

## **SZERZŐDÉS ODAÍTÉLÉSÉRŐL SZÓLÓ HIRDETMÉNY**

Beszerezés azonosító: 12-127/VGH/Vbt/230/2019

**1. a) Az Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és faxszáma, elektronikus levelezési címe:**

**Ajánlatkérő neve:** HM Védelemgazdasági Hivatal (HM VGH)

**Címe:** 1135 Budapest, Lehel u. 35-37.

**Telefon:** (06-1) 433-8015

**Telefax:** (06-1) 433-8007

**b) A választott eljárás fajtája:**

A védelmi és biztonsági célú beszerzésekről szóló 2016. évi XXX. törvény (továbbiakban: Vbt.) 71. § szerinti nemzeti, tárgyalásos védelmi beszerzési eljárás a Vbt. III. részében foglaltak figyelembevételével.

**c) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén ennek indokolása:---**

**d) A beszerzés tárgya, mennyisége (CPV kódokkal):**

**Tárgya:** Vállalkozási Keretszerződés/Előre nem tervezhető ingatlan felújítási, karbantartási feladatok 2020-2021. évekre

**Mennyisége:**

2020. évben: nettó 472 440 945,- HUF keretösszegig.

2021. évben: nettó 472 440 945,- HUF keretösszegig.

Összesen: nettó 944 881 890,- Ft keretösszegig

A keretösszegekre vonatkozóan ajánlatkérőnek megrendelési kötelezettsége nincs, a munkák a felmerülő, előre nem tervezhető igények alapján kerülnek megrendelésre. A megrendelések elmaradását részvételre jelentkező nem tekintheti úgy, mint árbevételének ajánlatkérő hibájából történő elmaradását.

Ajánlatkérő az alábbiak szerint határozza meg a keretszerződés hatálya alatt várható egyedi megrendelések összeghatárait:

- minimum nettó 500.000.-Ft–maximum nettó100.000.000.-Ft.

**CPV kód:**

45000000-7 (Építési munkák)

45100000-8 (Terep-előkészítő munkák)

45200000-9 (Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka)

45300000-0 (Épületszerelési munka)

45400000-1 (Épületbefejezési munka)

**e) Eredményes volt-e az eljárás: Igen**

**f) \*Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka:---**

- g) **Az írásbeli összegezés megküldésének az időpontja:** 2020. augusztus 19.
- h) **Az ajánlatok elbírálásának szempontja:** a Vbt. 61. § (2) bekezdés a) pontja alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja szerint
- i) **A beérkezett ajánlatok száma:** 3 db
2. a) **A nyertes ajánlattevő neve és címe:** T-Zenit Építőipari Szolgáltató. (T-Zenit Kft.)  
**Címe:** 2724 Újlengyel, József Attila utca 8.
- b) **A kifizetésre kerülő ár vagy ártartomány (minimum/maximum):**  
2020. évben: nettó 472 440 945,- HUF keretösszegig.  
2021. évben: nettó 472 440 945,- HUF keretösszegig.

Összesen: nettó 944 881 890,- Ft keretösszegig

A keretösszegekre vonatkozóan ajánlatkérőnek megrendelési kötelezettsége nincs, a munkák a felmerülő, előre nem tervezhető igények alapján kerülnek megrendelésre. A megrendelések elmaradását részvételre jelentkező nem tekintheti úgy, mint árbevételének ajánlatkérő hibájából történő elmaradását.

Ajánlatkérő az alábbiak szerint határozza meg a keretszerződés hatálya alatt várható egyedi megrendelések összeghatárait:  
- minimum nettó 500.000.-Ft–maximum nettó100.000.000.-Ft.

- c) **Az ajánlatok elbírálásakor figyelembe vett legalacsonyabb és legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:**

**Legalacsonyabb:**

Ajánlattevő neve: **T-Zenit Építőipari Szolgáltató. (T-Zenit Kft.)**  
Ajánlattevő címe: **2724 Újlengyel, József Attila utca 8.**  
Végleges ajánlati ár:

Munkanem megnevezése	Megajánlott rezsioradíj nettó Ft/óra
<b>Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek</b>	
11 Keverékkészítés	5480
12 Felvonulási létesítmények	5480
13 Dúcolás, földpart megtámasztás	5480
14 Víztelenítés	5480
15 Zsaluzás és állványozás	6480
19 Költségtérítések	9688
<b>Alépítményi munkák</b>	
21 Irtás, föld- és sziklamunka	5480
22 Szivárgó építés, alagcsövezés	4480
23 Síkalapozás	5480
24 Mélyalapozás	5480

Munkanem megnevezése	Megajánlott rezsioradíj nettó Ft/óra
<b>Építőmesteri munkák</b>	
31 Helyszíni beton- és vasbetonmunka	6280
32 Előre gyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	6280
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	5980
34 Fém és könnyű épületszerkezet szerelése	6280
35 Ácsmunka	6880
36 Vakolás és rabilolás	5480
37 Égéstermék-elvezető rendszerek	6480
38 Cserépkályhák	4280
39 Szárazépítés	5980
<b>Szakipari munkák</b>	
41 Tetőfedés	7980
42 Aljzatkészítés, hideg- és meleg burkolat készítése	6280
43 Bádогоzás	6480
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	7280
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	7280
46 Üvegezés	6480
47 Felületképzés	6480
48 Szigetelés	6480
49 Árnycölök beépítése	5980
50 Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	5980
<b>Közmű- és vízépítési munkák</b>	
53 Közműcsatorna-építés	6780
54 Közműcsővezetékek és szerelvények szerelése	6780
<b>Technológiai szerelési munkák</b>	
56 Technológiai, vegyi és olajipari csőszerelési munkák	4480
<b>Közlekedésépítési munkák</b>	
61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	5480
62 Kőburkolat készítése	6880
63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	5480
64 Betonpálya-burkolat készítése	5480
68 Útpályatartozékok készítése	5480
<b>Elektromos munkák</b>	
71 Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	6480
72 Épületautomatika, - felügyelet (gyengeáram)	6480
74 Tűz- és füstvédelem	6480

Munkanem megnevezése	Megajánlott rezsioradíj nettó Ft/óra
75 Megújuló energiahasznosító berendezések	6480
<b>Épületgépészeti munkák</b>	
80 Általános épületgépészeti szigetelés	6480
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	6480
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	6480
83 Szellőztető berendezések	6480
84 Légkondicionáló berendezések	6480
86 Uszodatechnika	6480
<b>Kiegészítő tevékenységek, létesítmények</b>	
88 Rögzítések, tömítések	5400
90 Takarítási munka (munkavégzés folyamán szükséges takarítási munkák, valamint a kivitelezést követő pipere takarítás)	5480
91 Kert- és parképítési munka	5480
92 Szabadidő és sportlétesítmények	5480
93 Környezetvédelmi berendezések	5480
95 Belsőépítészet, díszítéstechnika	5980
<b>Nettó rezsioradíj összesen:</b>	<b>704 780,00</b>

**Legmagasabb:**

Ajánlattevő neve: **GESZTELYI Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság (GESZTELYI Zrt.)**

Ajánlattevő címe: 1158 Budapest, Ady Endre u. 40

Végleges ajánlati ár:

Munkanem megnevezése	Megajánlott rezsioradíj nettó Ft/óra
<b>Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek</b>	
11 Keverékkészítés	6 500,- Ft.
12 Felvonulási létesítmények	6 500,- Ft.
13 Dúcolás, földpart megtámasztás	6 500,- Ft.
14 Víztelenítés	6 500,- Ft.
15 Zsaluzás és állványozás	7 500,- Ft.
19 Költségtérítések	15 000,- Ft.
<b>Alépitményi munkák</b>	
21 Irtás, föld- és sziklamunka	7 500,- Ft.

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Megajánlott rezsíóradíj nettó Ft/óra</b>
22 Szivárgó építés, alagsövezés	7 500,- Ft.
23 Síkalapozás	7 000,- Ft.
24 Mélyalapozás	7 500,- Ft.
<b>Építőmesteri munkák</b>	
31 Helyszíni beton- és vasbetonmunka	7 500,- Ft.
32 Előre gyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	8 000,- Ft.
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	7 800,- Ft.
34 Fém és könnyű épületszerkezet szerelése	7 500,- Ft.
35 Ácsmunka	11 000,- Ft.
36 Vakolás és rabilolás	7 500,- Ft.
37 Égéstermék-elvezető rendszerek	8 500,- Ft.
38 Cserépkályhák	4 500,- Ft.
39 Szárazépítés	8 800,- Ft.
<b>Szakipari munkák</b>	
41 Tetőfedés	11 550,- Ft.
42 Aljzatkészítés, hideg- és meleg burkolat készítése	8 500,- Ft.
43 Bádgozás	11 550,- Ft.
44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	8 500,- Ft.
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	8 500,- Ft.
46 Üvegezés	8 500,- Ft.
47 Felületképzés	7 500,- Ft.
48 Szigetelés	7 500,- Ft.
49 Árnyékolók beépítése	8 000,- Ft.
50 Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	8 000,- Ft.
<b>Közmű- és vízepítési munkák</b>	
53 Közműcsatorna-építés	7 650,- Ft.
54 Közműcsövezetékek és szerelvények szerelése	7 650,- Ft.
<b>Technológiai szerelési munkák</b>	
56 Technológiai, vegyi és olajipari csőszerelési munkák	6 500,- Ft.
<b>Közlekedésépítési munkák</b>	
61 Útburkolatalap és makadámurkolat készítése	6 500,- Ft.
62 Kőburkolat készítése	7 500,- Ft.
63 Bitumenes alap és makadámurkolat készítése	6 500,- Ft.
64 Betonpálya-burkolat készítése	6 500,- Ft.
68 Útpályatartozékok készítése	6 500,- Ft.
<b>Elektromos munkák</b>	

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Megajánlott rezsioradíj nettó Ft/óra</b>
71 Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	9 000,- Ft.
72 Épületautomatika, - felügyelet (gyengeáram)	9 000,- Ft.
74 Tűz- és füstvédelem	9 000,- Ft.
75 Megújuló energiahasznosító berendezések	8 600,- Ft.
<b>Épületgépészeti munkák</b>	
80 Általános épületgépészeti szigetelés	8 000,- Ft.
81 Épületgépészeti csővezeték szerelése	8 000,- Ft.
82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	9 500,- Ft.
83 Szellőztető berendezések	9 500,- Ft.
84 Légkondicionáló berendezések	9 500,- Ft.
86 Uszodatechnika	9 500,- Ft.
<b>Kiegészítő tevékenységek, létesítmények</b>	
88 Rögzítések, tömítések	6 500,- Ft.
90 Takarítási munka (munkavégzés folyamán szükséges takarítási munkák, valamint a kivitelezést követő pipere takarítás)	6 000,- Ft.
91 Kert- és parképítési munka	7 000,- Ft.
92 Szabadidő és sportlétesítmények	7 000,- Ft.
93 Környezetvédelmi berendezések	7 000,- Ft.
95 Belsőépítészet, díszítéstechnika	8 900,- Ft.
<b>Nettó rezsioradíj összesen:</b>	<b>952 700,00</b>

- d) Az eljárást megindító felhívás feladásának vagy megküldésének időpontja: 2020. január 14.
3. **\*A beszerzés azon része, melynek teljesítésére a nyertes ajánlattevő harmadik személlyel szerződést köt, valamint annak értéke:**  
szakipari és szakági munkák és építményvillamossági felelős műszaki vezetői munkák
4. **\*Egyéb információk:**  
A szerződéskötés időpontja: 2020. szeptember 04.  
Szerződés azonosító: 12-127/VGH/Vbt/230/2019-01-1HA  
Budapest, 2020. szeptember



**Ballainé Kriker Zsuzsanna dandártábornok**  
főigazgató