. évi V. törvény – Polgári Törvénykönyv szabályai, valamint a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok irányadóak.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

14.24. A Honvédelmi Minisztérium és a Magyar Honvédség alárendeltjeinél bekövetkező szervezeti változások esetén a jelen szerződés alanyai – továbbá az abban szereplő egyéb szervezetek – jogutód szervezetei kötelesek és jogosultak a szerződés szerint eljárni. Megrendelő a szervezeti változásokat követően írásban ad tájékoztatást a vállalkozó részére (megnevezések, számlázás, kapcsolattartók, stb.).

Jelen szerződés – melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban írták alá – mindkét fél általi aláírását követően az utolsó aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződés melléklete:

1. sz. melléklet: Nyilatkozat a 322/2015. (X.30. Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján
2. sz. melléklet: Nyilatkozat a 322/2015. (X.30. Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján
3. sz. melléklet: Nyilatkozat a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján
4. sz. melléklet: Műszaki leírás
5. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
6. sz. melléklet: Felelősségbiztosítás

Megrendelő nevében:

Vállalkozó nevében:

Budapest, 2017.

Budapest, 2017.

.....
cégszerű aláírás
ph.

.....
cégszerű aláírás
ph.

Készült: 4 példányban

Egy pld: 22 oldal / 11 lap

Ügyintéző (tel.):

Kapják:	1. sz. pld.	Irattár (HM VGH BI)
	2. sz. pld.	HM VGH BEFKI
	3. sz. pld.	HM VGH KSZEI
	4. sz. pld.	Vállalkozó

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

NYILATKOZAT

Alulírott (Vállalkozók), melyet képviselnek:

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

A Kbt. 322/2015. (X.30. Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozunk, hogy a ... sz. vállalkozási szerződés teljesítése során, a szerződő felek az alábbi összegre jogosultak az ellenértékből:

1. Vállalkozó adatai:

Neve:

Címe:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Ellenértékből jogosult összeg: nettó Ft

2. Vállalkozó adatai:

Neve:

Címe:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Ellenértékből jogosult összeg: nettó Ft

...

n. Vállalkozó adatai:

Neve:

Címe:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Ellenértékből jogosult összeg: nettó Ft

Kelt:, 2017., „...”

.....
cégszerű aláírás

.....
cégszerű aláírás

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882

NYILATKOZAT

Alulírott (Vállalkozó), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

A Kbt. 322/2015. (X.30. Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyilatkozom, hogy a ... sz. vállalkozási szerződés teljesítése során, az általam a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként az alábbi összegre jogosultak az ellenértékből:

1. Alvállalkozó adatai:

Neve:
Címe:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Ellenértékből jogosult összeg: nettó Ft

2. Alvállalkozó adatai:

Neve:
Címe:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Ellenértékből jogosult összeg: nettó Ft

...

n. Alvállalkozó adatai:

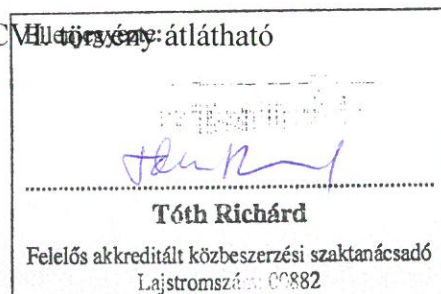
Neve:
Címe:
Adószáma:
Bankszámlaszáma:
Ellenértékből jogosult összeg: nettó Ft

Kelt:, 2017., „...”

.....
cégszerű aláírás

Jelen nyilatkozathoz csatolandó dokumentumok:

- alvállalkozó(k) nyilatkozata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti nyilvános közbeszerzési eljárásokról szóló 2011. évi CXCV. törvény 112. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltaknak való megfelelésről.



NYILATKOZAT

Alulírott (Vállalkozó), melyet képvisel:

az alábbi nyilatkozatot teszem:

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a ... sz. vállalkozási szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozók vesznek részt:

Alvállalkozó adatai:

Neve:

Címe:

Adószáma:

Bankszámlaszáma:

Nyilatkozom, hogy a fenti alvállalkozó(k) nem állnak a közbeszerzési eljárás során meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

Tudomásul veszem, hogy a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles vagyok a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról, hogy az általam igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

Kelt:, 2017., „...”

.....
cégszerű aláírás

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00882


4. számú melléklet a BI/.../2017 nyt. számú
Vállalkozási szerződéshez

MŰSZAKI LEÍRÁS

**„A HM VGH vagyonkezelésében lévő Nőtlen szállók épületenergetikai fejlesztései I. ütem” a
KEHOP 5.2.10 azonosító jelű pályázati felhívás alapján**

A műszaki leírás megegyezik a KKD 1. számú mellékletét képező műszaki leírással.

Ellenjegyezte:



Tóth Richárd

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00982